ПРОЕКТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЕКАТЕРИНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от №

р.п. Екатериновка

**О внесении изменений в постановление администрации Екатериновского муниципального района от 09.06.2018 г. № 291 «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального жилищного контроля в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и нанимателей»**

В целях приведения в соответствие с Федеральным законом от 26.12.2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», от 25.12.2018 N 480-ФЗ « О внесении изменений в Федеральный закон "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», на основании Устава Екатериновского муниципального района Саратовской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. По тексту слова «жилые помещения» заменить на слова «помещения в многоквартирном доме» в соответствующих падежах.

2. Внести в постановление администрации Екатериновского муниципального района от 09.06.2018 г. № 291 «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального жилищного контроля в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и нанимателей» следующие изменения:

- добавить в раздел  «I » «Общие положения» п.1.4 следующее дополнение:

внеплановых проверок при поступлении информации о фактах  нарушения требований к порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме;

-добавить в раздел «I » «Общие положения» п.1.5 следующее дополнение:

беспрепятственно по предъявлению служебного удостоверения и копии распоряжения руководителя (заместителя руководителя) данного органа о назначении проверки посещать помещения в многоквартирном доме и проводить его обследование. Для этого требуется согласие собственников обследуемых помещений, иных лиц, пользующихся помещениями в таком доме: нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений фонда социального использования.

3. Раздел III:

- дополнить пунктом 3.7.:

«3.7. Особенности организации и проведения в 2019- 2020 годах плановых проверок при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля в отношении субъектов малого предпринимательства.»:

- дополнить подпунктом 3.7.1.:

«3.7.1. Плановые проверки в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, отнесенных в соответствии со [статьей 4](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_314832/08b3ecbcdc9a360ad1dc314150a6328886703356/#dst100019) Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» к субъектам малого предпринимательства, сведения о которых включены в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, не проводятся с 1 января 2019 года по 31 декабря 2020 года, за исключениями, определенными п.п. 1 - п.п. 5 ч.1 ст. 26.2 **«**Особенности организации и проведения в 2019 - 2020 годах плановых проверок при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля в отношении субъектов малого предпринимательства» Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

3. Отделу организационно-кадровой и контрольной работы администрации Екатериновского муниципального района разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Екатериновского муниципального района [www.ekaterinovka.sarmo.ru](http://www.ekaterinovka.sarmo.ru/).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по инфраструктуре, вопросам экологии и безопасности, ЖКС администрации Екатериновского муниципального района Т.В.Вдовину.

**Глава Екатериновского**

**муниципального района С.Б. Зязин**