**Совет депутатов Сластухинского муниципального образования**

**Екатериновского муниципального района**

**Саратовской области**

**Второе заседание Совета депутатов Сластухинского муниципального образования второго созыва**

**Р Е Ш Е Н И Е**

От 11.11. 2008 г. №2- 3

**Об установлении и введении в действие**

**земельного налога на территории**

**Сластухинского муниципального образования**.

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации и, руководствуясь ст.ст.3и 21 Устава Сластухинского муниципального образования Екатериновского муниципального района, Совета депутатов Сластухинского муниципального образования РЕШИЛ :

1.Установить и ввести в действие на территории Сластухинского муниципального образования земельный налог за земли, находящиеся в пределах границ Сластухинского муниципального образования.

2. Установить ставки земельного налога от кадастровой стоимости земельных участков в следующих размерах:

- 0,175 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования и используемых для сельскохозяйственного производства;

- 0,3 процента в отношении земельных участков:

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно - коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса) или предоставленных для жилищного строительства;

предоставленных для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства;

- 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3.Установить порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу:

3.1.Налогоплательщики - физические лица, уплачивающие налог на основании налогового уведомления, в течение налогового периода уплачивают два авансовых платежа по налогу до 15 сентября и до 15 ноября. Сумма авансового платежа по налогу исчисляется как произведение соответствующей налоговой базы и одной третьей налоговой ставки.

3.2.Налогоплательщики- организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, исчисляют и уплачивают суммы авансовых платежей по налогу до 5 мая, до 5 августа, до 5 ноября текущего налогового периода, рассчитанные как одна четвертая налоговой ставки процентная доля налоговой базы по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

3.3.По итогам налогового периода налогоплательщики - физические лица, уплачивающие налог на основании налогового уведомления, до 1 февраля года, а налогоплательщики- организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями не позднее установленного статьей 398 Налогового кодекса Российской Федерации срока подачи налоговой декларации по истечении налогового периода, уплачивают сумму налога, определяемую как разница между суммой налога, исчисленной по ставкам, предусмотренным пунктом 2 настоящего решения и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.

3.4.Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы в соответствии со статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации и пунктом 4 настоящего решения и уменьшение налогооблагаемой базы в соответствии со статьей 391 Налогового кодекса Российской Федерации, должны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы в срок до 1 февраля текущего года либо в течении 30 ( тридцати) дней с момента возникновения права на льготу либо уменьшение налогооблагаемой базы.

4.Льготы по налогу предоставляются налогоплательщикам в соответствии со статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации.

Дополнительно от налогообложения освобождаются :

- многодетные семьи, имеющие детей в возрасте до 18 лет или детей, учащихся дневной формы обучения до 23 лет, кроме семей в которых находятся на государственном обеспечении;

- бюджетные учреждения, финансируемые за счет средств бюджетов муниципального района и поселения в отношении земельных участков, находящихся под зданиями и сооружениями;

- учреждения органов местного самоуправления, финансируемые за счет бюджетов муниципального района и поселения;

- организации, использующие земельные участки для реализации социально значимых функций- земли, отведенные под захоронения и кладбища.

5.Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2009 года, но не ранее одного месяца со дня его официального опубликования в районной газете «Слава труду».

6.Обнародовать настоящее решение на информационном стенде в здании администрации Сластухинского МО.

**Глава Сластухинского**

**муниципального образования: В.Н.Бывалкин**