

Общество с ограниченной ответственностью

**"СТАНДАРТ
КАЧЕСТВА"**

Юридический адрес: 410033, г. Саратов, ул. Гвардейская, д.23Б,
помещение 7

E-mail: stkasar@mail.ru; телефон, факс: (8452) 46-40-44

ОГРН 1156451017910

ИНН/КПП 6453142205/645301001

р/с 40702810409000305213 в АО "Экономбанк" г. Саратов,

БИК 046311722, к/с 30101810100000000722

Заказчик: Администрация Екатериновского
муниципального района
Саратовской области

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Проект благоустройства дворовой территории по адресу:
Саратовская область, Екатериновский район, р.п. Екатериновка
ул. Поселок Газовиков, д. 2,3,4

Специалист по проектно-сметной работе

Д.И. Казаков

Специалист ПТО

А.О. Мухин

Инженер ПТО

Я.С. Коршунов

Генеральный директор

А.А. Прохожев



Саратов 2019 г.

Общие положения.

В настоящее время дворовая территория многоквартирного дома, расположенного по адресу: Саратовская область, Екатериновский район, р.п. Екатериновка ул. Поселок Газовиков, 2,3,4 (далее по тексту – дворовая территория многоквартирных домов), нуждается в благоустройстве, поскольку на указанной территории длительное время не проводились данные мероприятия.

Необходимость выполнения мероприятий по благоустройству в рамках проекта обусловлена потребностью жителей многоквартирных домов в организации благоустройства дворовой территории в целях формирования современной и комфортной городской среды.

В случае реализации проекта по благоустройству у жителей всех возрастных групп многоквартирных домов и всех возрастных категорий и различных социальных групп появится необходимая благоустроенная территория для полноценного отдыха и досуга.

Целями и задачами проекта является создание на территории р.п. Екатериновка благоприятной среды для проживания населения.

Проект по благоустройству территории многоквартирных домов по адресу: Саратовская область, Екатериновский район, р.п. Екатериновка, ул. Поселок Газовиков, 2,3,4, включает в себя:

- текстовое описание мероприятий по благоустройству;
- схему расположения многоквартирных домов;
- разбивочный чертеж планировки;
- визуализацию организации территории;
- смету на строительство.

1. Основание для проектирования.

Основанием для проектирования является:

1.1 Техническое задание на проектирование, выданное Заказчиком.

2. Характеристика района и площадки строительства

2.1 Площадка проектируемого благоустройства дворовой территории расположена по адресу: Саратовская область, Екатериновский район, р.п. Екатериновка, ул. Поселок Газовиков, 2, 3, 4.

2.2 Участок проектирования представляет собой дворовую территорию. Рельеф местности ровный имеет незначительную разницу в высотных отметках.

2.3 В настоящее время на территории находятся: асфальтобетонное покрытие дорог, детские и спортивные площадки и зеленые насаждения.

3. Решения по благоустройству территории и задачи проекта

3.1 В составе мероприятий по благоустройству данной территории предусмотрены следующие виды работ:

Ремонт дворового проезда

- ремонт тротуаров из асфальтобетона площадью 81 м²;
- установка тротуарного бортового камня длиной 54 п.м.;
- установка дорожного бортового камня длиной 460 п.м.;
- ремонт проезжей части площадью 920 м²;

Установка скамей 9 шт.;

Установка урн 9 шт.

3.2 Задачи проекта

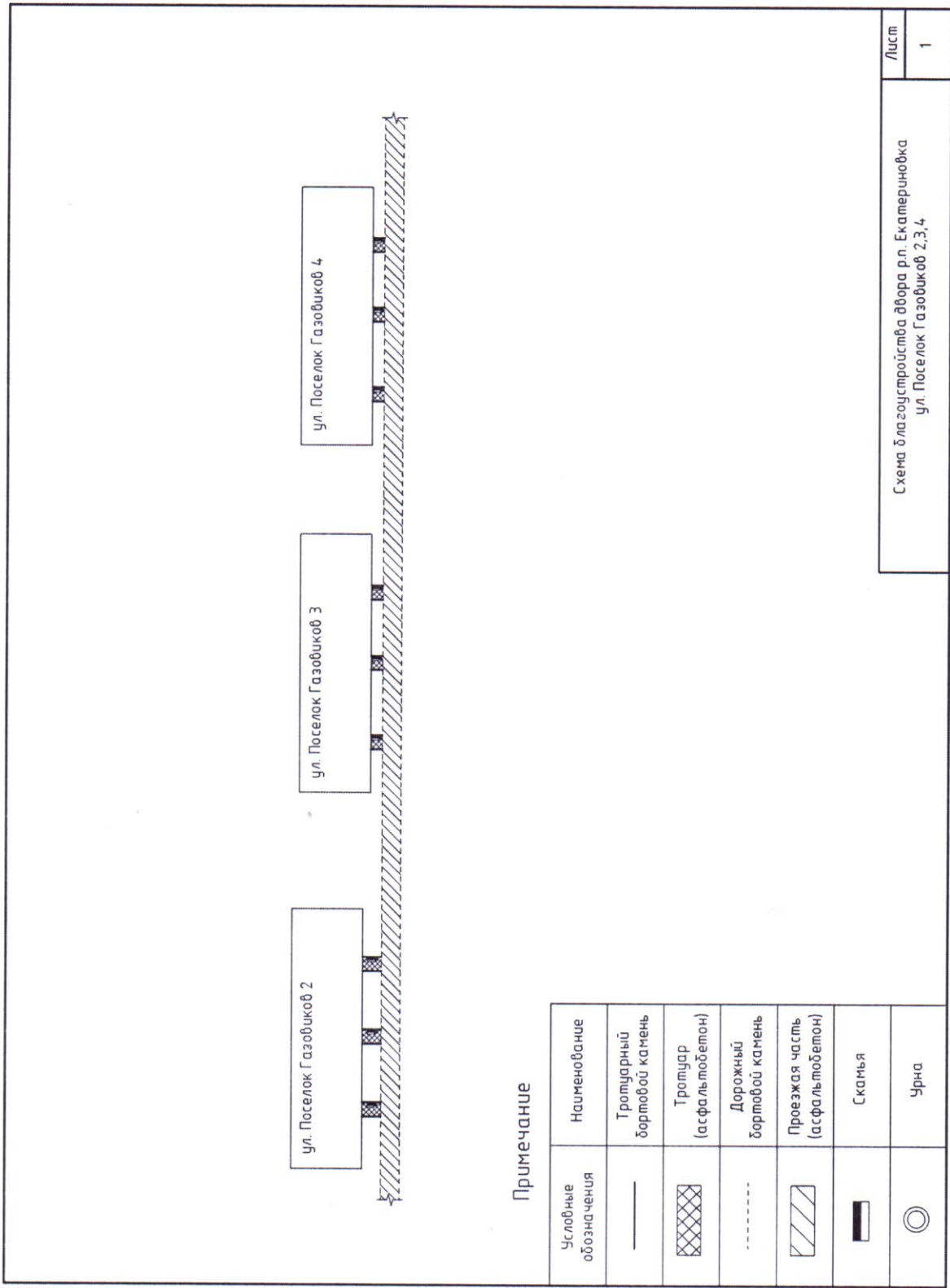
- Сохранение и поддержание жизнеобеспечения жителей;
- Повышение уровня качества жизни населения;
- Создание условий для благополучной эксплуатации многоквартирных жилых домов и прилегающей территории;
- Формирование эстетического облика придомовой территории;
- Сохранение экологии;

3.3 Результаты проекта

Реализация проекта:

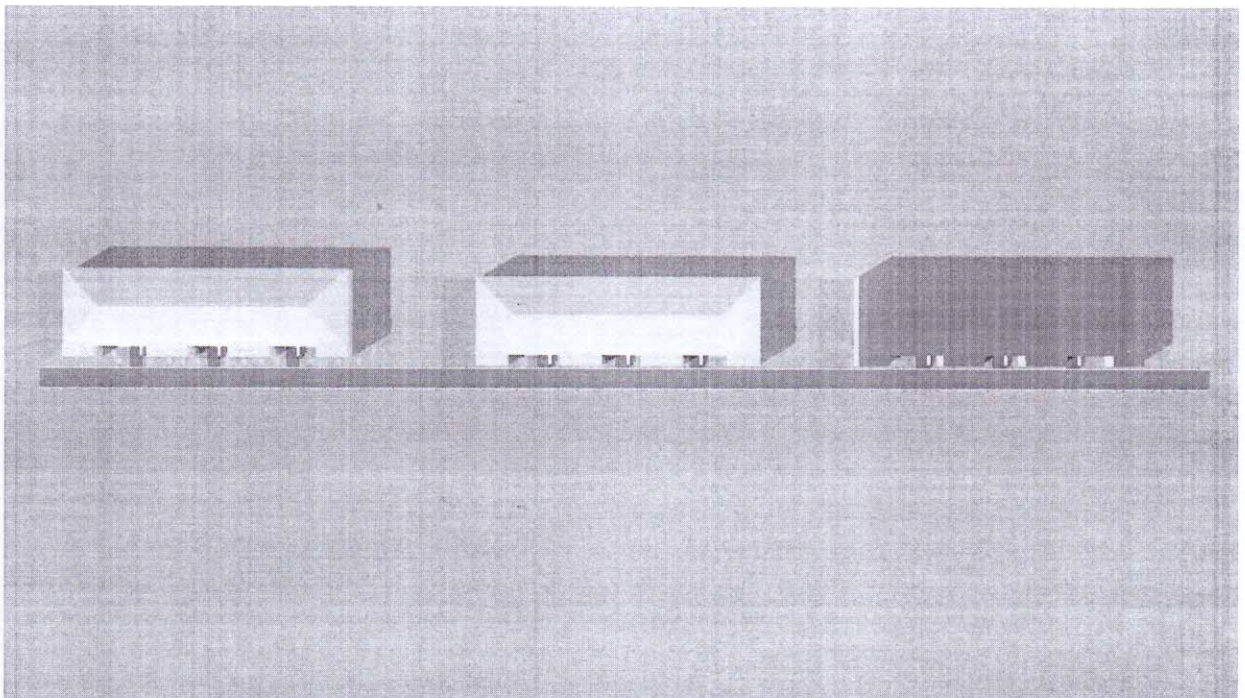
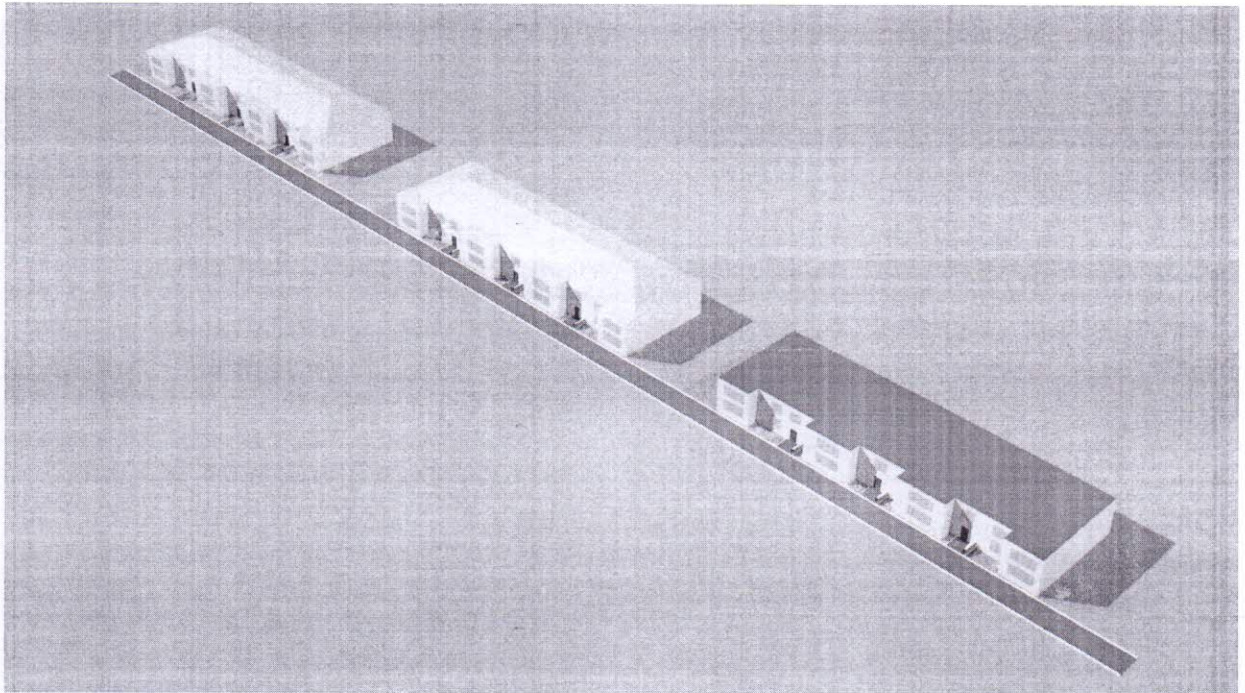
- Позволит организовать надлежащим образом жизнеобеспечение жителей;
- Сформирует эстетический облик двора;
- Позволит благополучно эксплуатировать многоквартирные дома и прилегающую к ним территорию;
- В целом повысит уровень жизни населения;
- Способствует развитию форм партнёрства между муниципальным

образованием, управляющей компанией, собственниками
многоквартирных домов.



Формат А4

Визуализация



Визуализация

