**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**НОВОСЕЛОВСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**Екатериновского муниципального района**

**Саратовской области**

**Двадцать первое заседание Совета депутатов Новоселовского муниципального образования первого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**от 04.06.2019 года № 72 с.Новоселовка**

|  |
| --- |
| **О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов Новоселовского МО от 26.12.2018 года № 44 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения объектами муниципальной собственности Новоселовского муниципального образования Екатериновского муниципального района Саратовской области»** |

 В соответствии со статьей 17.1 Федерального закона «О защите конкуренции», Уставом Новоселовского муниципального образования, Совет депутатов Новоселовского муниципального образования

**РЕШИЛ:**

1.В решение Совета депутатов Новоселовского МО от 26.12.2018 года № 44 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения объектами муниципальной собственности Новоселовского муниципального образования Екатериновского муниципального района Саратовской области» внести изменения, дополнив п.7.1 части 7 Положения абзацами следующего содержания:

 «

При заключении и (или) исполнении договоров, указанных в частях 3.1 (а именно договоров аренды в отношении муниципального имущества муниципальных образовательных организаций, являющихся бюджетными учреждениями, автономными учреждениями, бюджетных и автономных научных учреждений), и 3.2 (договоров аренды, договоров безвозмездного пользования в отношении муниципального имущества муниципальных организаций, осуществляющих образовательную деятельность) статьи 17.1 Федерального закона «О защите конкуренции», их цена может быть увеличена по соглашению сторон в порядке, установленном договором.

По истечении срока договора аренды муниципального имущества, заключенного по результатам проведения торгов или без их проведения в соответствии с законодательством Российской Федерации, за исключением случаев, указанных в [части 2](#Par484) статьи 17.1 Федерального закона «О защите конкуренции», заключение такого договора на новый срок с арендатором, надлежащим образом исполнившим свои обязанности, осуществляется без проведения конкурса, аукциона, если иное не установлено договором и срок действия договора не ограничен законодательством Российской Федерации, при одновременном соблюдении следующих условий:

1) размер арендной платы определяется по результатам оценки рыночной стоимости объекта, проводимой в соответствии с законодательством, регулирующим оценочную деятельность в Российской Федерации, если иное не установлено другим законодательством Российской Федерации;

2) минимальный срок, на который перезаключается договор аренды, должен составлять не менее чем три года. Срок может быть уменьшен только на основании заявления арендатора.

»

2.Абзац второй п.3.3 части 3 Положения о порядке управления и распоряжения объектами муниципальной собственности Новоселовского муниципального образования Екатериновского муниципального района Саратовской области изложить в новой редакции следующего содержания:

 «

— находящееся в муниципальной собственности движимое имущество, стоимость которого равна или превышает 5000 рублей;

»

3. Обнародовать настоящее решение в установленных местах обнародования и разместить на официальном сайте в сети Интернет.

4. Настоящее Решение вступает в силу со дня его обнародования.

**Глава Новоселовского**

**муниципального образования В.В.Вязовов**