**АДМИНИСТРАЦИЯ СЛАСТУХИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ЕКАТЕРИНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 27.02.2015 г. №9

с.Сластуха

|  |
| --- |
| **Об утверждении Положения о предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков для индивидуального жилищного строительства, дачного строительства, ведения садоводства или огородничества** |

В соответствии со ст. 39.5. Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ, Законом Саратовской области от 30.09.2014 № 119-ЗСО «О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности», Законом Саратовской области от 01.08.2005 № 74-ЗСО «О мерах социальной поддержки многодетных семей в Саратовской области», на основании Устава администрации Сластухинского муниципального образования Екатериновского муниципального района Саратовской области **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Положение о предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участковдля индивидуального жилищного строительства, дачного строительства, ведения садоводства или огородничества, согласно приложению.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Сластухинского муниципального образования Екатериновского муниципального района Саратовской области в сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 марта 2015 года.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава администрации**

**Сластухинского МО Д.А. Беляев**

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение к постановлению  Администрации Сластухинского муниципального образования Екатериновского  муниципального района Саратовской области от 27.02.2015 г. № 9 |

**П О Л О Ж Е Н И Е**

**о предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей,**

**в собственность бесплатно земельных участков для индивидуального жилищного строительства, дачного строительства, ведения садоводства или огородничества**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение о предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участковдля индивидуального жилищного строительства, дачного строительства, ведения садоводства или огородничества (далее по тексту – Положение) разработано в соответствии со ст. 39.5. Земельного кодекса Российской Федерации, Законом Саратовской области от 30.09.2014 № 119-ЗСО «О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности» и Законом Саратовской области от 01.08.2005 № 74-ЗСО «О мерах социальной поддержки многодетных семей в Саратовской области».

1.2. Настоящее Положение определяет порядок предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков для индивидуального жилищного строительства, дачного строительства, ведения садоводства или огородничества, на территории Сластухинского муниципального образования Екатериновского муниципального района Саратовской области (далее по тексту – образование), в том числе определяет порядок учета таких граждан, форму заявления о постановке на учет, порядок информирования граждан о наличии земельных участков, предлагаемых для приобретения в собственность бесплатно, форму заявления граждан, состоящих на учете, о приобретении таких земельных участков.

1.3. В порядке, установленном настоящим Положением, предоставляются бесплатно земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Сластухинского муниципального образования Екатериновского муниципального района Саратовской области, а также земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена на территории образования (далее по тексту – земельные участки).

Земельные участки предоставляются в соответствии с настоящим Положением администрацией Сластухинского муниципального образования Екатериновского муниципального района Саратовской области (далее по тексту – администрация Сластухинского муниципального образования).

1.4. Лицами, имеющими право на получение однократно бесплатно земельных участков в соответствии с настоящим Положением, являются граждане, имеющие трех и более детей, семьи которых признаны многодетными в соответствии с Законом Саратовской области от 01.08.2005 № 74-ЗСО «О мерах социальной поддержки многодетных семей в Саратовской области», проживающие на территории Сластухинского муниципального образования Екатериновского муниципального района Саратовской области, и не реализовавшие ранее право на приобретение бесплатно земельных участков в случае, установленном в статье 1 Закона Саратовской области от 30.09.2014 № 119-ЗСО «О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности» (далее по тексту – граждане, заявители).

Земельные участки предоставляются гражданам, поставленным на учет в порядке, определенным настоящим Положением.

**2. Порядок учета граждан для приобретения в собственность**

**бесплатно земельного участка**

2.1. Для приобретения в собственность бесплатно земельного участка заявитель (его законный представитель либо представитель заявителя, действующий на основании нотариально удостоверенной доверенности) подает в администрацию Сластухинского муниципального образования заявление о постановке на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление ему земельного участка в собственность бесплатно, согласно приложению № 1.

К заявлению о постановке на учет прилагаются следующие документы:

1) документ, удостоверяющий личность гражданина, подающего заявление о постановке на учет, и его копия;

2) справка с места жительства или иной документ, подтверждающие место жительства заявителя на территории Сластухинского муниципального образования Екатериновского муниципального района Саратовской области;

3) удостоверение многодетной семьи, выданное в соответствии с [Законом](garantf1://9433514.3/) Саратовской области от 1 августа 2005 года № 74-ЗСО «О мерах социальной поддержки многодетных семей в Саратовской области» на имя заявителя, и его копия.

Заявление о постановке на учет, с приложением указанных документов, принимается специалистом администрации с обязательным указанием времени и даты принятия такого заявления.

Оригиналы документов, указанных в пунктах 1-3, за исключением справки с места жительства, возвращаются заявителю после сличения копий документов с оригиналами.

2.2. Заявление о постановке на учет подлежит обязательной регистрации в администрации Сластухинского муниципального образования в день его подачи гражданином, а также регистрации в Журнале регистрации заявлений о постановке на учет граждан, имеющих трех и более детей, для приобретения бесплатно земельных участков для индивидуального жилищного строительства, дачного строительства, ведения садоводства или огородничества на территории Сластухинского муниципального образования Екатериновского муниципального района Саратовской области, с обязательным указанием времени и даты поступления такого заявления.

2.3. После поступления в администрацию Сластухинского муниципального образования заявления о постановке на учет и приложенных к нему документов специалист администрации:

В течение трех рабочих дней подготавливает и направляет в орган исполнительной власти Саратовской области, специально уполномоченный Правительством области на ведение реестра граждан, письменный запрос о предоставлении сведений из реестра граждан, в отношении которых приняты решения о предоставлении им земельных участков в собственность бесплатно в случае, установленном в статье 1 Закона Саратовской области от 30.09.2014 № 119-ЗСО «О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности» (далее – реестр граждан), в порядке, определенном Правительством Саратовской области;

проверяет представленные заявителем документы на наличие (отсутствие) оснований для отказа заявителю в постановке на учет.

Запрос о предоставлении сведений из реестра граждан подписывается главой администрации Сластухинского муниципального образования либо лицом, уполномоченным главой администрации на основании доверенности.

В месячный срок со дня регистрации заявления о постановке на учет с приложением документов, указанных в пункте 2.1, администрация Сластухинского муниципального образования принимает постановление о постановке заявителя на учет либо об отказе в постановке его на учет.

2.4. Основания для отказа заявителю в постановке на учет:

1) документы, представленные заявителем, не соответствуют требованиям, установленным в статье 3 Закона Саратовской области от 30.09.2014 № 119-ЗСО «О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности»;

2) удостоверение многодетной семьи, представленное заявителем, является недействительным;

3) в отношении заявителя уже было принято решение о предоставлении в собственность бесплатно земельного участка в случае, установленном в статье 1 Закона Саратовской области от 30.09.2014 № 119-ЗСО «О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности».

Постановление администрации Сластухинского муниципального образования о постановке заявителя на учет или об отказе в постановке на учет выдается заявителю или направляется ему заказным письмом с уведомлением о вручении в течение пяти рабочих дней со дня принятия соответствующего постановления.

2.5. Гражданин, состоящий на учете, снимается с учета на основании постановления администрации района, в случаях установленных статьей 5 Закона Саратовской области от 30.09.2014 № 119-ЗСО «О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности».

**3. Порядок информирования граждан о наличии земельных участков,**

**предлагаемых для приобретения в собственность бесплатно**

3.1. В целях информирования граждан о наличии земельных участков, предлагаемых для приобретения в собственность бесплатно, администрация Сластухинского муниципального образования формирует и утверждает перечни земельных участков, предназначенных для предоставления в собственность бесплатно гражданам (далее - Перечень), и в течение пяти рабочих дней со дня утверждения, размещает на официальном сайте администрации Сластухинского муниципального образования Екатериновского муниципального района Саратовской области: **htpp//slast.ekaterinovka.sarmo.ru/.** в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в газете Екатериновского муниципального района Саратовской области «Слава труду».

3.2. Перечень земельных участков должен содержать порядковые номера, кадастровые номера и характеристики земельных участков, включая их местоположение, адресную часть, площадь, вид разрешенного использования земельного участка и схематическое изображение расположения земельного участка на местности.

3.3. После опубликования Перечня, все граждане, стоящие на учете, в течение пяти рабочих дней письменно уведомляются о необходимости ознакомиться с перечнем, размещенным на официальном сайте администрации Сластухинского муниципального образования Екатериновского муниципального района Саратовской области: **htpp//slast.ekaterinovka.sarmo.ru/.** в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в газете Екатериновского муниципального района Саратовской области «Слава труду».

**4. Порядок предоставления гражданам в собственность**

**бесплатно земельных участков**

4.1. Предоставление земельного участка в соответствии с настоящим Положением осуществляется администрацией Сластухинского муниципального образования на основании заявления гражданина, состоящего на учете, о приобретении в собственность бесплатно земельного участка (далее – заявление о приобретении земельного участка).

4.2. Заявитель (его законный представитель либо представитель заявителя, действующий на основании нотариально удостоверенной доверенности), желающий приобрести земельный участок, включенный в Перечень, подает заявление о приобретении земельного участка и документы, указанные в п.2.1. настоящего Положения, в администрацию Сластухинского муниципального образования, в течение 30 календарных дней со дня размещения перечня земельных участков на официальном сайте Сластухинского муниципального образования Екатериновского муниципального района Саратовской области: **htpp//slast.ekaterinovka.sarmo.ru/.**  в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в газете Екатериновского муниципального района Саратовской области «Слава труду».

Сведения из реестра граждан запрашиваются специалистами администрации в соответствии со статьей 11 Закона Саратовской области от 30.09.2014 № 119-ЗСО «О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности».

.4.3. Заявления о приобретении земельного участка могут подаваться гражданином одновременно на несколько земельных участков, включенных в перечень земельных участков, при этом документы, указанные в п.2.1 настоящего Положения, подаются гражданином в одном экземпляре.

Заявление о приобретении земельного участка заполняется по форме, согласно приложению № 2 и подлежит регистрации в день его подачи в администрацию Сластухинского муниципального образования Екатериновского муниципального района Саратовской области.

4.4. Земельные участки, включенные в перечень земельных участков, предоставляются гражданам в порядке очередности в зависимости от даты и времени постановки их на учет.

4.5. Рассмотрение поданных заявлений о приобретении земельного участка в целях принятия решения о предоставлении земельного участка осуществляется администрацией Сластухинского муниципального образования Екатериновского муниципального района в соответствии с порядковым номером земельного участка в перечне земельных участков.

4.6. В случае, если поданы два и более заявлений о приобретении одного и того же земельного участка, такой земельный участок предоставляется гражданину, поставленному на учет ранее других заявителей, о чем уведомляются другие заявители в течение трех дней со дня принятия решения о предоставлении земельного участка гражданину, поставленному на учет ранее других заявителей.

4.7. Решение о предоставлении бесплатно гражданину в собственность земельного участка, в соответствии с настоящим Положением, или об отказе в предоставлении бесплатно гражданину в собственность земельного участка оформляется постановлением администрации района и принимается по истечении 30 календарных дней, но не позднее 45 календарных дней со дня размещения перечня земельных участков на официальном сайте Сластухинского муниципального образования Екатериновского муниципального района Саратовской области: **htpp//slast.ekaterinovka.sarmo.ru/.**  в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в газете Екатериновского муниципального района Саратовской области «Слава труду».

4.8. Постановление администрации района о предоставлении гражданину в собственность бесплатно земельного участка с приложением [кадастрового паспорта](garantf1://12058992.3000/) земельного участка выдается работником отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами гражданину, который в соответствии с [Федеральным законом](garantf1://11801341.0/) «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» обеспечивает государственную регистрацию права собственности на приобретенный земельный участок.

4.9. Земельные участки, включенные в перечень земельных участков и не предоставленные гражданам в сроки, указанные в п.4.7. настоящего Положения, могут быть включены администрацией Сластухинского муниципального образования в новые перечни земельных участков.

**5. Основания для отказа гражданину в предоставлении**

**земельного участка в собственность бесплатно**

Основания для отказа заявителю в предоставлении земельного участка установлены статьей 10 Закона Саратовской области от 30.09.2014 № 119-ЗСО «О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности».

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Приложение № 1**  к Положению о предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участковдля индивидуального жилищного строительства, дачного строительства, ведения садоводства или огородничества | |
|  | | Главе администрации Сластухинского муниципального образования Екатериновского муниципального района Саратовской области  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ФИО  от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО)  паспорт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  дата выдачи\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  проживающая (ий) по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  тел. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |

Заявление

Прошу Вас принять меня на учет для приобретения в собственность бесплатно земельного участка для \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать вид использования - для индивидуального жилищного строительства, дачного строительства, ведения садоводства или огородничества)

в соответствии со статьей 3 Закона Саратовской области от 30.09.2014 № 119-ЗСО «О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности».

К заявлению о постановке на учет прилагаются следующие документы:

1) документ, удостоверяющий личность гражданина, подающего заявление о постановке на учет, и его копия;

2) справка с места жительства или иной документ, подтверждающие место жительства заявителя на территории Сластухинского муниципального образования Екатериновского муниципального района Саратовской области;

3) удостоверение многодетной семьи, выданное в соответствии с [Законом](garantf1://9433514.3/) Саратовской области от 1 августа 2005 года № 74-ЗСО «О мерах социальной поддержки многодетных семей в Саратовской области» на имя заявителя, и его копия.

Подтверждаю полноту и достоверность представленных мною сведений и не возражаю против проведения их проверки, а также обработки персональных данных.

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ г. /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись) (фамилия и инициалы заявителя)

(время)

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Приложение № 2**  к Положению о предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участковдля индивидуального жилищного строительства, дачного строительства, ведения садоводства или огородничества |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Главе администрации Сластухинского муниципального образования Екатериновского муниципального района Саратовской области  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ФИО  от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО)  паспорт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  дата выдачи\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  проживающая (ий) по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  тел. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Заявление

На основании статьи 8 Закона Саратовской области от 30.09.2014 № 119-ЗСО «О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности», постановления администрации Сластухинского муниципального образования Екатериновского муниципального района Саратовской области №9 от 27.02.2015 г. «Об утверждении Положения о предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участковдля индивидуального жилищного строительства, дачного строительства, ведения садоводства или огородничества» прошу Вас предоставить в собственность бесплатно земельный участок площадью \_\_\_\_\_\_кв.м, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

для \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(индивидуального жилищного строительства, дачного строительства, ведения садоводства или огородничества)

К заявлению прилагаются следующие документы:

1) документ, удостоверяющий личность гражданина, подающего заявление о постановке на учет, и его копия;

2) справка с места жительства или иной документ, подтверждающие место жительства заявителя на территории Сластухинского муниципального образования Екатериновского муниципального образования Екатериновского муниципального района Саратовской области;

3) удостоверение многодетной семьи, выданное в соответствии с [Законом](garantf1://9433514.3/) Саратовской области от 1 августа 2005 года № 74-ЗСО «О мерах социальной поддержки многодетных семей в Саратовской области» на имя заявителя, и его копия.

Подтверждаю полноту и достоверность представленных мною сведений и не возражаю против проведения их проверки, а также обработки персональных данных.

«\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_ г. /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (фамилия, инициалы заявителя)