**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**АНДРЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ЕКАТЕРИНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 27 февраля 2015 г. № 7

с.Андреевка

|  |
| --- |
| **Об утверждении Положения о предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей,**  **в собственность бесплатно земельных участков для индивидуального жилищного строительства, дачного строительства, ведения садоводства или огородничества** |

В соответствии со ст. 39.5. Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ, Законом Саратовской области от 30.09.2014 № 119-ЗСО «О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности», Законом Саратовской области от 01.08.2005 № 74-ЗСО «О мерах социальной поддержки многодетных семей в Саратовской области», на основании Устава Андреевского муниципального образования Екатериновского муниципального района Саратовской области **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Положение о предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участковдля индивидуального жилищного строительства, дачного строительства, ведения садоводства или огородничества, согласно приложению.

2. Обнародовать настоящее постановление в специально отведенных местах для обнародования и разместить на официальном сайте администрации Андреевского муниципального образования в сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 марта 2015 года.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава администрации**

**Андреевского муниципального образования А.Н.Яшин**

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение к постановлению  администрации Андреевского  муниципального образования от 27.02.2015 г. № 7 |

**П О Л О Ж Е Н И Е**

**о предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей,**

**в собственность бесплатно земельных участков для индивидуального жилищного строительства, дачного строительства, ведения садоводства или огородничества**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение о предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участковдля индивидуального жилищного строительства, дачного строительства, ведения садоводства или огородничества (далее по тексту – Положение) разработано в соответствии со ст. 39.5. Земельного кодекса Российской Федерации, Законом Саратовской области от 30.09.2014 № 119-ЗСО «О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности» и Законом Саратовской области от 01.08.2005 № 74-ЗСО «О мерах социальной поддержки многодетных семей в Саратовской области».

1.2. Настоящее Положение определяет порядок предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков для индивидуального жилищного строительства, дачного строительства, ведения садоводства или огородничества, на территории Андреевского муниципального образования Екатериновского муниципального района Саратовской области (далее по тексту – образование), в том числе определяет порядок учета таких граждан, форму заявления о постановке на учет, порядок информирования граждан о наличии земельных участков, предлагаемых для приобретения в собственность бесплатно, форму заявления граждан, состоящих на учете, о приобретении таких земельных участков.

1.3. В порядке, установленном настоящим Положением, предоставляются бесплатно земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Андреевского муниципального образования Екатериновского муниципального района Саратовской области, а также земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена на территории образования (далее по тексту – земельные участки).

Земельные участки предоставляются в соответствии с настоящим Положением администрацией Андреевского муниципального образования Екатериновского муниципального района Саратовской области (далее по тексту – администрация образования).

1.4. Лицами, имеющими право на получение однократно бесплатно земельных участков в соответствии с настоящим Положением, являются граждане, имеющие трех и более детей, семьи которых признаны многодетными в соответствии с Законом Саратовской области от 01.08.2005 № 74-ЗСО «О мерах социальной поддержки многодетных семей в Саратовской области», проживающие на территории Андреевского муниципального образования Екатериновского муниципального района Саратовской области, и не реализовавшие ранее право на приобретение бесплатно земельных участков в случае, установленном в статье 1 Закона Саратовской области от 30.09.2014 № 119-ЗСО «О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности» (далее по тексту – граждане, заявители).

Земельные участки предоставляются гражданам, поставленным на учет в порядке, определенным настоящим Положением.

**2. Порядок учета граждан для приобретения в собственность**

**бесплатно земельного участка**

2.1. Для приобретения в собственность бесплатно земельного участка заявитель (его законный представитель либо представитель заявителя, действующий на основании нотариально удостоверенной доверенности) подает в администрацию образования заявление о постановке на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление ему земельного участка в собственность бесплатно, согласно приложению № 1.

К заявлению о постановке на учет прилагаются следующие документы:

1) документ, удостоверяющий личность гражданина, подающего заявление о постановке на учет, и его копия;

2) справка с места жительства или иной документ, подтверждающие место жительства заявителя на территории Андреевского муниципального образования Екатериновского муниципального района Саратовской области;

3) удостоверение многодетной семьи, выданное в соответствии с [Законом](garantf1://9433514.3/) Саратовской области от 1 августа 2005 года № 74-ЗСО «О мерах социальной поддержки многодетных семей в Саратовской области» на имя заявителя, и его копия.

Заявление о постановке на учет, с приложением указанных документов, принимается ведущим специалистом администрации Андреевского муниципального образования , с обязательным указанием времени и даты принятия такого заявления.

Оригиналы документов, указанных в пунктах 1-3, за исключением справки с места жительства, возвращаются заявителю после сличения копий документов с оригиналами.

2.2. Заявление о постановке на учет подлежит обязательной регистрации в день его подачи гражданином, а также регистрации в Журнале регистрации заявлений о постановке на учет граждан, имеющих трех и более детей, для приобретения бесплатно земельных участков для индивидуального жилищного строительства, дачного строительства, ведения садоводства или огородничества на территории Андреевского муниципального образования Екатериновского муниципального района Саратовской области, с обязательным указанием времени и даты поступления такого заявления.

2.3. После поступления в администрацию образования заявления о постановке на учет и приложенных к нему документов специалист администрации:

В течение трех рабочих дней подготавливает и направляет в орган исполнительной власти Саратовской области, специально уполномоченный Правительством области на ведение реестра граждан, письменный запрос о предоставлении сведений из реестра граждан, в отношении которых приняты решения о предоставлении им земельных участков в собственность бесплатно в случае, установленном в статье 1 Закона Саратовской области от 30.09.2014 № 119-ЗСО «О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности» (далее – реестр граждан), в порядке, определенном Правительством Саратовской области;

проверяет представленные заявителем документы на наличие (отсутствие) оснований для отказа заявителю в постановке на учет.

Запрос о предоставлении сведений из реестра граждан подписывается главой администрации Андреевского муниципального образования либо лицом, уполномоченным главой администрации на основании доверенности.

В месячный срок со дня регистрации заявления о постановке на учет с приложением документов, указанных в пункте 2.1, администрация Андреевского муниципального образования принимает постановление о постановке заявителя на учет либо об отказе в постановке его на учет.

2.4. Основания для отказа заявителю в постановке на учет:

1) документы, представленные заявителем, не соответствуют требованиям, установленным в статье 3 Закона Саратовской области от 30.09.2014 № 119-ЗСО «О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности»;

2) удостоверение многодетной семьи, представленное заявителем, является недействительным;

3) в отношении заявителя уже было принято решение о предоставлении в собственность бесплатно земельного участка в случае, установленном в статье 1 Закона Саратовской области от 30.09.2014 № 119-ЗСО «О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности».

Постановление администрации Андреевского муниципального образования о постановке заявителя на учет или об отказе в постановке на учет выдается заявителю или направляется ему заказным письмом с уведомлением о вручении в течение пяти рабочих дней со дня принятия соответствующего постановления.

2.5. Гражданин, состоящий на учете, снимается с учета на основании постановления администрации Андреевского муниципального образования, в случаях установленных статьей 5 Закона Саратовской области от 30.09.2014 № 119-ЗСО «О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности».

**3. Порядок информирования граждан о наличии земельных участков,**

**предлагаемых для приобретения в собственность бесплатно**

3.1. В целях информирования граждан о наличии земельных участков, предлагаемых для приобретения в собственность бесплатно, администрация Андреевского муниципального образования формирует и утверждает перечни земельных участков, предназначенных для предоставления в собственность бесплатно гражданам (далее - Перечень), и в течение пяти рабочих дней со дня утверждения, размещает на официальном сайте Андреевского муниципального образования Екатериновского муниципального района Саратовской области: http://andr.ekaterinovka.sarmo.ru/в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в газете Екатериновского муниципального района Саратовской области «Слава труду».

3.2. Перечень земельных участков должен содержать порядковые номера, кадастровые номера и характеристики земельных участков, включая их местоположение, адресную часть, площадь, вид разрешенного использования земельного участка и схематическое изображение расположения земельного участка на местности.

3.3. После опубликования Перечня, все граждане, стоящие на учете, в течение пяти рабочих дней письменно уведомляются о необходимости ознакомиться с перечнем, размещенным на официальном сайте Андреевского муниципального образования Екатериновского муниципального района Саратовской области:http://andr.ekaterinovka.sarmo.ru**/**  в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в газете Екатериновского муниципального района Саратовской области «Слава труду».

**4. Порядок предоставления гражданам в собственность**

**бесплатно земельных участков**

4.1. Предоставление земельного участка в соответствии с настоящим Положением осуществляется администрацией Андреевского муниципального образования на основании заявления гражданина, состоящего на учете, о приобретении в собственность бесплатно земельного участка (далее – заявление о приобретении земельного участка).

4.2. Заявитель (его законный представитель либо представитель заявителя, действующий на основании нотариально удостоверенной доверенности), желающий приобрести земельный участок, включенный в Перечень, подает заявление о приобретении земельного участка и документы, указанные в п.2.1. настоящего Положения, в администрацию Андреевского муниципального образования , в течение 30 календарных дней со дня размещения перечня земельных участков на официальном сайте Андреевского муниципального образования Екатериновского муниципального района Саратовской области: http://andr.ekaterinovka.sarmo.ru/ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в газете Екатериновского муниципального района Саратовской области «Слава труду».

Сведения из реестра граждан запрашиваются ведущим специалистом администрации в соответствии со статьей 11 Закона Саратовской области от 30.09.2014 № 119-ЗСО «О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности».

.4.3. Заявления о приобретении земельного участка могут подаваться гражданином одновременно на несколько земельных участков, включенных в перечень земельных участков, при этом документы, указанные в п.2.1 настоящего Положения, подаются гражданином в одном экземпляре.

Заявление о приобретении земельного участка заполняется по форме, согласно приложению № 2 и подлежит регистрации в день его подачи в администрацию Андреевского муниципального образования Екатериновского муниципального района Саратовской области.

4.4. Земельные участки, включенные в перечень земельных участков, предоставляются гражданам в порядке очередности в зависимости от даты и времени постановки их на учет.

4.5. Рассмотрение поданных заявлений о приобретении земельного участка в целях принятия решения о предоставлении земельного участка осуществляется администрацией Андреевского муниципального образования Екатериновского муниципального района в соответствии с порядковым номером земельного участка в перечне земельных участков.

4.6. В случае, если поданы два и более заявлений о приобретении одного и того же земельного участка, такой земельный участок предоставляется гражданину, поставленному на учет ранее других заявителей, о чем уведомляются другие заявители в течение трех дней со дня принятия решения о предоставлении земельного участка гражданину, поставленному на учет ранее других заявителей.

4.7. Решение о предоставлении бесплатно гражданину в собственность земельного участка, в соответствии с настоящим Положением, или об отказе в предоставлении бесплатно гражданину в собственность земельного участка оформляется постановлением администрации Андреевского муниципального образования и принимается по истечении 30 календарных дней, но не позднее 45 календарных дней со дня размещения перечня земельных участков на официальном сайте Андреевского муниципального образования Екатериновского муниципального района Саратовской области: http://andr.ekaterinovka.sarmo.ru**/** в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в газете Екатериновского муниципального района Саратовской области «Слава труду».

4.8. Постановление администрации Андреевского муниципального образования о предоставлении гражданину в собственность бесплатно земельного участка с приложением [кадастрового паспорта](garantf1://12058992.3000/) земельного участка выдается ведущим специалистом администрации гражданину, который в соответствии с [Федеральным законом](garantf1://11801341.0/) «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» обеспечивает государственную регистрацию права собственности на приобретенный земельный участок.

4.9. Земельные участки, включенные в перечень земельных участков и не предоставленные гражданам в сроки, указанные в п.4.7. настоящего Положения, могут быть включены администрацией Андреевского муниципального образования Екатериновского муниципального района в новые перечни земельных участков.

**5. Основания для отказа гражданину в предоставлении**

**земельного участка в собственность бесплатно**

Основания для отказа заявителю в предоставлении земельного участка установлены статьей 10 Закона Саратовской области от 30.09.2014 № 119-ЗСО «О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности».

**Глава администрации**

**Андреевского муниципального**

**образования: А.Н.Яшин**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Приложение № 1**  к Положению о предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участковдля индивидуального жилищного строительства, дачного строительства, ведения садоводства или огородничества | |
|  | | Главе администрации Андреевского муниципального образования Екатериновского муниципального района Саратовской области  А.Н.Яшину  от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО)  паспорт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  дата выдачи\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  проживающая (ий) по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  тел. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |

Заявление

Прошу Вас принять меня на учет для приобретения в собственность бесплатно земельного участка для \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать вид использования - для индивидуального жилищного строительства, дачного строительства, ведения садоводства или огородничества)

в соответствии со статьей 3 Закона Саратовской области от 30.09.2014 № 119-ЗСО «О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности».

К заявлению о постановке на учет прилагаются следующие документы:

1) документ, удостоверяющий личность гражданина, подающего заявление о постановке на учет, и его копия;

2) справка с места жительства или иной документ, подтверждающие место жительства заявителя на территории Андреевского муниципального образования Екатериновского муниципального района Саратовской области;

3) удостоверение многодетной семьи, выданное в соответствии с [Законом](garantf1://9433514.3/) Саратовской области от 1 августа 2005 года № 74-ЗСО «О мерах социальной поддержки многодетных семей в Саратовской области» на имя заявителя, и его копия.

Подтверждаю полноту и достоверность представленных мною сведений и не возражаю против проведения их проверки, а также обработки персональных данных.

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ г. /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись) (фамилия и инициалы заявителя)

(время)

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Приложение № 2**  к Положению о предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участковдля индивидуального жилищного строительства, дачного строительства, ведения садоводства или огородничества |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Главе администрации Андреевского муниципального образования Екатериновского муниципального района Саратовской области  А.Н.Яшину  от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО)  паспорт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  дата выдачи\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  проживающая (ий) по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  тел. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Заявление

На основании статьи 8 Закона Саратовской области от 30.09.2014 № 119-ЗСО «О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности», постановления администрации Андреевского муниципального образования Екатериновского муниципального района Саратовской области №6 от 27.02.2015 года «Об утверждении Положения о предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участковдля индивидуального жилищного строительства, дачного строительства, ведения садоводства или огородничества» прошу Вас предоставить в собственность бесплатно земельный участок площадью \_\_\_\_\_\_кв.м, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

для \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(индивидуального жилищного строительства, дачного строительства, ведения садоводства или огородничества)

К заявлению прилагаются следующие документы:

1) документ, удостоверяющий личность гражданина, подающего заявление о постановке на учет, и его копия;

2) справка с места жительства или иной документ, подтверждающие место жительства заявителя на территории Андреевского муниципального образования Екатериновского муниципального района Саратовской области;

3) удостоверение многодетной семьи, выданное в соответствии с [Законом](garantf1://9433514.3/) Саратовской области от 1 августа 2005 года № 74-ЗСО «О мерах социальной поддержки многодетных семей в Саратовской области» на имя заявителя, и его копия.

Подтверждаю полноту и достоверность представленных мною сведений и не возражаю против проведения их проверки, а также обработки персональных данных.

«\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_ г. /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (фамилия, инициалы заявителя)