**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**АНДРЕЕВСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**ЕКАТЕРИНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Девятнадцатое заседание Совета депутатов Андреевского муниципального образования третьего созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**от 18 июня 2014 года № 34**

**Об установлении и введении в действие**

**земельного налога на территории**

**Андреевского муниципального образования.**

              В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации и , руководствуясь статьями 3, 21 Устава Андреевского муниципального образования Екатериновского муниципального района, Совет депутатов Андреевского муниципального образования

**РЕШИЛ:**

              1. Установить и ввести в действие на территории Андреевского муниципального образования земельный налог за земли, находящиеся в пределах границ Андреевского муниципального образования.

     2. Установить ставки земельного налога от кадастровой стоимости земельных участков в следующих размерах:

- 0,3 процента в отношении земельных участков отнесенных:

- к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования и используемых для сельскохозяйственного производства,

- занятых жилищным фондом, дачными хозяйствами, объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или предоставленных для жилищного строительства,

- предоставленных для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства;

- 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

              3. Установить порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу:

              3.1. Налогоплательщики- физические лица, уплачивающие налог на основании налогового уведомления, уплачивают налог не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

              3.2. Налогоплательщики – организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, исчисляют и уплачивают суммы авансовых платежей по налогу до 2 мая, до 2 августа, до 2 ноября текущего налогового периода, рассчитанные как одна четвертая налоговой ставки процентная доля налоговой базы по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

              3.3 По итогам налогового периода налогоплательщики – организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями не позднее установленного статьей 398 Налогового кодекса Российской Федерации срока подачи налоговой декларации до 15 февраля по истечении налогового периода, уплачивают сумму налога, определяемую как разница между суммой налога, исчисленной по ставкам, предусмотренным пунктом 2 настоящего решения и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.

              3.4. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы в соответствии со статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации и пунктом 4 настоящего решения и уменьшение налогооблагаемой базы в соответствии со статьей 391 Налогового кодекса Российской Федерации, должны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы в срок до 1 февраля текущего года либо в течение 30 (тридцати) дней с момента возникновения права на льготу либо уменьшение налогооблагаемой базы.

              4. Льготы по налогу предоставляются налогоплательщикам в соответствии со статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации.

              Дополнительно от налогообложения освобождаются:

               - граждане, имеющие детей трех и более детей в возрасте до 18 лет или детей, учащихся дневной формы обучения до 23 лет, кроме тех у которых дети находятся на государственном обеспечении;

               - учреждения, осуществляющие социально значимую деятельность в пределах муниципального образования: здравоохранения, образования, культуры;

               - учреждения органов местного самоуправления, финансируемые за счет бюджетов муниципального района и поселения;

                - организации, использующие земельные участки для реализации социально значимых функций – земли, отведенные под захоронения и кладбища;

               - участники и инвалиды Великой Отечественной войны.

              5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в районной газете «Слава труду».

              6. Настоящее решение обнародовать на информационных стендах в установленных местах обнародования, опубликовать в районной газете «Слава труду» и разместить на официальном сайте Андреевского муниципального образования в сети Интернет.

7. Решение Совета депутатов Андреевского муниципального образования № 51 от 28.09.2010 года «Об установлении и введение в действие земельного налога на территории Андреевского муниципального образования» с изменениями внесенными решениями Совета депутатов Андреевского муниципального образования № 56 от 08.11.2010 года, № 96 от 12.10.2011 года, № 124 от 24.09.2012 года , № 128 от 29.10.2012 года, № 147 от 25.01.2013 года считать утратившим силу.

              7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по бюджетно-финансовой политике и налогам.

**Глава Андреевского муниципального**

**образования Т.А.Курышова**