РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОСЕЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ЕКАТЕРИНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 21

от 23 сентября 2013 года с. Новосёловка

«Об утверждении схемы теплоснабжения

Новосёловского муниципального образования»

На основании Федерального закона от 27.07.2010 года № 190 -ФЗ «О теплоснабжении», постановления Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 года № 154 , Устава Новосёловского муниципального образования ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить схему теплоснабжения Новосёловского муниципального образования согласно Приложению.

2.Обнародовать настоящее постановление на информационных стендах в установленных местах обнародования и на сайте администрации Новоселовского муниципального образования.

3.Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации Новосёловского

муниципального образования А.А.Постников

Приложение к постановлению администрации

Новосёловского муниципального образования

от 23 сентября 2013 года № 21

**Схема теплоснабжения Новосёловского**

**муниципального образования**

**1.Общие положения**

**Схема теплоснабжения поселения** – документ, содержащий материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, ее развития с учетом правового регулирования в области энергоснабжения и повышения энергетической эффективности.

Теплоснабжающая организация определяется схемой теплоснабжения.

Мероприятия по развитию системы теплоснабжения, предусмотренные настоящей схемой, включаются в инвестиционную программу теплоснабжающей организации и, как следствие, могут быть включены в соответствующий тариф организации коммунального комплекса.

**2. Основные цели и задачи схемы теплоснабжения:**

* определить возможность подключения к сетям теплоснабжения объекта капитального строительства и организации, обязанной при наличии технической возможности произвести такое подключение;
* повышение надежности работы систем теплоснабжения в соответствии  
  с нормативными требованиями;
* минимизация затрат на теплоснабжение в расчете на каждого потребителя в долгосрочной перспективе;
* обеспечение жителей Новосёловского муниципального образования тепловой энергией;
* улучшение качества жизни за последнее десятилетие обусловливает необходимость соответствующего развития коммунальной инфраструктуры существующих объектов.

**3. Пояснительная записка схемы теплоснабжения**

Новосёловское муниципальное образование является административно-территориальным образованием, входящим в состав Екатериновского муниципального района.

Администрация Новосёловского муниципального образования расположена в центральной части Екатериновского муниципального района Саратовской области. С северной стороны граница проходит с р.п. Екатериновка, с восточной стороны п.Прудовое, с западной стороны с.Гривки, с южной стороны с.Колено Екатериновского района Саратовской области.

В состав Новосёловского муниципального образования в соответствии с указанным законом области входят следующие населенные пункты: с.Новосёловка, д.Малая Екатериновка, д.Октябревка, п.Мирный, муниципальное образование с общей площадью 203,11 кв.км.

Центр МО – с.Новосёловка.

Расстояние до районного центра – 15км.

Расстояние до железной дороги – 17км.

Население на 01.01.2013 года составило 1062 человека.

На территории Новосёловского муниципального образования находятся: одна школа, детский сад, одна библиотека, один ФАП, один клуб, пять магазинов, столовая, АТС, одно почтовое отделение, 18КФХ.

Рельеф территории равнинный. Климат Новосёловского муниципального образования характеризуется как умеренно-континентальный с умеренно-суровой, снежной зимой и умеренно-тёплым летом. Среднемесячная температура января -10C июля +22С.

Снег начинает выпадать в ноябре-декабре, устойчивый снежный покров формируется в начале декабря. Мощность снежного покрова достигает в среднем 30см.

Продолжительность отопительного сезона 180 дней. Расчетная температура для проектирования -30С. Максимальная глубина промерзания почвы до 100 см. Продолжительность безморозного периода 6 месяцев с середины мая до середины октября. Климат муниципального образования относительно благоприятен для осуществления любых видов хозяйственной деятельности.

Сведения о котельных по муниципальному образованию

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование населенного пункта | Наименование котельной, адрес | Установленная мощность, Гкал/час | Протяженность теплосетей в 2-х тр.исч.метр |
| 1 | с.Новосёловка | Котельная, с.Новосёловка, ул.Центральная, №63 | КОВ-100СТ-5 (3шт) 100кл | Школа-66 метров, садик-100 метров |

Теплоснабжение Новосёловского муниципального образования осуществляется:

- отопление в частных домах работает от котлов и печей с газовым отоплением, горячее водоснабжение отсутствует.

- в с.Новосёловка в учреждениях образования, детского сада от локальных, индивидуальных котлов на газу.

Централизованного теплоснабжения жилых домов нет.

Численность населения Новосёловского муниципального образования снижается с каждым годом.

Плотность населения Новосёловского муниципального образования составляет 13,4 чел.на кв.км.

Территориальное планирование Новосёловского муниципального образования – в соответствии с Градостроительным кодексом РФ предлагает деление территории на функциональные зоны по видам использования территории.

Функциональное градостроительное зонирование в данном проекте предлагает выделение зон функционального использования:

- Жилая зона

- Общественно-деловая зона

- Зона рекреационного назначения

- Зона инженерной и транспортной инфраструктур

- Зона сельскохозяйственного использования

- Зона специального назначения

- Зона водных объектов

В жилой зоне не планируется централизованное теплоснабжение жилых домов.

Электричество: 1 кВт./час энергии это 3,6 МДж тепла, 4,6 рублей за 1 кВт, значит 1 МДж будет стоить 78 копеек.

Магистральный газ 1 кг дает 33 МДж тепла, 1 м.куб. весит около 800г.

Стоимость газа около 5000 рублей за 1000 кубов. Получается, что 1 кубометр стоит около 5 рублей.

Подключенная нагрузка котельной:

Существующая схема тепловых сетей теплоснабжения является оптимальной для поселения ввиду не протяженности магистрали, доступность к ревизии и ремонту, и отсутствия необходимости подключения других объектов социальной сферы и жилых домов.

Трассировка и способ прокладки магистральных тепловых сетей (при необходимости) осуществлять поверхностно с использованием теплозащитных материалов.

**Тепловая сеть с.Новосёловка**

66 метров Котельная

ШКОЛА 100 метров

САДИК