**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ АЛЬШАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ЕКАТЕРИНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ДВАДЦАТЬ ДЕВЯТОЕ ЗАСЕДАНИЕ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ АЛЬШАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЧЕТВЁРТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

**от 26 ноября 2019 года** **№ 29-66**

**О внесении изменений в решение Совета депутатов** **Альшанского муниципального образования от** **14 ноября 2014 года № 15-25 «Об установлении и введении** **в действие земельного налога на территории Альшанского муниципального образования»**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, руководствуясь статьями 3, 21 Устава Альшанского муниципального образования Екатериновского муниципального района Саратовской области, Совет депутатов Альшанского муниципального образования

**Р Е Ш И Л:**

**1.**  Внести в решение Совета депутатов Альшанского муниципального образования от 14 ноября 2014 года № 15-25 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории Альшанского муниципального образования» изменения следующего содержания:

**1.1** **Пункт 2** решения изложить в новой редакции:

«2. Установить ставки земельного налога от кадастровой стоимости земельных участков в следующих размерах:

- 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных для

- предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд» и о внесении - 1,5 процента в отношении прочих земельных участков».

**1.2.**  **Пункт 3** решения изложить в новой редакции:

«3. Установить порядок уплаты налога и авансовых платежей по налогу в отношении налогоплательщиков-организаций.

3.1. Установить отчетные периоды: первый, второй и третий кварталы текущего календарного года.

3.2. Налогоплательщики-организации исчисляют и уплачивают суммы авансовых платежей по налогу как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по истечении отчетного периода.

3.3. По истечении налогового периода налогоплательщики-организации уплачивают сумму налога, определенную как разница между суммой налога, исчисленной как соответствующая налоговой ставке процентная доля налоговой базы и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу».

**2** . Настоящее Решение опубликовать в газете «Слава Труду» и разместить на официальном сайте администрации Екатериновского муниципального района в сети «Интернет».

**3.** Настоящее Решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2020 года в части подпункта 1.1 пункта 1 и не ранее 1 января 2021 года в части подпункта 1.2 пункта 1.

**4.**  Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по бюджетно - финансовой политике и налогам.

**Глава Альшанского**  **муниципального образования М.Ф. Виняев**

**РЕШИЛ :**

1. Ввести в действие на территории Альшанского муниципального образования земельный налог на земли, находящиеся в пределах границ Альшанского муниципального образования.
2. Установить ставки земельного налога от кадастровой стоимости земельных участков в следующих размерах:

- 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных для

- предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд» и о внесении - 1,5 процента в отношении прочих земельных участков».

1. Установить порядок уплаты налога и авансовых платежей по налогу в отношении налогоплательщиков-организаций.

3.1. Установить отчетные периоды: первый, второй и третий кварталы текущего календарного года.

3.2. Налогоплательщики-организации исчисляют и уплачивают суммы авансовых платежей по налогу как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по истечении отчетного периода.

3.3. По истечении налогового периода налогоплательщики-организации уплачивают сумму налога, определенную как разница между суммой налога, исчисленной как соответствующая налоговой ставке процентная доля налоговой базы и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.

1. Дополнительно установить налоговые льготы следующим категориям налогоплательщиков: - физические лица, имеющие трех и более детей в возрасте до 18 лет или детей, учащихся дневной формы обучения до 23 лет, кроме тех, у которых дети находятся на государственном обеспечении; - бюджетные учреждения, финансируемые за счет средств бюджетов муниципального района и поселения в отношении земельных участков, находящихся под зданиями и сооружениями; - учреждения органов местного самоуправления, финансируемые за счет бюджетов муниципального района и поселения; - учреждения, осуществляющие социально значимую деятельность в пределах муниципального образования: здравоохранения, образования, культуры; - организации, использующие земельные участки для реализации социально значимых функций – земли, отведенные под захоронения и кладбища; - участники и инвалиды Великой Отечественной войны.