**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КОЛЕНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ЕКАТЕРИНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**СОРОК ТРЕТЬЕ ЗАСЕДАНИЕ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ КОЛЕНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

**от 27 апреля 2021 года № 125**

 **с.Колено**

 **О внесении изменений в решение Совета**

 **депутатов Коленовского муниципального образования**

 **№126 от 31.01.2017г «Об утверждении Правил благоустройства обеспечения чистоты и порядка на территории Коленовского муниципального образования»**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 29.12.2017 г. № 463-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Приказом Минстроя России № 897/пр. Минспорта России N 1128 от 27.12.2019, Законом Саратовской области от 31.10. 2018 г. №102-ЗСО «Об утверждении порядка определения границ территорий, прилегающих к зданию, строению, сооружению, земельному участку», Законом Саратовской области от 27.04.2016 года № 55-ЗСО «Об упорядочении выпаса и прогона сельскохозяйственных животных на территории Саратовской области», Закона Саратовской области от 29.03.2019 г №25-ЗСО «О внесении изменений в статью 8.2 Закона Саратовской области «Об административных правонарушениях», Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28 января 2021 г. № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21«Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» Уставом Коленовского муниципального образования, Совет депутатов Коленовского муниципального образования

**Р Е Ш И Л:**

 1. Внести в решение Совета депутатов Коленовского муниципального образования №126 от 31.01.2017г.«Об утверждении Правил благоустройства обеспечения чистоты и порядка на территории Коленовского муниципального образования» следующие изменения:

1.1. Приложению № 1 к настоящему решению изложить в новой редакции.

2.Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования (обнародования) и размещению на сайте в сети Интернет.

**Глава Коленовского**

**муниципального образования Ю.Б.Тишов**

**Приложение № 1 к решению Совета депутатов Коленовского муниципального образования**

 **от 27.04. 2021 г. №125**

ПРАВИЛА

ОБ ОРГАНИЗАЦИИ БЛАГОУСТРОЙСТВА

ТЕРРИТОРИИ КОЛЕНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

**РАЗДЕЛ I. Общие положения и термины**

1.1. Настоящие Правила разработаны в соответствии с Федеральным законом РФ от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.04.2017 г. №711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территории поселений, городских округов, внутригородских районов», законом Саратовской области от 29.07.2009 №104-ЗСО «Об административных правонарушениях на территории Саратовской области», Уставом Коленовского муниципального образования.

1.2. Настоящие Правила регулируют общественные отношения, возникающие в процессе благоустройства территории муниципального образования, в целях создания комфортных условий для жизнедеятельности населения.

1.3. Для организации благоустройства территории Коленовского муниципального образования, администрация вправе заключать договоры, осуществлять муниципальные заказы, определять виды работ, привлекать население, органы территориального общественного самоуправления, предприятия, учреждения, организации.

**Основные термины и понятия:**

1.4. Благоустройство территории - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории Коленовского муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий.

1.5. Элементы благоустройства - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, не капитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории.

1.6. Прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован (далее - земельный участок), и границы которой определены правилами благоустройства в соответствии с порядком, установленным настоящими правилами.

1.7.Территории общего пользования -территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц.

1.8. Внутренняя часть границ прилегающей территории - часть границ прилегающей территории, непосредственно примыкающая к границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого установлены границы прилегающей территории, являющаяся их общей границей.

1.9. Внешняя часть границ прилегающей территории - часть границ прилегающей территории, не примыкающая непосредственно к зданию, строению, сооружению, земельному участку, в отношении которого установлены границы прилегающей территории, не являющаяся их общей границей.

1.10. Нормируемый комплекс элементов благоустройства - необходимое минимальное сочетание элементов благоустройства для создания на территории муниципального образования безопасной, удобной и привлекательной среды.

1.11.Объекты благоустройства территории - территории муниципального образования, на которых осуществляется деятельность по благоустройству: площадки, дворы, кварталы, функционально-планировочные образования, территории административных округов и районов городских округов, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой), другие территории муниципального образования.

1.12. Объекты нормирования благоустройства территории - территории муниципального образования, для которых в нормах и правилах по благоустройству территории устанавливаются: нормируемый комплекс элементов благоустройства, нормы и правила их размещения на данной территории. Такими территориями могут являться: площадки различного функционального назначения, пешеходные коммуникации, проезды, общественные пространства, участки и зоны общественной, жилой застройки, санитарно-защитные зоны производственной застройки, объекты рекреации, улично-дорожная сеть населенного пункта, технические (охранно-эксплуатационные) зоны инженерных коммуникаций.

1.13. Уборка территорий - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

1.14. Озеленение - элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды муниципального образования с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории муниципального образования.

1.15.Вывески - информационные конструкции, размещаемые на фасадах или иных внешних поверхностях зданий, сооружений, включая витрины и окна в месте фактического нахождения или осуществления деятельности организации или индивидуального предпринимателя, содержащие:

- сведения о профиле деятельности организации, индивидуального предпринимателя и (или) виде реализуемых ими товаров, оказываемых услуг и (или) их наименование (фирменное наименование, коммерческое обозначение, изображение товарного знака, знака обслуживания) в целях извещения неопределенного круга лиц о фактическом местоположении (месте осуществления деятельности) данной организации, индивидуального предпринимателя;

- сведения, размещаемые в случаях, предусмотренных Законом Российской Федерации от 07.02.1992 N 2300-1 "О защите прав потребителей".

Вывески должны содержаться в технически исправном состоянии, быть очищенными от грязи и иного мусора.

Не допускается наличие на вывесках механических повреждений, прорывов размещаемых на них полотен, а также нарушение целостности конструкции.

Металлические элементы вывесок должны быть очищены от ржавчины и окрашены.

Не допускается размещение на вывесках объявлений, посторонних надписей, изображений и других сообщений, не относящихся к данной вывеске.

Обязанность по соблюдению требований настоящего раздела Правил к содержанию и размещению вывесок, в том числе в части безопасности размещаемых конструкций и проведения работ по их размещению, несут владельцы вывесок.

1.16. Витрина - пространство, сформированное архитектурным проектом здания, ограниченное с внешней стороны остеклением и используемое для экспозиции товаров и услуг.

1.17. На территории Коленовского муниципального образования разрешается размещение вывесок в виде:

- плоских вывесок с подложкой и без подложки (конструкция вывесок располагается параллельно к поверхности фасадов объектов и (или) их конструктивных элементов непосредственно на плоскости фасада объекта);

- лайтбоксов (световых коробов) простых и (или) сложных геометрических форм (конструкция светового короба располагается параллельно к поверхности фасадов объектов и (или) их конструктивных элементов непосредственно на плоскости фасада объекта);

- панель - кронштейнов с подложкой, без подложки, размещаемых с помощью невидимых (скрытых), подвесных, дистанционных креплений и/или креплений с нижней поддержкой (конструкция вывесок располагается перпендикулярно к поверхности фасадов объектов и (или) их конструктивных элементов);

- витринных конструкций с постоянным и (или) временным оформлением (конструкция вывесок располагается в витрине с внешней и (или) с внутренней стороны остекления витрины объектов);

- информационных табличек и табличек общих указателей;

-панелей на опоре размещаемых на отдельных опорах с отступом от поверхности фасада.

 1.18.Организации, индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность в области общественного питания, дополнительно к вывеске, указанной в 1.17.настоящих Правил, вправе разместить не более одной таблички с меню.

Организации, индивидуальные предприниматели осуществляют размещение вывесок, указанных в 1.17. настоящих Правил, на плоских участках фасада, свободных от архитектурных элементов, исключительно в пределах площадей внешних поверхностей объекта, соответствующих границам помещений, занимаемых данными организациями, индивидуальными предпринимателями (правообладателями данных помещений). Максимальная длина вывески не должна превышать 12 м.

Требование [первого абзаца](#P457) настоящего подпункта не распространяется на случаи размещения вывесок на торговых (торгово-развлекательных) и развлекательных центрах (комплексах) организациями, индивидуальными предпринимателями, местом нахождения или осуществления, деятельности которых являются указанные центры (комплексы).

Вывески должны быть безопасны, спроектированы, изготовлены и установлены в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

**Раздел II. Границы прилегающей территории**

2.1. Границы прилегающей территории определяются в отношении территорий общего пользования, которые прилегают (имеют общую границу) к зданию, строению, сооружению, земельному участку, с учетом требований Закона Саратовской области от 31 октября 2018 г. №102-ЗСО «Об утверждении порядка определения границ территорий, прилегающих к зданию, строению, сооружению, земельному участку».

2.2. Правилами благоустройства границы прилегающей территории определяются в зависимости от характеристик здания, строения, сооружения, земельного участка (в зависимости от площади, назначения здания, строения, сооружения и иных характеристик; в зависимости от площади, вида разрешенного использования земельного участка и иных характеристик), а также иных требований Закона Саратовской области от 31 октября 2018 г. №102-ЗСО «Об утверждении порядка определения границ территорий, прилегающих к зданию, строению, сооружению, земельному участку».

Границей прилегающей территории, находящейся на расстоянии менее определенного правилами благоустройства от проезжей части автомобильных дорог до границы здания, строения, сооружения, земельного участка, является бортовой камень, в случае его отсутствия - кромка покрытия проезжей части улицы (дороги), а в случае их отсутствия - ближний внешний край полосы движения проезжей части. Внешняя часть границ прилегающей территории определяется от внутренней части границ прилегающей территории по радиусу или по перпендикуляру в соответствии с определенным правилами благоустройства расстоянием.

Если под зданием, строением, сооружением земельный участок образован, то расстояние для определения внешней части границ прилегающей территории отсчитывается от границы указанного земельного участка. Если под зданием, строением, сооружением земельный участок не образован, то расстояние для определения внешней части границ прилегающей территории отсчитывается от границы здания, строения, сооружения.

2.3. В границах прилегающих территорий в соответствии с правилами благоустройства в том числе могут располагаться следующие территории общего пользования (их части), за исключением территорий общего пользования, содержание которых является обязанностью пользователя, владельца в соответствии с законодательством Российской Федерации или договором:

1) пешеходные коммуникации, в том числе тротуары, аллеи, дорожки;

2) палисадники, клумбы;

3) площади, набережные, парки, скверы, бульвары, улицы, береговые полосы водных объектов общего пользования (за исключением проезжих частей автомобильных дорог, проездов, железных дорог и других транспортных коммуникаций).

2.4. Границы прилегающей территории определяются с учетом следующих требований:

1) в отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка могут быть установлены границы только одной прилегающей территории, в том числе границы, имеющие один замкнутый контур или несколько непересекающихся замкнутых контуров;

2) установление общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков, за исключением случаев, когда строение или сооружение, в том числе объект коммунальной инфраструктуры, обеспечивает исключительно функционирование другого здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории, не допускается;

3) пересечение границ прилегающих территорий, за исключением случая установления общих смежных границ прилегающих территорий, не допускается;

4) внутренняя часть границ прилегающей территории устанавливается по границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории;

5) внешняя часть границ прилегающей территории не может выходить за пределы территорий общего пользования (их части).

2.5. В случае наложения прилегающих территорий зданий, строений, сооружений, земельных участков с прилегающими территориями соседних зданий, строений, сооружений, земельных участков внешняя часть границ прилегающих территорий определяется по линии, проходящей:

на равном удалении от внутренних частей границ соседних зданий, строений, сооружений, земельных участков соответственно (в отношении которых правилами благоустройства устанавливаются границы прилегающих территорий на равном расстоянии (не более 15 метров) в соответствии с [частями 2](http://base.garant.ru/45130442/#block_2002), [6](http://base.garant.ru/45130442/#block_2006) раздела II);

на удалении от внутренних частей границ соседних зданий, строений, сооружений, земельных участков, прямо пропорциональном установленным правилами благоустройства расстояниям до внешних границ прилегающих территорий для зданий, строений, сооружений, земельных участков (в отношении которых правилами благоустройства устанавливаются границы прилегающих территорий на различном расстоянии (не более 15 метров) в соответствии с [частями 2](http://base.garant.ru/45130442/#block_2002), [6](http://base.garant.ru/45130442/#block_2006) раздела II).

2.6. Границы прилегающей территории в правилах благоустройства определяются в метрах как расстояния от внутренней части границ прилегающей территории до внешней части границ прилегающей территории с учетом следующих особенностей:

для многоквартирных домов (за исключением многоквартирных домов, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) - 0 метров;

для индивидуальных жилых домов - 0 метров;

для отдельно стоящих объектов торговли (за исключением торговых комплексов, торгово-развлекательных центров, рынков) - не более 10 метров;

для отдельно стоящих торговых комплексов, торгово-развлекательных центров, рынков - не более 15 метров;

для объектов торговли (не являющихся отдельно стоящими объектами) - не более 10 метров;

для некапитальных нестационарных сооружений - не более 5 метров;

для аттракционов - не более 5 метров;

для гаражных, гаражно-строительных кооперативов, садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений - не более 5 метров;

для строительных площадок - не более 10 метров;

для иных нежилых зданий - не более 10 метров;

для промышленных объектов - не более 10 метров;

для отдельно стоящих тепловых, трансформаторных подстанций, зданий и сооружений инженерно-технического назначения - не более 3 метров;

для автозаправочных станций - не более 10 метров;

для земельных участков, на которых не расположены объекты недвижимости, за исключением земельных участков с видом разрешенного использования для индивидуального жилищного строительства либо ведения личного подсобного хозяйства, садовых, огородных и дачных земельных участков, находящихся в собственности физических лиц, - не более 15 метров;

для земельных участков, на которых не расположены объекты недвижимости, с видом разрешенного использования для индивидуального жилищного строительства либо ведения личного подсобного хозяйства, садовых, огородных и дачных земельных участков, находящихся в собственности физических лиц, - не более 5 метров;

для иных объектов - не более 15 метров.

 **РАЗДЕЛ III. ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ**

 **1. Озеленение территории Коленовского муниципального образования**

* 1. В целях создания комфортных условий для проживания и осуществления жизнедеятельности населения Коленовского муниципального образования органами местного самоуправления, муниципальными предприятиями и учреждениями, организациями и гражданами проводятся мероприятия по поддержанию необходимого уровня санитарно-экологического благополучия, благоустройства и озеленения территории села.
	2. Мероприятия по благоустройству и озеленению территории Коленовского муниципального образования осуществляются юридическими и физическими лицами, являющимися пользователями, собственниками или владельцами земель, зданий, сооружений и домовладений, встроенных, пристроенных нежилых помещений в жилых домах, и иных объектов, расположенных на территории Коленовского муниципального образования, независимо от формы собственности, ведомственной принадлежности.
	3. Основными типами насаждений и озеленения являются: массивы, группы, солитеры, живые изгороди, кулисы, боскеты, шпалеры, газоны, цветники, различные виды посадок (аллейные, рядовые, букетные и другие).

 1.4. На территории муниципального образования могут использоваться два вида озеленения: стационарное - посадка растений в грунт и мобильное - посадка растений в специальные передвижные емкости (контейнеры, вазоны и т.п.). Стационарное и мобильное озеленение обычно используют для создания архитектурно-ландшафтных объектов (газонов, садов, цветников, площадок с кустами и деревьями и т.п.) на естественных и искусственных элементах рельефа, крышах (крышное озеленение), фасадах (вертикальное озеленение) зданий и сооружений.

 1.5. При проектировании озеленения учитываются:

- минимальные расстояния посадок деревьев и кустарников до инженерных сетей, зданий и сооружений, размеры комов, ям и траншей для посадки насаждений – Таблица 2 Приложения № 2 Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации № 613 от 27.12.2011;

- максимальное количество насаждений на различных территориях населенного пункта - Таблица 3 Приложения № 2 Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации № 613 от 27.12.2011;

- ориентировочный процент озеленяемых территорий на участках различного функционального назначения, параметры и требования для сортировки посадочного материала - Таблицы 4-9 Приложения № 2 Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации № 613 от 27.12.2011.

 1.6. При посадке деревьев в зонах действия теплотрасс учитывается фактор прогревания почвы в обе стороны от оси теплотрассы на расстояние: интенсивного прогревания - до 2 м, среднего - 2 - 6 м, слабого - 6 - 10 м. У теплотрасс запрещено размещать: липу, клен, сирень, жимолость - ближе 2 м, тополь, боярышник, кизильник, дерен, лиственницу, березу - ближе 3 - 4 м.

 1.7. При воздействии неблагоприятных техногенных и климатических факторов на различные территории населенного пункта рекомендуется формировать защитные насаждения; при воздействии нескольких факторов рекомендуется выбирать ведущий по интенсивности и (или) наиболее значимый для функционального назначения территории.

1.8. Озеленение территории, работы по содержанию и восстановлению парков, скверов, зеленых зон, содержание и охрана городских лесов осуществляют специализированные организации по договорам в пределах средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования на эти цели.

1.9. Озеленение территорий выполняется после очистки последней от остатков строительных материалов, мусора, прокладки подземных коммуникаций и сооружений, прокладки дорог, проездов, тротуаров, устройства площадок и оград.

Пересадка или вырубка деревьев и кустарников, в том числе сухостойных и больных, без соответствующего разрешения не допускается.

Сохранность зеленых насаждений на территории домовладений и надлежащий уход за ними обеспечивается организацией по обслуживанию жилищного фонда или на договорных началах - специализированной организацией.

О массовом появлении на зеленых насаждениях вредителей растений и болезней организации по содержанию жилищного фонда должны довести до сведения городских станций по защите зеленых насаждений и принимать меры борьбы с ними согласно указаниям специалистов.

Дорожки и площадки зимой должны очищаться от снега, скользкие места посыпаться песком. Рыхлый и чистый снег с дорожек и площадок следует разбрасывать ровным слоем на газоны (укладывать снег вдоль жилых изгородей и на бровках не допускается).

Снег на озелененных улицах, содержащий химические вещества, следует складировать на осевой полосе проезжей части, на полосе дороги, примыкающей к бордюрному камню, или на свободных от зеленых насаждений площадях у проезжей части.

При перемещении снега, содержащего химические вещества, на полосу, занятую зелеными насаждениями, необходимо использовать площади вне проекции кроны деревьев, избегая попадания снега непосредственно под деревья (в лунки).

Складывать материалы на участках, занятых зелеными насаждениями, засорять цветники, газоны и дорожки отходами и повреждать зеленые насаждения, привязывать к деревьям веревки и провода, подвешивать гамаки, прикреплять рекламные щиты и прочее не допускается.

1.10. Владельцы озелененных территорий обязаны:

обеспечить сохранность насаждений;

в летнее время и в сухую погоду поливать газоны, цветники, деревья и кустарники;

не допускать вытаптывания газонов и складирования на них строительных материалов, песка, мусора, снега, сколов льда и т.д.;

новые посадки деревьев и кустарников, перепланировку с изменением сети дорожек и размещением оборудования производить только по проектам, согласованным в установленном порядке, со строгим соблюдением агротехнических условий;

во всех случаях вырубку и пересадку деревьев и кустарников, производимых в процессе содержания и ремонта, осуществлять в соответствии с существующими требованиями данных правил и технологическим регламентом;

при наличии водоемов на озелененных территориях содержать их в чистоте и производить их капитальную очистку не менее одного раза в 10 лет;

организовывать разъяснительную работу среди населения о необходимости бережного отношения к зеленым насаждениям.

На озелененных территориях запрещается:

складировать любые материалы;

применять чистый торф в качестве растительного грунта;

устраивать свалки мусора, снега и льда, за исключением чистого снега, полученного от расчистки садово-парковых дорожек;

использовать роторные снегоочистительные машины для перекидки снега на насаждения, использование роторных машин на уборке озелененных улиц и площадей допускается лишь при наличии на машине специальных направляющих устройств, предотвращающих попадание снега на насаждения;

сбрасывать снег с крыш на участки, занятые насаждениями, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

сжигать листья, сметать листья в лотки в период массового листопада, засыпать ими стволы деревьев и кустарников (целесообразно их собирать в кучи, не допуская разноса по улицам, удалять в специально отведенные места для компостирования или вывозить на свалку);

посыпать химическими препаратами тротуары, проезжие и прогулочные дороги и иные покрытия, не разрешенные к применению;

сбрасывать смет и другие загрязнения на газоны;

ходить, сидеть и лежать на газонах (исключая луговые), устраивать игры;

разжигать костры и нарушать правила противопожарной охраны;

подвешивать на деревьях гамаки, качели, веревки для сушки белья, забивать в стволы деревьев гвозди, прикреплять рекламные щиты, электропровода, электрогирлянды из лампочек, флажковые гирлянды, колючую проволоку и другие ограждения, которые могут повредить деревьям;

добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы, надписи и наносить другие механические повреждения;

проводить разрытия для прокладки инженерных коммуникаций без согласования в установленном порядке;

проезд и стоянка автомашин, мотоциклов и других видов транспорта (кроме транзитных дорог общего пользования и дорог, предназначенных для эксплуатации объекта).

**2. Водные устройства в муниципальном образовании**

2.1. К водным устройствам относятся: фонтаны, питьевые фонтанчики, бюветы, родники, декоративные водоемы. Водные устройства выполняют декоративно-эстетическую функцию, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду. Водные устройства всех видов необходимо снабжать водосливными трубами, отводящими избыток воды в дренажную сеть и ливневую канализацию.

2.2. Фонтаны проектируются на основании индивидуальных проектных разработок.

2.3. Питьевые фонтанчики могут быть как типовыми, так и выполненными по специально разработанному проекту, они размещаются в зонах отдыха и на спортивных площадках. Место размещения питьевого фонтанчика и подход к нему должен быть оборудован твердым видом покрытия, высота должна составлять не более 90 см для взрослых и не более 70 см для детей.

2.4. Необходимо учитывать, что родники на территории муниципального образования должны соответствовать качеству воды согласно требованиям СанПиНов и иметь положительное заключение органов санитарно-эпидемиологического надзора.

2.5. Декоративные водоемы сооружают с использованием рельефа или на ровной поверхности в сочетании с газоном, плиточным покрытием, цветниками, древесно-кустарниковыми посадками. Дно водоема должно быть гладким, удобным для очистки.

**3. Освещение территории муниципального образования**

3.1. Улицы, дороги, площади, мосты, пешеходные аллеи, общественные и рекреационные территории, территории жилых кварталов, микрорайонов, жилых домов, территории промышленных и коммунальных организаций, а также арки входов, дорожные знаки и указатели, элементы информации о населенных пунктах освещаются в темное время суток.

 Обязанность по освещению данных объектов возлагается на их собственников или уполномоченных собственником лиц.

3.2. Освещение территории муниципального образования осуществляют энергоснабжающие организации по договорам с физическими и юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, являющимся собственниками отведенных им в установленном порядке земельных участков.

3.3. Строительство, эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц осуществляют специализированные организации.

 **4. Уличное коммунально-бытовое оборудование**

4.1. Уличное коммунально-бытовое оборудование представлено различными видами мусоросборников - контейнеров и урн. Основными требованиями при выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования являются: экологичность, безопасность (отсутствие острых углов), удобство в пользовании, легкость очистки, привлекательный внешний вид.

4.2. Для сбора бытового мусора на улицах, площадях, объектах рекреации применяются малогабаритные (малые) контейнеры (менее 0,5 куб. м) и (или) урны, устанавливая их у входов: в объекты торговли и общественного питания, другие учреждения общественного назначения, подземные переходы, жилые дома и сооружения транспорта (вокзалы). Интервал при расстановке малых контейнеров и урн (без учета обязательной расстановки у вышеперечисленных объектов) должен составлять: на основных пешеходных коммуникациях - не более 60 м, других территорий муниципального образования - не более 100 м. На территории объектов рекреации расстановка малых контейнеров и урн предусматривается у скамей, некапитальных нестационарных сооружений и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания. Кроме того, урны устанавливаются на остановках общественного транспорта. Во всех случаях предусматривается расстановка, не мешающая передвижению пешеходов, проезду инвалидных и детских колясок.

 **5. Освещение транспортных и пешеходных зон**

5.1. В установках функционального освещения транспортных и пешеходных зон применяются осветительные приборы направленного в нижнюю полусферу прямого, рассеянного или отраженного света. Применение светильников с неограниченным светораспределением (типа шаров из прозрачного или светорассеивающего материала) допускается в установках: газонных, на фасадах (типа бра и плафонов) и на опорах с венчающими и консольными приборами.

5.2. Опоры уличных светильников для освещения проезжей части магистральных улиц (общегородских и районных) располагаются на расстоянии не менее 0,6 м от лицевой грани бортового камня до цоколя опоры, на уличной сети местного значения это расстояние допускается уменьшать до 0,3 м при условии отсутствия автобусного движения, а также регулярного движения грузовых машин. Опора не должна находиться между пожарным гидрантом и проезжей частью улиц и дорог.

**6. Площадки автостоянок**

6.1. На территории муниципального образования предусматриваются следующие виды автостоянок: кратковременного и длительного хранения автомобилей, уличных (в виде парковок на проезжей части, обозначенных разметкой), внеуличных (в виде "карманов" и отступов от проезжей части), гостевых (на участке жилой застройки), для хранения автомобилей населения (микрорайонные, районные), приобъектных (у объекта или группы объектов), прочих (грузовых, перехватывающих и др.).

6.2**. Расстояние от границ автостоянок до окон жилых и общественных заданий принимается в соответствии с** **СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200****.**

6.3. Не допускается проектировать размещение площадок автостоянок в зоне остановок пассажирского транспорта, организацию заездов на автостоянки следует предусматривать не ближе 15 м от конца или начала посадочной площадки.

6.4. Площадки для длительного хранения автомобилей могут быть оборудованы навесами, легкими осаждениями боксов, смотровыми эстакадами.

**7. Содержание фасадов**

7.1 Руководители предприятий, организаций, на балансе которых находятся здания, сооружения, обязаны следить за состоянием всех видов внешнего благоустройства на территории зданий, сооружений, за их внешним обликом (отделка, цветовое решение, наличие непристойных надписей и рисунков), их исправным состоянием и осуществлять своевременный ремонт фасадов.».

7.2. Здания предприятий, организаций должны иметь соответствующие вывески с указанием названия организации и распорядка работы и т.д.

7.3. Средства наружной рекламы и информации.

7.3.1. Размещение средств наружной рекламы и информации на территории города Саратова следует производить согласно ГОСТ Р 52044-2003 "Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений. Общие технические требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения".

7.3.2. Очистка от размещенных с нарушением раздела IV пункта 1 подпункта 1.26. настоящих Правил, надписей, изображений (в том числе граффити), объявлений, листовок, иных информационных материалов или их частей, не содержащих информацию рекламного характера, со зданий и сооружений, за исключением объектов жилищного фонда, осуществляется собственниками данных объектов незамедлительно при их самостоятельном выявлении либо при первом получении сведений о размещении таких надписей, изображений или материалов от граждан, организаций, органов государственной власти, местного самоуправления, их должностных лиц.

**РАЗДЕЛ IV. ЭКСПЛУАТАЦИЯ ОБЪЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА**

Уполномоченные органы и должностные лица администрации Коленовского муниципального образования в пределах своей компетенции, установленной данными Правилами, иными муниципальными правовыми актами, осуществляют контроль за соблюдением физическими и юридическими лицами настоящих Правил.

**1. Организация уборки территории Коленовского муниципального образования**

1.1.Настоящие Правила действуют на всей территории Коленовского муниципального образования и обязательны для выполнения всеми юридическими и физическими лицами, являющимися собственниками или арендаторами земельных участков, застройщиками, собственниками, владельцами или арендаторами зданий, строек, сооружений, расположенных на территории поселения.

Правила предназначены в качестве руководства юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан осуществляющих производственную, хозяйственную деятельность или проживающих в населенных пунктах сельского поселения.

Жители Коленовского муниципального образования участвуют в благоустройстве и озеленении территории на основе принципа добровольности, возраста и трудоспособности, наличия свободного времени.

Организация уборки иных территорий осуществляется органами местного самоуправления по соглашению со специализированной организацией в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

Лицо, ответственное за эксплуатацию здания, строения, сооружения (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов), обязано принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий в случаях и порядке, которые определяются настоящими правилами.

1.2. Промышленные организации должны создавать защитные зеленые полосы, ограждать жилые кварталы от производственных сооружений, благоустраивать и содержать в исправности и чистоте выезды из организации и строек на магистрали и улицы.

1.3. На территории муниципального образования запрещается накапливать и размещать отходы производства и потребления в несанкционированных местах.

Лица, разместивших отходы производства и потребления в несанкционированных местах, должны за свой счет производить уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

1.4. На территории общего пользования муниципального образования сжигание отходов производства и потребления, листьев, кустарников - запрещено. Собранные листья деревьев, кустарников подлежат вывозу на объекты размещения, обезвреживания или утилизации отходов.

1.5. Организация уборки территорий муниципального образования осуществляется на основании использования показателей нормативных объемов образования отходов у их производителей.

1.6. Вывоз бытовых отходов производства и потребления из жилых домов, организаций торговли и общественного питания, культуры, детских и лечебных заведений осуществляют указанные организации и домовладельцы, а также иные производители отходов производства и потребления самостоятельно либо на основании договоров со специализированными организациями.

Запрещается складирование отходов, образовавшихся во время ремонта, в места временного хранения отходов.

1.7. Для предотвращения засорения улиц, площадей, скверов и других общественных мест отходами производства и потребления необходимо устанавливать специально предназначенные для временного хранения отходов емкости малого размера (урны, баки).

Урны (баки) следует содержать в исправном и опрятном состоянии, очищать по мере накопления мусора и не реже одного раза в месяц промывать и дезинфицировать.

1.8. Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории отходов производства и потребления, высыпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт производится работниками организации, осуществляющей вывоз отходов.

1.9. Вывоз отходов осуществляется способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

Вывоз опасных отходов осуществляется организациями, имеющими лицензию, в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

1.10. При уборке в ночное время принимаются меры, предупреждающие шум.

 1.11. Организация работы по очистке и уборке территории рынков и прилегающих к ним территорий возлагается на администрации рынков в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами торговли на рынках.

1.12. Содержание и уборку скверов и прилегающих к ним тротуаров, проездов и газонов осуществляют специализированные организации по озеленению муниципального образования по соглашению с органом местного самоуправления за счет средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования на соответствующий финансовый год на эти цели.

1.13. Содержание и уборка садов, скверов, парков, зеленых насаждений, находящихся в собственности организаций, собственников помещений либо на прилегающих территориях производится силами и средствами этих организаций, собственников помещений самостоятельно или по договорам со специализированными организациями под контролем органов местного самоуправления.

1.14. Уборка мостов, путепроводов, пешеходных переходов, прилегающих к ним территорий, а также содержание коллекторов, труб ливневой канализации и дождеприемных колодцев производится организациями, обслуживающим данные объекты.

1.15. Запрещается устанавливать устройства наливных помоек, разлив помоев и нечистот за территорией домов и улиц, вынос отходов производства и потребления на уличные проезды.

 1.16. Для сбора жидких отходов в неканализованных домовладениях устраиваются дворовые помойницы, которые должны иметь водонепроницаемый выгреб и наземную часть с крышкой и решеткой для отделения твердых фракций. Для удобства очистки решетки передняя стенка помойницы должна быть съемной или открывающейся. При наличии дворовых уборных выгреб может быть общим.

Расстояние от выгребов и дворовых уборных с помойницами до жилых домов, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи и медицинских организаций, организаций социального обслуживания, детских игровых и спортивных площадок должно быть не менее 10 метров и не более 100 метров, для туалетов - не менее 20 метров.

В условиях децентрализованного водоснабжения дворовые уборные должны быть удалены от колодцев на расстояние не менее 50 м.

Надземные помещения сооружают из плотно пригнанных материалов (досок, кирпичей, блоков и т.д.). Наземная часть помойниц и дворовых уборных должна быть непроницаемой для грызунов и насекомых. Выгреб должен быть водонепроницаемым, объем которого рассчитывают исходя из численности населения, пользующегося уборной.

Глубина выгреба зависит от уровня грунтовых вод, но не должна быть более 3 м. Не допускается наполнение выгреба нечистотами выше, чем до 0,35 м от поверхности земли.

Выгреб следует очищать по мере его заполнения, но не реже одного раза в полгода.

Выгреб и помойницы должны иметь подземную водонепроницаемую емкостную часть для накопления ЖБО. Объем выгребов и помойниц определяется их владельцами с учетом количества образующихся ЖБО.

Хозяйствующие субъекты обязаны обеспечить проведение дезинфекции дворовых уборных и выгребов.

Дезинфекция дворовых уборных и выгребов осуществляется в соответствии с [санитарно-эпидемиологическими правилами СП 3.5.1378-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и осуществлению дезинфекционной деятельности»](http://docs.cntd.ru/document/901865877).

Помещения дворовых уборных должны содержаться в чистоте. Уборку их следует производить ежедневно».

 1.17. Собственники помещений обеспечивают подъезды непосредственно к мусоросборникам и выгребным ямам.

1.18. Указатели расположения пожарных гидрантов и др. знаки следует размещать на цоколях зданий, камер, магистралей и колодцев водопроводной и канализационной сети, указатели расположения подземного газопровода, а также другие указатели расположения объектов муниципального хозяйства, различные сигнальные устройства допускается размещать на фасадах здания при условии сохранения отделки фасада. Ремонт указателей, должны проводить организации по содержанию жилищного фонда по мере необходимости. За сохранность и исправность знаков, несут ответственность организации, их установившие.

 Установка памятных досок на фасадах зданий, объясняющих названия отдельных проездов, площадей, улиц, допускается по решению местных органов самоуправления.

Уборка площадок, садов, дворов, дорог, тротуаров, дворовых и внутриквартальных проездов территорий должна производиться организациями по обслуживанию жилищного фонда; тротуары допускается убирать специализированными службами.

Места, недопустимые для уборочных машин, должны убираться вручную до начала работы машин, с труднодоступных мест допускается подавать снег на полосу, убираемую машинами.

Периодичность уборки тротуаров принимается органом местного самоуправления в зависимости от интенсивности движения пешеходов по тротуарам (от класса тротуара).

Уборка придомовых территорий должна проводиться в следующей последовательности: вначале убирать, а в случае гололеда и скользкости посыпать песком тротуары, пешеходные дорожки.

1.19. Уборка и очистка территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей осуществляется силами и средствами организаций, эксплуатирующих указанные сети и линии электропередач. В случае, если указанные сети являются бесхозяйными, уборку и очистку территорий осуществляют организацией, с которой заключен договор об обеспечении сохранности и эксплуатации бесхозяйного имущества.

1.20. Железнодорожные пути, проходящие в черте населенных пунктов муниципального образования в пределах полосы отчуждения (откосы выемок и насыпей, переезды, переходы через пути), рекомендуется убирать и содержать силами и средствами железнодорожных организаций, эксплуатирующих данные сооружения.

1.21. Сбор брошенных на улицах предметов, создающих помехи дорожному движению, возлагается на организации, обслуживающие данные объекты.

1.22. Органы местного самоуправления могут на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования.

Привлечение граждан к выполнению работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования следует осуществлять на основании постановления администрации муниципального образования.

1.23. Организации по обслуживанию жилищного фонда и Советы многоквартирных домов при выборе непосредственного способа управления обязаны обеспечивать:

- установку на обслуживаемой территории сборников для твердых отходов, а в не канализированных зданиях иметь, кроме того, сборники (выгребы) для жидких отходов;

- своевременную уборку территории и систематическое наблюдение за ее санитарным состоянием;

- организацию вывоза отходов и контроль за выполнением графика удаления отходов;

- свободный подъезд и освещение около площадок под установку контейнеров и мусоросборников;

- содержание в исправном состоянии контейнеров и мусоросборников для отходов (кроме контейнеров и бункеров, находящихся на балансе других организаций) без переполнения и загрязнения территории;

- проведение среди населения широкой разъяснительной работы по организации уборки территории.

Сбор бытовых отходов следует производить в переносные металлические мусоросборники, контейнеры.

В качестве временной меры при отсутствии металлических мусоросборников допускается устройство бункера для крупногабаритных отходов, а также деревянных съемных ящиков без дна с загрузочными люками 0,5х 0,5 мм.

Временные мусоросборники должны быть плотными, а стенки и крышки - окрашены стойкими красителями.

Окраска всех металлических мусоросборников должна производиться не менее двух раз в год - весной и осенью.

Мусоросборники всех типов должны устанавливаться на бетонированной или асфальтированной площадке, как правило, с ограждением из стандартных железобетонных изделий или других материалов с посадкой вокруг площадки кустарниковых насаждений.

Площадки для установки мусоросборников – оборудованные места, предназначенные для сбора твердых коммунальных отходов (контейнерные площадки) и (или) крупногабаритного мусора (специальные площадки). Наличие таких площадок рекомендуется предусматривать в соответствии с реестром мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории Коленовского муниципального образования.

 Площадки для установки контейнеров для сбора коммунальных отходов должны быть размешены **в соответствии с СанПиН 2.1.3684-21«Санитарно**-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий.

 Размер площадок рассчитывается исходя из необходимого количества контейнеров. Площадка должна иметь подъездной путь, твердое (асфальтовое, бетонное) покрытие с уклоном для отведения талых и дождевых сточных вод, а также ограждение, обеспечивающее предупреждение распространения отходов за пределы контейнерной площадки.

**Расстояние от контейнерных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в городских населённых пунктах - не менее 25 метров. Площадки для контейнеров на колесиках должны оборудоваться пандусом от** проезжей части и ограждением (бордюром) высотой 7-10 см, исключающим возможность скатывания контейнеров в сторону. Подъезды к местам, где установлены контейнеры и стационарные мусоросборники, должны иметь дорожные покрытия с учетом разворота машин и выпуска стрелы подъема контейнеровоза или манипулятора. Мусоросборники всех типов должны иметь подъездной путь, твердое (асфальтовое, бетонное) покрытие с уклоном для отведения талых и дождевых сточных вод, а также ограждение, обеспечивающее предупреждение распространения отходов за пределы контейнерной площадки. Мусоросборники необходимо размещать на расстоянии от окон до дверей жилых зданий не менее 20 м, но не более 100 м от входных подъездов. Количество и емкость дворовых мусоросборников определяется в установленном порядке. Сбор твердых бытовых отходов в не канализированных домовладениях следует производить отдельно в малые (металлические) емкости, которые должны выноситься жильцами в установленное время к месту остановки мусоровоза. В случае трудности эксплуатации металлических мусоросборников при минусовых температурах допускается применение съемных деревянных ящиков без дна вместимостью до 1 м, устанавливаемых на бетонированной или асфальтированной площадке. Для сбора жидких бытовых отходов и помоев на территории не канализованных домовладений следует устраивать помойницы, как правило, объединенные с дворовыми уборными общим выгребом. Крупногабаритные отходы старая мебель, велосипеды, остатки от текущего ремонта квартир и т.п. должны собираться на специально отведенных площадках или в бункеры-накопители и по заявкам организаций по обслуживанию [жилищного фонда](#sub_9999)вывозиться мусоровозами для крупногабаритных отходов или обычным грузовым транспортом. Допускается сбор и удаление (вывоз) ТКО (КГО) с территории малоэтажной застройки городского поселения бестарным методом (без накопления ТКО (КГО) на контейнерных площадках).
Количество мусоросборников, устанавливаемых на контейнерных площадках, определяется в соответствии с установленными нормативами накопления ТКО.

 1.24. Весенне-летняя уборка территории Коленовского муниципального образования производится с 15 апреля по 15 октября и предусматривает мойку, полив и подметание. Сжигание всех видов отходов на территории **домовладений и в мусоросборниках запрещается.**

В общественных местах должны быть установлены урны (расстояние между урнами определяется в зависимости от использования данных объектов и должно составлять не более 100 м).

Урны следует очищать от отходов в течение дня по мере необходимости, но не реже одного раза в сутки, а во время утренней уборки периодически промывать.

Окраску урны следует возобновлять не реже одного раза в год.

1.25. В целях соблюдения настоящих правил категорически запрещается:

 - выливать жидкие бытовые отходы на территориях дворов, улицах, парках, скверах, лесопосадках и других местах, не определённых настоящими Правилами;

- вывозить и складировать бытовой и промышленный мусор, навоз, твердые бытовые отходы и прочее в местах неопределённых настоящими Правилами;

 - в жилой зоне запрещается сквозное движение, учебная езда, стоянка с работающим двигателем, а также стоянка грузовых автомобилей с разрешенной максимальной массой более 3,5 т. вне специально выделенных и обозначенных знаками и (или) разметкой мест, устраивать площадки для хранения и ремонта сельскохозяйственной техники: комбайнов, тракторов, сеялок, культиваторов, борон, а также прицепов, вагончиков, сооружений для перевозки и содержания пчёл и прочих сельскохозяйственных механизмов вблизи жилых домов и на территориях общего пользования (улиц, скверов, площадей и проч.).

- въезд транспортных средств, включая гужевой, на тротуары, бордюры, газоны, территории парков, скверов, пляжей категорически запрещается;

- на улицах и дорогах с асфальтовым покрытием осуществлять движение своим ходом машин и механизмов на гусеничном ходу;

- осуществлять прогон и выпас скота на территориях парков, скверов, пляжей, газонах улиц и других зелёных и цветочных насаждениях, а также посевах зерновых и технических культур, находящихся на территории (площади) полей, расположенных в границах Коленовского муниципального образования. Весь скот, находящийся на указанных территориях в течение более одного часа после выгона и загона владельцами, считается безнадзорными животными, с применением последствий, указанных в ст. 230, 231, 232 ГК РФ;

- выносить и складировать мусор, навоз, бытовые отходы на проезжей части улиц, проулков или прилегающей территории домов и дворов и т.п.;

- мыть любые транспортные средства, включая мотоциклы, коляски, велосипеды у водяных колонок, возле дворов на газонной части улицы, у водоемов и на пляже в водоохраной зоне ближе 100 метров к берегу;

- самовольное строительство сооружений, заборов из кирпича, металла, досок, шифера и прочих строительных материалов на фасадной части улицы у домов и зданий без соответствующего разрешения органа местного самоуправления и проекта;

- самовольно выносить ограждения, заборы за границу «красной линии» и самовольный захват земельных участков;

- предприятиям, организациям, учреждениям и гражданам устраивать сброс канализационных загрязнённых вод в ливневый сток;

- производить устройство канализации без разрешения администрации муниципального образования;

- вывозить со строек домовладений строительный мусор, грунт, в места, не отведенные для этих целей;

- осуществлять движение по населенному пункту на автомобилях, загрязняющих проезжую часть, а также перевозку сыпучих или жидких и других материалов без принятия мер предосторожности, предотвращающих загрязнение улиц;

1.26. Запрещается размещение на жилых домах, зданиях, сооружениях, конструкциях, тротуарах и т. п. каких либо надписей, содержащих рекламные объявления (информацию с предложением продаж, услуг и работ, в том числе номера телефонов, адресов и т. п.) за нарушение настоящего пункта предусматривается ответственность в соответствии со ст. 14 п. 3 Кодекса РФ «Об Административных правонарушениях» и ст. 19 Федерального закона «О рекламе»;

- осуществлять строительство гаражей, сараев, бань и прочих надворных построек за пределами своего участка без разрешения администрации района (самовольное строительство);

- размещать строительные материалы: щебень, песок и прочее на газонной части улицы, не принадлежащей владельцу без разрешения администрации района;

- сорить на улицах и площадях, на пляжах и в других общественных местах, выставлять тару с мусором и пищевыми отходами на улицах;

- выбрасывать и складировать мусор, навоз, бытовые отходы внутри дворов общих домов;

- предприятиям, организациям, учреждениям и гражданам сбрасывать в реки и другие водоемы бытовые и производственные отходы и загрязнять воду;

- содержать домашнюю птицу на территориях дворов многоквартирных домов, без специальных вольеров и загонов. Установка вольеров и загонов на территории двора многоквартирного дома может быть осуществлена исключительно в местах согласованных письменно с администрацией района;

- вырубка деревьев, кустарников, порча и уничтожение цветов, скамеек, изгородей, распитие спиртных напитков в местах общественного отдыха.

**2. Особенности уборки территории в весенне-летний период**

2.1. Весенне-летняя уборка территории Коленовского муниципального образования производится с 15 апреля по 15 октября и предусматривает мойку, полив и подметание проезжей части улиц, тротуаров, площадей.

В зависимости от климатических условий Постановлением администрации Коленовского муниципального образования период весенне-летней уборки может быть изменен.

2.2. Период летней уборки устанавливается распоряжением администрации. В случае резкого изменения погодных условий сроки проведения летней уборки могут измениться.

2.3. Мойке подвергается вся ширина проезжей части улиц и площадей.

2.4. Уборку лотков и бордюр от песка, пыли, мусора после мойки заканчивается к 7 часам утра.

2.5. Мойка и поливка тротуаров и дворовых территорий, зеленых насаждений и газонов производится силами организаций и собственниками помещений.

2.6. Мойка дорожных покрытий и тротуаров, а также подметание тротуаров производится с 23 часов до 7 часов утра, а влажное подметание проезжей части улиц - по мере необходимости с 9 часов утра до 21 часа.

Летняя уборка придомовых территорий: подметание, мойка или поливка вручную или с помощью спецмашин должна выполняться преимущественно в ранние, утренние и поздние, вечерние часы. Мойку тротуаров следует производить только на открытых тротуарах, непосредственно граничащих с прилотковой полосой, и в направлении от зданий к проезжей части улицы.

Мойка тротуаров должна быть закончена до выполнения этой операции на проезжей части, для чего время уборки тротуаров должно быть увязано с графиком работы поливочно-моечных машин.

Поливка тротуаров в жаркое время дня должна производиться по мере необходимости, но не реже двух раз в сутки.

Периодичность выполнения летних уборочных работ следует проводить в зависимости от интенсивности движения.

2.7. Сжигание всех видов отходов на территории домовладений и в мусоросборниках запрещается.

2.8. Урны следует очищать от отходов в течение дня по мере необходимости, но не реже одного раза в сутки, а во время утренней уборки периодически промывать.

Окраску урны возобновлять не реже одного раза в год.

**3. Особенности уборки территории в осенне-зимний период**

3.1. Осенне-зимнюю уборку территории проводится с 15 октября по 15 апреля и предусматривает уборку и вывоз мусора, снега и льда, грязи, посыпку улиц песком с примесью хлоридов.

В зависимости от климатических условий постановлением администрации муниципального образования период осенне-зимней уборки может быть изменен.

3.2. Осенне-зимняя уборка проезжей части улиц и проездов осуществляется в соответствии с правилами, инструкциями и графиками, утвержденными местной администрацией.

 Период зимней уборки устанавливается постановлением администрации района. В случае резкого изменения погодных условий сроки проведения зимней уборки могут измениться.

3.3. Укладка свежевыпавшего снега в валы и кучи разрешается на всех улицах, площадях, набережных, бульварах и скверах с последующей вывозкой.

3.4. В зависимости от ширины улицы и характера движения на ней валы укладывают либо по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части вдоль тротуара с оставлением необходимых проходов и проездов.

3.5. Посыпка песком с примесью хлоридов начинается немедленно с начала снегопада или появления гололеда. В первую очередь при гололеде посыпаются спуски, подъемы, перекрестки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы. Тротуары посыпают сухим песком без хлоридов.

3.6. Очистка от снега крыш и удаление сосулек производится с обеспечением следующих мер безопасности: назначение дежурных, ограждение тротуаров, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте.

Снег, сброшенный с крыш, немедленно вывозится.

На проездах, убираемых специализированными организациями, снег сбрасывается с крыш до вывозки снега, сметенного с дорожных покрытий, и укладывается в общий с ними вал.

3.7. Все тротуары, дворы, лотки проезжей части улиц, площадей, рыночные площади и другие участки с асфальтовым покрытием очищают от снега и обледенелого наката под скребок и посыпать песком.

3.8. Вывоз снега разрешается только на специально отведенные места отвала.

Места отвала снега обеспечиваются удобными подъездами, необходимыми механизмами для складирования снега.

Складирование собранного снега допускается осуществлять на специально отведенные площадки с водонепроницаемым покрытием и обвалованные сплошным земляным валом или вывозить снег на снегоплавильные установки.

Не допускается размещение собранного снега и льда на детских игровых и спортивных площадках, в зонах рекреационного назначения, на поверхности ледяного покрова водоемов и водосборных территориях, а также в радиусе 50 метров от источников нецентрализованного водоснабжения.

3.9. Территории размещения снеговалов в обязательном порядке согласовываются с администрацией Коленовского муниципального образования.

Периодичность выполнения зимних уборочных работ по очистке тротуаров во время снегопада (сдвижка и подметание снега) следует проводить в зависимости от интенсивности.

Накапливающийся на крышах снег должен по мере необходимости сбрасываться на землю и перемещаться в прилотковую полосу, а на широких тротуарах формироваться в валы.

Очистка покрытий при отсутствии снегопада от снега наносного происхождения должна производиться в ранние, утренние, часы машинами с плужно-щеточным оборудованием.

Убираемый снег должен сдвигаться с тротуаров на проезжую часть в прилотковую полосу, а во дворах - к местам складирования.

Сдвинутый с внутриквартальных проездов снег следует укладывать в кучи и валы, расположенные параллельно бортовому камню, или складировать вдоль проезда при помощи, как правило, роторных снегоочистителей.

На тротуарах шириной более 6 м, отделенных газонами от проезжей части улиц, допускается сдвигать снег на вал на середину тротуара для последующего удаления.

Снег, собираемый во дворах, на внутриквартальных проездах и с учетом местных условий на отдельных улицах, допускается складировать на газонах и на свободных территориях, при обеспечении сохранения зеленых насаждений.

Участки тротуаров и дворов, покрытые уплотненным снегом, следует убирать в кратчайшие сроки, как правило, скалывателями - рыхлителями уплотненного снега. Сгребание и уборка скола должна производиться одновременно со скалыванием или немедленно после него и складироваться вместе со снегом.

Снег при ручной уборке тротуаров и внутриквартальных (асфальтовых и брусчатых) проездов должен убираться полностью под скребок. При отсутствии усовершенствованных покрытий снег следует убирать под движок, оставляя слой снега для последующего его уплотнения.

Организации по обслуживанию жилищного фонда с наступлением весны должны организовать:

- промывку и расчистку канавок для обеспечения оттока воды в местах, где это требуется для нормального отвода талых вод;

- систематический сгон талой воды к люкам и приемным колодцам ливневой сети;

- общую очистку дворовых территорий после окончания таяния снега, собирая и удаляя мусор, оставшийся снег и лед.

**4. Работы по озеленению территорий и содержанию зеленых насаждений**

4.1. Физические и юридические лица, в собственности или в пользовании которых находятся земельные участки, обеспечивают содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих участках, а также на прилегающих территориях.

4.2. Новые посадки деревьев и кустарников на территории улиц, площадей, парков, скверов и кварталов многоэтажной застройки, цветочное оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкцию объектов ландшафтной архитектуры производятся только по проектам, согласованным с администрацией муниципального образования.

4.3. Лицам, указанным в пункте 12.1. необходимо:

- обеспечить своевременное проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);

- осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;

- доводить до сведения органов местного самоуправления обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях;

- проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

4.4. На площадях зеленых насаждений запрещено следующее:

- ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;

- разбивать палатки и разводить костры;

- засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;

- портить скульптуры, скамейки, ограды;

- добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;

- ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и автомашинах;

- мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;

- парковать автотранспортные средства на газонах;

- пасти скот;

- устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;

- производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

- складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;

- устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

- добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;

- выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, лесопарках, скверах и иных территориях зеленых насаждений;

- сжигать листву и мусор на территории общего пользования муниципального образования;

- вырубать самовольно деревья и кустарники;

- размещать транспортные средства (за исключением техники, связанной с производством работ по созданию и содержанию зеленых насаждений) на газоне или иной территории, занятой зелеными насаждениями.

4.5. За всякое повреждение или самовольную вырубку зеленых насаждений, а также за непринятие мер охраны и халатное отношение к зеленым насаждениям с виновных взимается восстановительная стоимость поврежденных или уничтоженных насаждений.

4.6. Оценка стоимости плодово-ягодных насаждений и садов, принадлежащих гражданам и попадающих в зону строительства жилых и промышленных зданий, производится администрацией муниципального образования.

4.7. За незаконную вырубку или повреждение деревьев на территории городских лесов виновные лица возмещаются убытки.

4.8. Контроль за организацией озеленения территории села осуществляется комиссией (по благоустройству, экологической и т.д.) администрации Коленовского муниципального образования в соответствии с нормативным правовым актом.

**5. Содержание и эксплуатация дорог**

5.1. С целью сохранения дорожных покрытий на территории муниципального образования запрещено:

- подвоз груза волоком;

- сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;

- перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;

- движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах.

5.2. Специализированными организациями производится уборка территорий муниципальных образований на основании соглашений с лицами, указанными в пункте 9.1 настоящих Правил.

5.3. Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах муниципального образования (за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения) осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией муниципального образования в соответствии с планом капитальных вложений.

5.4. Эксплуатация, текущий и капитальный ремонт дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией муниципального образования.

5.5. Организациям, в ведении которых находятся подземные сети, должны регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми. Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения необходимо немедленно огородить и в течение 6 часов восстановить организациям, в ведении которых находятся коммуникации.

**6. Праздничное оформление территории**

6.1. Праздничное оформление территории муниципального образования выполняется по решению администрации муниципального образования на период проведения государственных и городских (сельских) праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

Оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории муниципального образования.

6.2. Работы, связанные с проведением общегородских (сельских) торжественных и праздничных мероприятий, осуществляются организациями самостоятельно за счет собственных средств.

6.3. В праздничное оформление включаются: вывески национальных флагов, лозунги, гирлянды, панно, установка декоративных элементов и композиций, стенды, киоски, трибуны, эстрады, а также устройства праздничной иллюминации.

6.4. Концепция праздничного оформления определяется программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемой администрацией муниципального образования.

6.5. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещено снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

**7. Детские и спортивные площадки**

Детские и спортивные площадки должны:

7.1. Иметь мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, или ударопоглощающие (мягкие) виды покрытия). Места установки скамеек оборудуются твердыми видами покрытия или фундаментом. При травяном покрытии детских площадок необходимо предусматривать пешеходные дорожки к оборудованию с твердым, мягким или комбинированным видами покрытия.

7.2. Регулярно подметаться.

7.3. Очищаться от снега в зимнее время.

7.4. Содержаться в надлежащем техническом состоянии, быть покрашены.

7.5.. Окраску ограждений и строений на детских и спортивных площадках следует производить не реже 1 раза в год.

Ответственность за содержание детских и спортивных площадок и обеспечение безопасности на них возлагаются на собственников площадок, если иное не предусмотрено законом или договором.

7.6. Требования к игровому и спортивному оборудованию, установленному на придомовой территории:

7.7.. Игровое оборудование должно быть сертифицировано, соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным.

7.8.. Спортивное оборудование должно быть предназначено для различных возрастных групп населения и размещаться на спортивных, физкультурных площадках.

7.9. Спортивное оборудование в виде физкультурных снарядов и тренажеров должно иметь специально обработанную поверхность, исключающую получение травм, (в том числе отсутствие трещин, сколов).

7.10. Благоустройство детских и спортивных площадок осуществляется в соответствии настоящими Правилами и с приказом Минстроя России N 897/пр. Минспорта России N 1128 от 27.12.2019 "Об утверждении методических рекомендаций по благоустройству общественных и дворовых территорий средствами спортивной и детской игровой инфраструктуры".

**РАЗДЕЛ V. ФИНАНСИРОВАНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТЕРРИТОРИИ**

Источниками финансирования обеспечения благоустройства и озеленения территории Коленовского муниципального образования являются:

- местный бюджет;

- добровольные пожертвования и целевые взносы физических и юридических лиц;

- иные, не противоречащие законодательству, денежные поступления.

**РАЗДЕЛ VI. КОНТРОЛЬ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ НОРМ И ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА**

Должностные лица администрации Коленовского муниципального образования в пределах своей компетенции, установленной данными правилами, иными муниципальными правовыми актами, осуществляют контроль за соблюдением физическими и юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями настоящих Правил.

При осуществлении муниципального контроля в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей применяются положения Федерального Закона от 26.12.2018 г. № 249 –ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» и муниципальные правовые акты администрации Коленовского муниципального образования. Информация размещена на официальном сайте администрации Екатериновского муниципального района [www.ekaterinovka.sarmo.ru](http://www.ekaterinovka.sarmo.ru/)».

**РАЗДЕЛ VII. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ НАСТОЯЩИХ ПРАВИЛ.**

Лица, допустившие нарушения настоящих Правил, привлекаются к административной ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации и Саратовской области.