|  |
| --- |
| ФИЛИАЛ ППК «РОСКАДАСТР» ПО САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ |
| **Генеральный план Кипецкого муниципального образования Екатериновского муниципального района**  **Саратовской области** |
| **МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА** |
|  |
| *Пояснительная записка* |

|  |
| --- |
| Саратов  2023 |

СОСТАВ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

Генеральный план Кипецкого муниципального образования Екатериновского муниципального района Саратовской области разработан в составе:

**УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ**

Текстовые материалы:

|  |  |
| --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** |
| **1** | Положение о территориальном планировании |

Графические материалы:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование карт** | **Масштаб** |
| **1** | Карта границ населенных пунктов, в том числе планируемые | М 1:25 000 |
| **2** | Карта границ зон с особыми условиями использования территории | М 1:5 000 |
| **3** | Карта размещения объектов местного значения МО, в том числе планируемые | М 1:5 000 |
| **4** | Карта функциональных зон поселения или городского округа, в том числе планируемые | М 1:5 000 |
| **5** | Карта границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера | М 1:5 000 |

**Приложение**

|  |  |
| --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** |
| **1** | Сведения о границах населенных пунктов |

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА**

Текстовые материалы:

|  |  |
| --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** |
| **1** | Пояснительная записка |

Графические материалы:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Масштаб** |
| **1** | Карта границ населенных пунктов, в том числе планируемые | М 1:25 000 |
| **2** | Карта границ зон с особыми условиями использования территории | М 1:5 000 |
| **3** | Карта размещения объектов местного значения МО, в том числе планируемые | М 1:5 000 |
| **4** | Карта функциональных зон поселения или городского округа, в том числе планируемые | М 1:5 000 |
| **5** | Карта границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера | М 1:5 000 |

СОДЕРЖАНИЕ

[СОСТАВ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА 2](#_Toc141341810)

[**ВВЕДЕНИЕ** 7](#_Toc141341812)

[1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ 11](#_Toc141341813)

[1.1 Общие сведения 11](#_Toc141341814)

[1.2 Историческая справка 12](#_Toc141341815)

[1.3 Особенности экономико-географического положения 13](#_Toc141341816)

[2. ПРИРОДНЫЕ РЕСУРСЫ И УСЛОВИЯ 15](#_Toc141341817)

[2.1 Климат 15](#_Toc141341819)

[2.2 Геологическое строение 17](#_Toc141341820)

[2.3 Рельеф 17](#_Toc141341821)

[2.4 Поверхностные и подземные воды 18](#_Toc141341822)

[2.5 Гидрогеологические условия 19](#_Toc141341823)

[2.6 Почвенный покров 21](#_Toc141341824)

[2.7 Естественная растительность и животный мир 22](#_Toc141341825)

[3. НАСЕЛЕНИЕ И ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ 25](#_Toc141341826)

[3.1 Динамика численности населения, миграционные процессы 25](#_Toc141341828)

[4. СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ 31](#_Toc141341829)

[4.1 Жилищный фонд и жилищное строительство 31](#_Toc141341831)

[4.2 Аграрный сектор экономики муниципального образования 31](#_Toc141341832)

[5. СФЕРА СОЦИАЛЬНОГО И БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ 33](#_Toc141341833)

[5.1 Учреждения образования и воспитания 33](#_Toc141341835)

[5.2 Культурно-досуговые учреждения 34](#_Toc141341836)

[5.3 Учреждения здравоохранения 35](#_Toc141341837)

[5.4 Объекты спортивного назначения 35](#_Toc141341838)

[5.5 Учреждения общественного питания, торговли, сферы услуг 36](#_Toc141341839)

[5.6 Социальное обслуживание населения 37](#_Toc141341840)

[5.7 Организация ритуальных услуг 38](#_Toc141341841)

[5.8 Объекты религиозного назначения 38](#_Toc141341842)

[5.9 Объекты специального назначения 38](#_Toc141341843)

[6. ТЕРРИТОРИАЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ 41](#_Toc141341844)

[6.1 Территория муниципального образования. Существующее положение 41](#_Toc141341846)

[6.2 Территориальные ресурсы 41](#_Toc141341847)

[6.3 Функциональное зонирование 42](#_Toc141341848)

[6.4 Планировочные ограничения 44](#_Toc141341849)

[6.4.1 Водоохранная зона, прибрежная защитная и береговая полоса 45](#_Toc141341854)

[6.4.2 Охранная зона объектов электросетевого хозяйства 48](#_Toc141341855)

[6.4.3 Охранные зоны линий и сооружений связи 51](#_Toc141341856)

[6.4.4 Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения 53](#_Toc141341857)

[6.4.5 Санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов 55](#_Toc141341858)

[6.5 Объекты культурного наследия 56](#_Toc141341859)

[6.5.1 Мероприятия по охране объектов культурного наследия 59](#_Toc141341860)

[7. ИНЖЕНЕРНАЯ И ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА 61](#_Toc141341861)

[7.1 Водоснабжение и водоотведение 61](#_Toc141341863)

[7.2 Теплоснабжение 61](#_Toc141341864)

[7.3 Электроснабжение 62](#_Toc141341865)

[7.4 Газоснабжение 69](#_Toc141341866)

[7.5 Связь 71](#_Toc141341867)

[7.5.1 Почтовая связь 71](#_Toc141341868)

[7.5.2 Телефонная связь и телевещание 71](#_Toc141341869)

[7.5.3 Радиовещание 72](#_Toc141341870)

[7.6 Внешний транспорт 72](#_Toc141341871)

[7.7 Трубопроводный транспорт 72](#_Toc141341872)

[7.8 Автомобильные дороги 73](#_Toc141341873)

[7.9 Улично-дорожная сеть 74](#_Toc141341874)

[7.10 Автомобильный и общественный транспорт 74](#_Toc141341875)

[8. БЛАГОУСТРОЙСТВО 77](#_Toc141341876)

[8.1 Озеленение территории 77](#_Toc141341878)

[8.2 Освещение 78](#_Toc141341879)

[9. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА (ВОЗМОЖНЫХ ИСТОЧНИКОВ) ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА 79](#_Toc141341880)

[9.1 Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 79](#_Toc141341882)

[9.2 Мероприятия по предотвращению и снижению последствий ЧС природного характера 80](#_Toc141341883)

[9.3 Чрезвычайные ситуации биолого-социального характера 81](#_Toc141341884)

[9.4 Общие мероприятия и рекомендации по снижению риска на территории 82](#_Toc141341885)

[10. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ 84](#_Toc141341886)

[10.1 Охрана окружающей среды 84](#_Toc141341888)

[**11. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА В ОТНОШЕНИИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ КИПЕЦКОГО МО** 86](#_Toc141341889)

**ВВЕДЕНИЕ**

Генеральный план Кипецкого муниципального образования Екатериновского муниципального района Саратовской области разработан филиалом «ППК Роскадастр» по Саратовской области по заказу администрации Екатериновского муниципального района в соответствии с договором подряда № 23-6454-Д/0250 от 07.04.2023.

В основу данной работы положены:

* Техническое задание на подготовку проекта генерального плана Кипецкого муниципального образования;
* Градостроительный кодекс Российской Федерации с изменениями и дополнениями;
* Земельный кодекс Российской Федерации с изменениями и дополнениями;
* Водный кодекс Российской Федерации с изменениями и дополнениями;
* Лесной кодекс Российской Федерации с изменениями и дополнениями;
* Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации»;
* Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
* Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
* Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
* Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
* Федеральный закон от 22.06.2008 № 123-Ф3 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
* Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
* Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;
* Приказ Минрегиона России от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;
* Приказ Министерства экономического развития РФ от 9.01.2018 № 10 "Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7.12.2016 № 793".
* Приказ Министерства экономического развития РФ от 21.07.2016 № 460 "Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования"
* Приказ Росреестра от 26.07.2022 № П/0292 "Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории";
* Иные федеральные законы, нормативно-правовые акты Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, нормативно-правовые акты федеральных органов исполнительной власти, регулирующие отношения в области территориального планирования;
* Закон Саратовской области от 15.12.2004 № 83-ЗСО "О муниципальных образованиях, входящих в состав Екатериновского муниципального района";
* Закон Саратовской области от 09.10.2006 г. № 96-ЗСО «О регулировании градостроительной деятельности в Саратовской области»;
* Устав Екатериновского муниципального района с изменениями и дополнениями;
* Стратегия социально-экономического развития Саратовской области до 2030 года, утвержденная Постановлением Правительства Саратовской области от 30.06.2016 № 321-П;
* Стратегия социально-экономического развития Екатериновского муниципального района Саратовской области до 2030 года, утвержденная постановлением администрации Екатериновского муниципального района Саратовской области от 01.08.2022 № 532;
* Муниципальная программа «Комплексное развитие транспортной инфраструктуры Екатериновского муниципального района Саратовской области на 2018-2025 годы»;
* Иные муниципальные программы;
* Нормативно-правовые акты органов местного самоуправления;
* Постановление Правительства РФ от 3.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»;
* Технические регламенты:
* СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов";
* СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*;
* Региональные нормативы градостроительного проектирования Саратовской области;
* Иные действующие нормативные правовые акты и нормативные технические документы Российской Федерации.

В основу генерального плана положены документы о прогнозах развития поселения, принятые на региональном и муниципальном уровнях. В Генеральном плане определены основные параметры развития муниципального образования: перспективная численность населения, объемы жилищного строительства, необходимые для жилищно-коммунального строительства территории, основные направления транспортного комплекса и инженерной инфраструктуры. В генеральном плане выполнено зонирование территорий с выделением жилых, общественно-деловых, производственных, рекреационных зон, территорий для развития других функций городского комплекса. Проектные решения генерального плана являются основанием для разработки документации по проектам планировки территорий поселения, а также отраслевых схем размещения отдельных видов строительства, развития транспортной, инженерной и социальной инфраструктур, охраны окружающей среды.

В генеральном плане определены следующие сроки его реализации: I этап- первая очередь генерального плана муниципального образования, на которую планируются первоочередные мероприятия до 2028 г.; II этап - расчетный срок генерального плана, на который рассчитаны все планируемые мероприятия генерального плана –2043 г.

Установленные этапы являются условными срезами уровня территориального развития муниципального образования, так как сроки реализации намечаемых мероприятий будут зависеть от бюджетных возможностей муниципального образования и уточняться в планах реализации генерального плана.

Картографические материалы оформлены в соответствии с приказом Министерства экономического развития РФ от 09.01.2018 г. № 10 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения».

Работа выполнена отделом кадастровых и землеустроительных работ филиала «ППК Роскадастр» по Саратовской области.

Графические материалы генерального плана разработаны с использованием программного продукта ГИС «MapInfo Professional 17.0»; специализированного приложения для ГИС MapInfo «Территориальное планирование», разработанное компанией ООО «ЭСТИ МАП».

Создание и обработка текстовых материалов проводилась с использованием пакетов программ «Microsoft Office».

При подготовке генерального плана использовано лицензионное программное обеспечение, являющееся собственностью филиала «ППК Роскадастр» по Саратовской области.

**Список принятых сокращений:**

МО муниципальное образование

ЗСО закон Саратовской области

ФЗ Федеральный Закон

МБОУ муниципальное бюджетное образовательное учреждение

СОШ средняя общеобразовательная школа

ТКО твердые коммунальные отходы

ГРП газораспределительный пункт

ГРС газораспределительная станция

ТП трансформаторная подстанция

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ
   1. Общие сведения

Кипецкое муниципальное образование расположено в центральной части Екатериновского муниципального района Саратовской области и граничит с 7-ю МО: на северо-северо-востоке с Альшанским, на востоке – с Крутоярским и Вязовским, на юге – Прудовым , на юго-западе – Екатериновским и Новоселовским, на северо-западе – с Индустриальным.

В соответствии с законом Саратовской области от 27.12.2004 № 83-ЗСО «О муниципальных образованиях, входящих в состав Екатериновского муниципального района» и его изменениями в состав сельского поселения входит 3 населенных пункта (табл.1.1):

1) село Кипцы;

2) поселок Восточный;

3) деревня Михайловка.

**Таблица 1.1 Населенные пункты Кипецкого муниципального образования**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Населенный пункт** | **Год основания** | **Количество домов** |
| село Кипцы | 1901 | 258 |
| поселок Восточный | 1963 | 73 |
| деревня Михайловка | 1901 | 171 |
| **Всего** |  | **502** |

Административным центром сельского поселения является село Кипцы, которое находится на расстоянии примерно 1 километр на север от районного центра поселка Екатериновка.

Площадь территории муниципального образования в современных административных границах составляет 23131 га (231,31 км2).

Общая численность населения, проживающего в муниципальном образовании на начало 2021 г. составляет 1180 человек, что составляет 6,7% и занимает шестое место среди муниципальных образований района (табл. 1.2); по площади территории муниципальное образование занимает 7-е место среди МО Екатериновского района, что составляет 7,6% (табл.1.3).

Плотность населения муниципального образования составляет 5,1 чел./км2, что несколько ниже данного показателя по всему району в целом - 5,8 чел./км2.

**Таблица 1.2 Численность населения Екатериновского муниципального района по образованиям на 2021 г.**

| **Номер п/п** | **Наименование МО** | **Численность населения, чел.** |
| --- | --- | --- |
| **1** | Екатериновское | 5693 |
| **2** | Бакурское | 2186 |
| **3** | Новоселовское | 1843 |
| **4** | Сластухинское | 1299 |
| **5** | Индустриальное | 1272 |
| **6** | Кипецкое | 1180 |
| **7** | Галаховское | 1138 |
| **8** | Андреевское | 836 |
| **9** | Коленовское | 796 |
| **10** | Альшанское | 701 |
| **11** | Крутоярское | 615 |

**Таблица 1.3 Площадь территории Екатериновского муниципального района по муниципальным образованиям на 2021 г.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Номер п/п** | **Наименование МО** | **Площадь, га** |
| **1** | Бакурское | 54317 |
| **2** | Галаховское | 39972 |
| **3** | Андреевское | 36464 |
| **4** | Сластухинское | 30877 |
| **5** | Индустриальное | 29898 |
| **6** | Коленовское | 28043 |
| **7** | Кипецкое | 23131 |
| **8** | Новоселовское | 22421 |
| **9** | Крутоярское | 21257 |
| **10** | Альшанское | 16397 |
| **11** | Екатериновское | 740 |

Транспортная инфраструктура интегрирована в транспортную сеть муниципального района, которая в свою очередь интегрирована в транспортную сеть Саратовской области и европейской части России, и представлена автомобильным транспортом.

На территории муниципального образования осуществляется местное самоуправление, принят Устав, действуют выборные всеобщим голосованием граждан, проживающих на территории поселения, органы исполнительной и представительной власти.

* 1. Историческая справка

Деревня Кипцы получила свое название от травы "кипец", которой было в изобилии покрыто все пространство. На территории деревни до революции находилось имение бывшего помещика Устинова. Вся земля принадлежала ему, только незначительная часть земли выделялась крестьянским хозяйствам. Земельных наделов женщинам не полагалось. Вся деревня делилась на три части: хутор, где находилась усадьба Устинова со всеми службами; Воронцовка, прозванная так потому, что на этой территории впервые селились крестьяне, прибывшие от графа Воронцова; центральная часть, где были крестьяне из Тамбовской области. Служившие крестьяне, возвратившиеся с Первой мировой войны, воевавшие в Карпатах, возвышенную часть Воронцовки назвали "Карпатами". Помещик Устинов являлся сыном помещика Устинова, усадьба которого находилась в с. Елани, далее там образовался совхоз "Ульяновский".

Почти все крестьяне работали на помещика, так как земельные наделы были незначительные, и урожая, собранного с крохотных участков, не хватало семье, чтобы прокормиться. Многие крестьяне гнули спины у купцов, проживающих на ст. Екатериновка. Дореворюционная жизнь крестьян деревни Кипцы была чрезвычайно тяжелой. Работали в усадьбе от зари до зари, а кормили отвратительно. Сам помещик не жил в своей усадьбе, а всеми делами ведал управляющий. На своих земельных участках крестьяне сеяли: рожь, овес, горох, подсолнечник, а в огородах возделывали капусту, огурцы. О пшенице не имели представления, а равно и о других огородных растениях, как, например, помидор. Севооборот был – трехполье: озимое поле, яровое поле и пар. Вся работа в хозяйстве велась вручную. Сеяли руками из лукошка, пахали сохой, и только более зажиточные пахали плугом. Пололи хлеб руками. Убирали урожай вначале серпами, а потом приспособили косы с "крюками". Вязали снопы руками, свозили в риги, там молотили хлеба цепами. С весны до поздней осени была изнурительная работа. Население сплошь до 1901 года было неграмотное.

В 1901 году впервые открылась в Кипцах начальная школа. В 1920 году была организована школа Ликбеза. В 1925 году в Кипцах уже был свой нардом. В 1929 году в Кипцах был создан колхоз "Коминтерн". В 1936 году школа была преобразована в семилетнюю и помещалось в новом здании. В 1960 году школа преобразована в восьмилетнюю, а с 1990 года стала средней общеобразовательной. В 1987 году открыт новый СДК в честь 70-летия Октябрьской революции. Здание современной постройки на 300 мест, большая сцена, библиотека, которая была до этого в отдельном здании. В ноябре 1994 года был создан Екатериновский ЦСОН (ныне ГАУ СО ЦСЗН Екатериновского района), который расположен в с. Кипцы.

* 1. Особенности экономико-географического положения

Экономико-географическое положение определяет отраслевую направленность развития территории, а также темпы и масштабы ее роста развития.

Экономико-географическое положение муниципального образования в целом характеризуется как благоприятное для последующего развития в нем отраслей экономики.

Среди позитивных черт выделяются:

* Наличие плодородных земель, способствующих интенсивному развитию сельскохозяйственного производства;
* Месторасположение в «инфраструктурном коридоре» между городами, входящим в число крупных промышленных центров области (Саратов, Балашов);
* Аграрный район.

Среди негативных черт выделяются:

* Недостаточно эффективное использование сельскохозяйственных угодий. Истощение почв.

Благоприятное экономико-географическое положение способствует успешному развитию, а степень и темпы развития зависят от исторических и социально-экономических условий.

Следует отметить, что экономико-географическое положение является лишь одним из факторов развития территории.

Максимальный потенциал развития территории складывается из правильного использования выгод своего экономико-географического положения, экономического взаимодействия с другими территориями, инвестиций, объема производства, бюджета, миграционного прироста.

1. ПРИРОДНЫЕ РЕСУРСЫ И УСЛОВИЯ
2. 1. Климат

Кипецкое муниципальное образование входит в состав Екатериновского муниципального района Правобережья Саратовской области.

Климат муниципального образования, учитывая его расположение на территории Саратовской области, континентальный с холодной малоснежной зимой, короткой весной, жарким и сухим летом и непродолжительной осенью. Равнинный рельеф способствует проникновению на территорию различных воздушных масс. Зимой сюда приходит холодный сухой континентальный воздух сибирского антициклона и усиливает суровость климата.

Летом наблюдается приток воздушных масс с Атлантического океана. В течение всего года не исключается возможность проникновения арктического воздуха с севера. Зимой он еще более усиливает мороз, летом приносит прохладу, а весной и ранней осенью ‒ заморозки.

С Атлантического океана и Средиземного моря приходят циклоны. Чаще они бывают зимой, поэтому погода в этот сезон более изменчива. Летом могут вторгаться сухие горячие массы воздуха из Казахстана, и тогда устанавливается жаркая, сухая погода.

Самая низкая температура за последние 100 лет опускалась до –43°С. Но крайние значения температуры воздуха наблюдаются редко (вероятность менее 10%). Среднегодовая температура составляет +4,6°С.

Температура самого холодного месяца (января) в среднем составляет -13°С, самого теплого (июля) +20°С. Абсолютный максимум +40°С.

Вегетационный период (переход со средней температурой более 5°) наступает во второй декаде апреля и продолжается до 12 октября, что составляет около 176 дней. Период активной вегетации (выше 10°) равен 150 дням. Сумма активных температур равна 2400-2600°С. Средняя продолжительность безморозного периода составляет 140-150 дней, число дней со снежным покровом ‒ 130-140.

Территория муниципального образования расположена в зоне недостаточного увлажнения, однако осадков здесь выпадает несколько больше, чем в других районная области. Гидротермический коэффициент равен 0,8-1,0.

Среднегодовое количество осадков составляет около 500 мм, в том числе за теплый период 225-320 мм. Осадки теплого периода часто бывают ливневого характера со среднесуточной суммой осадков до 30 мм. В результате таких ливней происходит углубление и paсширение оврагов.

Основным источником накопления влаги в почве являются осадки, выпадающие в холодное время года в виде снега.

Характерной чертой климата являются засухи, причиной которых служит преобладание на юге Европейской части России повышенного атмосферного давления и возникновения юго-восточных суховеев. В среднем за год в пределах района насчитывается до 16 дней с суховеями преимущественно слабой интенсивности.

Преобладающие ветры на территории района ‒ юго-восточных румбов. Средняя скорость ветра колеблется от 4,1 до 6,2 м/с.

Снежный покров устойчив в течение 125-135 дней. Средняя высота снежного покрова 22-30 см. Средняя максимальная высота снежного покрова достигает 60 см. Незначительная высота снежного покрова и неравномерность его распространения способствует глубокому промерзанию почвы от 99 до 160 см. По площади глубина промерзания изменчива и зависит от климатических факторов, местных условий, рельефа, растительности и механического состава грунтов.

Промерзание почвы имеет определенное гидрогеологическое значение, так как мерзлый слой весной играет роль водоупора, задерживает инфильтрацию талых снеговых вод и увеличивает относительное значение поверхностного стока.

При размещении объектов нового промышленного и гражданского строительства предприятия и животноводческие комплексы, загрязняющие атмосферу, необходимо располагать к северо-западу и северо-востоку от селитьбы.

По агроэкономическому районированию Саратовской области район относится к незначительно засушливому теплому подрайону. В этом агроклиматическом районе вероятность появления полувлажного и влажного лета равна 50-65% всех лет, что благоприятно для вызревания озимых, а также ранних и среднеранних сортов яровых культур умеренного пояса. Кроме того, район является благоприятным для возделывания картофеля, овощных культур, для развития садоводства и животноводства.

Расчетные температуры для проектирования отопления и зимней вентиляции соответственно равны -27°С и -16,5°С. Продолжительность отопительного сезона — 204 дня. В общем, климатические условия района не могут быть ограничивающими факторами и благоприятны для строительства.

Физиолого-климатические условия благоприятны для организации отдыха. Среднесуточные температуры теплого периода +14° +20°С, холодного –3 –12°С, что благоприятно как для летних, так и для зимних видов отдыха.

* 1. Геологическое строение

Территория муниципального образования, как и всей Саратовской области, располагается в юго-восточной части Восточно-Европейской тектонической платформы, имеющей двухэтажное строение. Нижний этаж представляет собой кристаллический фундамент архейского возраста, верхний ‒ т.н. осадочный чехол ‒ сложен комплексом пород от палеозойского до четвертичного возраста.

Тектоническое строение территории представлено преимущественно отрицательным структурным элементом ‒ Рязано-Саратовским прогибом, разделяющим Воронежский и Токмовский своды.

Кристаллический фундамент в муниципальном образовании большей частью находится на глубине 2000-3000 м. Он слагается метаморфическими породами, среди которых наиболее развиты полнокристаллические гнейсы мелко– и среднезернистой структуры. Возраст этих пород ‒ архейско-протерозойский. Кристаллический фундамент подвергался интенсивной длительной денудации. Он разбит на отдельные блоки разной формы и размеров, которые в своем развитии подверглись подвижкам различных скоростей и направлений, что обусловило значительные неровности его современной поверхности.

Осадочные отложения, перекрывающие кристаллический фундамент, представлены отложениями преимущественно мезозойско-кайнозойской групп.

Особенностью геологического строения муниципального образования является широкое развитие ледниковых отложений, которые связаны с Днепровским оледенением Русской равнины и представлены ледниковыми (моренные глины и суглинки с валунами, состоящими из красных гранитов, красных и розовых песчаников и гранитогнейсов), водно-ледниковыми (глины и суглинки) отложениями и прикрыты покровными суглинками.

Легкие (супесчаные и песчаные) отложения встречаются по долинам рек, но их общая площадь незначительна.

* 1. Рельеф

В геоморфологическом отношении район расположен в пределах Донской равнины и частично на западном склоне Приволжской возвышенности. Рельеф территории района представляет собой равнинную, слегка всхолмленную поверхность, в разной степени расчлененную эрозионной сетью. Общие понижение поверхности отмечается с юга на север.

Преобладающие уклоны склонов водоразделов составляют 0,5-3°. Водораздельные пространства имеют наивысшие абсолютные отметки 180‑260 м. Наивысшие отметки 261-262 м ‒ находятся в северной части района (правобережная часть р. Сердоба). Средняя высота водоразделов колеблется в пределах 220-240 м. Минимальные абсолютные высоты отмечаются в долинах малых рек ‒ 165-170 м.

По густоте эрозионного расчленения рельеф относится в слаборасчлененному. Густота долинно-балочного расчленения территории составляет 0,9-1,5 км/км2. Наиболее интенсивное расчленение отмечается в северной части района. Глубина местных базисов эрозии ‒ 60-100 м.

Долины рек хорошо разработаны, террасированы. Склоны долин прорезаются балками, оврагами и промоинами. Балки хорошо разработаны, корытообразной формы с пологими, прекратившими рост вершинами, высота склонов ‒ 8-12 м.

Склоны балок прорезаются растущими оврагами и промоинами. В днищах балок наблюдаются эрозионные врезы, глубиной до 1 м. Глубина оврагов и промоин достигает 8-10 м. В верховьях балок и оврагов часто наблюдаются выходы родниковых вод.

Основные черты современного рельефа унаследованы от дочетвертичного рельефа, который сформировался, главным образом, в меловое время и, отчасти, в раннечетвертичное время.

Характерная черта территории ‒ однообразие рельефа и однотипность климатических условий.

Участки с разнообразным, хорошо пересеченным и залесенным рельефом имеют наиболее благоприятные условия для отдыха.

* 1. Поверхностные и подземные воды

Территория района отличается среднеразвитой гидрографической сетью. Густота речной сети составляет 0,2-0,3 км/км2.

Часть муниципального образования дренируется рр. Аткара и Белгаза, являющимися правыми притоками р. Медведица.

Все реки имеют преимущественно снеговое питание, поэтому наибольшая часть годового стока наблюдаемся в период весеннего половодья. Во время весеннего половодья сток рек составляет в среднем 80-85%.

Годовой ход уровней рек имеет аналогичный характер. Быстрый подъем уровней в период весеннего половодья сменяемся более медленным спадом, за которым наступает летняя, затем зимняя межень. Летняя межень в отдельные годы нарушается небольшими дождевыми паводками. Зимний режим рек характеризуется устойчивым ледяным покровом.

Малые реки, протекая по равнине, имеют спокойное течение, извилистые русла, перекаты, чередующиеся с плесами. Скорость течения изменяется по сезонам года. Наибольшей она бывает весной, когда реки становятся более полноводными, наименьшей — летом и зимой.

Реки и речки со значительной водосборной площадью, как правило, имеют дополнительное грунтовое питание.

Характерной чертой рек является изменчивость русла, небольшое падение и, следовательно, замедленность течения воды, в меженное время скорость течения колеблется от 0,2 до 0,5 м/сек.

В пределах района имеются озера и пруды. Пруды обычно приурочены к верховьям балок и оврагов. Озера чаще всего, типа стариц, дно их сложено песчано-глинистыми и илистыми осадками. Озера пополняются водой во время весенних разливов, от атмосферных осадков и грунтовых вод.

На территории района имеются болота низинного типа. Общая площадь болот по району составляет около 100 га.

На пологих склонах речных долин развиты надпойменные террасы, на которых расположено большинство населенных пунктов. Малые реки играют большую роль для населения, являясь источником водоснабжения, широко используются для водопоя скота, полива садов, огородов и как места отдыха.

В целом территория муниципального образования хорошо обеспечена гидроресурсами.

* 1. Гидрогеологические условия

По гидрогеологическому районированию РФ территория района принадлежит к Сурско-Хоперскому артезианскому бассейну. На территории района широко распространены воды различных водоносных горизонтов осадочного комплекса.

Основными эксплуатационными водоносными горизонтами являются пресные и слабосолоноватые подземные воды, заключенные в палеогеновые и верхнемеловые отложения.

Наиболее водообильными являются верхнемеловые отложения. Водоснабжение района рекомендуется осуществлять повсеместно за счет интенсивного отбора воды из существующих водозаборов или бурения новых скважин.

По морфологическим признакам, геологическому строению и условиям водоснабжения рассматриваемая территория подразделяется на два района: восточный (I) и западный (II). В свою очередь, эти районы подразделяются на подрайоны.

Первый район расположен восточнее долины р. Альшанки и истоков р. Белгазы. Он подразделяется на два подрайона.

*Первый подрайон* объединяет водораздельные пространства и их склоны. Он представляет собой наиболее возвышенные и равнинные площадки с весьма редко расположенными населенными пунктами. Здесь с поверхности до глубины 10-20 м залегают ледниковые желто-бурые суглинки с валунами и обломками, твердых пород: песчаников, кварцитов и опок. На склонах преимущественно распространены однородные, местами слабо карбонатные желто-бурые суглинки, в своей нижней части содержащие обломки твердых пород. Делювиальные и ледниковые суглинки подстилаются 100-120 м толщей песков и песчаников палеогена.

В ледниковых и делювиальных суглинках местами прослеживается горизонт грунтовых вод типа верховодки. Вследствие своего локального распространения и слабой водоотдачи этот горизонт для водоснабжения не представляет практического интереса. Воды пресные и солоноватые и изредка эксплуатируются шахтными колодцами.

В нижележащих песках и песчаниках палеогена залегает первый от поверхности и основной эксплуатационный водоносный горизонт. Глубина залегания — 40-50 м, мощность— 40-60 м. Дебиты скважин — от 85 до 170 м3/сут. и более. Воды пресные, гидрокарбонатные.

*Второй подрайон*расположен в долинах рек, главным образом, в пределах первой надпойменной террасы. На поверхности этой террасы расположено большинство населенных пунктов. Первая надпойменная терраса сложена древнеаллювиальными (вюрмскими) суглинками, мощностью 2-14 м, ниже залегают аллювиальные пески мощностью 3-4 м. Пески подстилаются 80-100 м толщей мелко-и разно-зернистых песков палеогена. В песках прослеживаются линзы и прослои крепких и рыхлых песчаников.

Древнеаллювиальные суглинки и пески четвертичного возраста содержат единственный в этом подрайоне водоносный горизонт с пресными водами. Его мощность — около 100 м, глубина залегания — 5-15 м. Дебиты колодцев — 10-25 м3/сут, буровых скважин — 84-168 м3/сут. и более. Воды гидрокарбонатные. Данный район вполне обеспечен запасами пресных подземных вод.

* 1. Почвенный покров

Основными почвообразующими материнскими породами на территории муниципального образования являются ледниковые отложения, представленные покровными глинами и пылеватыми тяжелыми суглинками. По крутым склонам долин отдельными пятнами на поверхность выходят верхнемеловые отложения (песчаники, опоки, пески и глины).

В почвенном отношении муниципального образования является достаточно однообразным в связи с незначительной расчлененностью его равнинных пространств.

Наибольшее распространение на территории муниципального образования получили черноземы тучные (типичные) мощные и среднемощные, занимающие, как правило, центральные части обширных ровных водоразделов.

Типичные черноземы являются по своим агрономическим свойствам лучшими в Саратовской области. Почвы в основном тяжелого, а на выходах коренных пород легкого гранулометрического состава. Сформированы они в подзоне лугово-злаково-разнотравной степи. Почвенный профиль у них аналогичен профилю выщелоченных черноземов, глубокогумусированный с хорошо выраженной комковато-зернистой структурой. Мощность гумусового горизонта среднемощных разновидностей от 60 до 80 см. Преобладают среднемощные среднегумусные и слабосмытые глинистые разновидности.

Черноземы обыкновенные мощные, среднемощные, маломощные распространены по склонам водоразделов, также встречаются на узких высоких водоразделах второго порядка с повышенным стоком воды на высоких платообразных водоразделах. Черноземы обыкновенные также обладают достаточно высоким плодородием. Содержание гумуса в них составляет от 6 до 8,5%.

Луговые и пойменные почвы расположены в поймах рек, это переувлажненные почвы, затопляемые паводковыми водами. Используются в основном под сенокосные угодья и редко для возделывания овощей.

По долинам рек развиты аллювиально-луговые почвы, которые используются под посевы технических культур, картофеля и овощей.

В балках и оврагах почвенный покров представлен смытыми и намытыми почвами оврагов и балок. Смыто-намытые почвы располагаются на пологих (1‑3°), покатых (3-5°), сильно-покатых (5-10°), крутых задернованных скатах и днищах балок, местами обрывистых (>45°), слабозадернованных и размытых днищах оврагов, а также по обрывистым берегам рек.

Эти почвы преимущественно непригодны для использования в сельскохозяйственном производстве, возможен лишь ограниченный выпас по балкам. Чтобы прекратить рост оврагов, необходимо строительство гидротехнических сооружений по днищам и вершинам действующих оврагов, закрепление берегов рек и водоемов, облесение действующих оврагов, сохранение лесокустарниковой растительности.

Участки с черноземными почвами в районе все распаханы, на них возделываются основные зерновые культуры, в том числе ведущие продовольственные культуры — озимая и яровая пшеница, а из технических — сахарная свекла, картофель, подсолнечник.

Естественная травянистая растительность сохранилась лишь на покатых и крутых изрезанных склонах, по бровкам, склонам и днищам балок и оврагов, на холмах, не пригодных к механизированной обработке.

Все черноземные почвы района пригодны для сельскохозяйственного производства, однако для сохранения плодородия почв и уменьшения эрозионных процессов необходимо проведение ряда агротехнических, лесомелиоративных и инженерно-технических мероприятий.

* 1. Естественная растительность и животный мир

Территория муниципального образования расположена в южной лесостепной зоне.

На выщелоченных и типичных черноземах муниципального образования характерное распространение получили луговые степи, где они до их распашки чередовались с лесными массивами, создавая ландшафт лесостепи. Луговые степи характеризуются максимальной среди степей видовой насыщенностью, густым и довольно высоким травостоем.

Господствующими растениями луговой степи являются сухолюбивые дерновинные злаки: ковыль перистый, ковыль узколистный, тимофеевка степная, овсец пустынный, типчак, келерия тонкая или тонконог. Обильны также корневищные злаки и осоки: костры береговой и безостый, мятлик узколистный, пырей ползучий, осоки ранняя и приземистая. Разнотравье в этих степях занимает подчиненное положение и состоит из многолетних двудольных растений: лабазника степного, клевера горного, земляники зеленой, девясила иволистного, подмаренника настоящего, ястребинки, сон-травы, шалфея лугового, колокольчика и др. В настоящее время луговые степи сильно изменены в результате их распашки и интенсивного использования под пастбища.

В юго-восточной части района на обыкновенных черноземах когда-то господствовали богаторазнотравно-типчаково-ковыльные степи. В настоящее время на месте луговых и богаторазнотравно-типчаково-ковыльных степей созданы сельскохозяйственные ландшафты; природные комплексы сохранились лишь в поймах рек, оврагах и балках. На сохранившихся участках естественного травостоя преобладают пырей, типчак, мятлик узколистный, костер прибрежный, таволга шестилепестная, клевер, полынь австрийская.

Из бобовых распространены люцерна, донник, клевер. Разнотравье в этих степях состоит из многолетних двудольных растений: тысячелистника, чабреца, донника, шалфея, подорожника и др.

Слабо холмистый рельеф, относительно слабое развитие водной эрозии, плодородные черноземные почвы способствовали массовой распашке степей.

В настоящее время большая часть степей занята сельскохозяйственными угодьями. Естественная травянистая растительность сохранилась в основном на нижних склонах балок, непригодных к распашке оврагов, вдоль оврагов и балок, речек, на бугристых склонах. Однако в результате многолетнего бессистемного выпаса зональные степные ассоциации превратились в более бедные группировки. На них практически отсутствуют виды ковыля, а решающее значение при умеренной трансформации приобретают типчак, мятлик луковичный и полынь австрийская, а при более сильном антропогенном воздействии ‒ пырей ползучий и другие сорные растения. Лишь в местах, не используемых под пастбища, сохраняются первичные растительные группировки.

Все леса в муниципального образования относятся к категории защитных, выполняющих средообразующие, водоохранные, защитные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции.

Одним из основных компонентов природной среды и важной составной частью природных богатств муниципального образования является животный мир, имеющий относительно высокое биологическое разнообразие. Это объясняется физико-географическим положением района, своеобразием ландшафтных условий и высокой мозаичностью ландшафтов, что в свою очередь, определяет совместное распространение в пределах исследуемой территории животных с разными требованиями к среде обитания и порождает смешанный состав животного мира. В условиях лесостепной и степной зоны животные занимают различные типы ландшафтов, однако предпочитают стации со сложным микрорельефом и с высоким проективным покрытием; животные населяют разнообразные варианты биотопов, преобразованных под воздействием антропогенных факторов и имеющих четко выраженные экотонные свойства.

Разнообразен состав певчих птиц, среди которых часто встречаются соловей, славка, иволга, дрозды, пеночки, синички.

Основными представителями луговых и степных ценозов являются заяц русак, малый и рыжеватый суслики, барсук; встречаются обыкновенная слепушонка, малая лесная мышь, обыкновенная полевка, обыкновенная лисица.

Видовой состав птиц сравнительно небогат. Объясняется это изменением облика лугов в связи с их распашкой. В настоящее время к доминирующим видам изучаемой территории относятся жаворонок, степная пустельга, серая куропатка, перепел, из хищников: коршун, ястреб, скопа.

Довольно широко представлены в районе пресмыкающиеся. Здесь можно встретить прыткую ящерицу, гадюку, ужа, медянку.

На водных просторах озер, прудов и в зарослях по берегам рек в изобилии обитают и гнездятся многие виды водоплавающих и околоводных птиц. Среди них утки (лысухи, чирки, кряквы, гоголь), кулик, чибис, витютень, вальдшнеп, камышовка, цапля серая, журавль серый, лебеди.

Среди млекопитающих, населяющих околоводные местообитания, можно встретить бобра, ондатру, выхухоль. Из хищных птиц обычны лунь болотный, филин, сова.

Все указанные виды имеют эстетическое и большое экологическое значение для поддержания экологического равновесия в почвах, фитоценозах и водоемах.

Увеличение численности животных и птиц, их видового состава путем создания заказников, акклиматизация и реакклиматизация на территории района, представляет главную задачу для человека в сохранении и увеличении природных ресурсов района.

К редким видам следует отнести журавля-красавку (Красная книга России), степного луня (Красная книга России), степного орла и выхухоль. В последние десятилетия на территории Екатериновского района появились такие животные как лоси, косули, журавли, лебеди и др., которых три-четыре десятилетия назад на территории района не было.

1. НАСЕЛЕНИЕ И ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ
2. 1. Динамика численности населения, миграционные процессы

Согласно Концепции демографической политики Саратовской области, на период до 2025 года муниципальное образование в части демографической политики относится к группе благополучных муниципальных образований. Для этой группы характерны прирост населения или самые низкие темпы убыли населения, устойчивая миграционная привлекательность.

На территории Саратовской области действует демографическая политика, Цель демографической политики для группы благоприятных муниципальных образований состоит в снижении темпов сокращения численности населения (сохранении стабильного уровня) и создании предпосылок его увеличения в более ранние сроки, чем по области в целом, на основе повышения рождаемости и роста продолжительности жизни при сохранении компенсирующей роли миграции.

Динамика численности населения муниципального образования за предшествующий период характеризовалась следующими показателями (табл.3.1.1 и рис. 3.1.2).

**Таблица 3.1.1 Динамика численности населения МО, чел.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2012** | **2013** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** |
| 1212 | 1217 | 1210 | 1206 | 1205 | 1217 | 1212 | 1189 | 1190 | 1180 | 1172 | 1131 |

**Рисунок 3.1.2 Динамика численности населения**

Как видно из таблицы 3.1.1 и рисунка 3.1.2 за последние годы в МО отмечался спад численности населения.

Динамика численности населения напрямую зависит от двух основных показателей: естественного прироста (убыли) населения и его миграционного прироста (убыли).

За период 2012-2023 гг. численность населения уменьшилась на 81 человек, что составляет около 7,16 %.

Наметился переход возрастной структуры населения от стационарной к регрессивной.

В МО сложился такой тип воспроизводства населения, который обеспечивает лишь простое его воспроизводство. Небольшие показатели рождаемости являются основными причинами низкого уровня естественного прироста.

**Таблица 3.1.3 Динамика родившихся и умерших в МО**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатель** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** |
| Родившиеся | 11 | 15 | 6 | 7 | 8 |
| Умершие | 17 | 13 | 10 | 13 | 18 |

**Рисунок 3.1.4 Динамика естественного прироста**

Как видно из графика, естественный прирост на протяжении последних лет остается неизменно отрицательным.

В МО коэффициент смертности населения остается высоким при низкой рождаемости. На 2021 г. коэффициент смертности практически в 4 раза превышает коэффициент рождаемости (15,3% и 3,4% соответственно).

Спад рождаемости зависит от ряда причин, таких как экономических, так и социологических.

Основными причинами высокой смертности населения являются заболевания системы кровообращения, новообразования и неестественные причины смерти. При общем росте числа умерших и коэффициента смертности за годы рыночных преобразований особенно тревожной является тенденция опережающего роста смертности от причин, вызванных субъективными факторами, в частности, ухудшением социально-экономической и экологической обстановки, нездорового образа жизни, состояния системы здравоохранения. В первую очередь это относится к бурному росту смертности от болезней органов пищеварения, органов дыхания, т.е. тех заболеваний, которые зависят от уровня общественного развития, социально обусловлены и во многом потенциально предотвратимы при проведении соответствующих государственных мероприятий социально-экономического характера. В том числе проблема усугубляется тем, что смертность от всех перечисленных выше причин заметно «помолодела» в последние десятилетия.

В последние годы миграционные потоки обусловлены оттоком населения, что негативно сказывается на механическом приросте населения поселения (табл.3.1.5).

**Таблица 3.1.5 Динамика механического движения населения, чел.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели, чел.** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** |
| **Прибыло** | 6 | 26 | 23 | 29 |
| **Выбыло** | 22 | 22 | 28 | 23 |
| **Механический прирост** | -16 | -2 | -5 | 6 |
| **Общий прирост** | -14 | 0 | -11 | -4 |

Из приведенных таблиц видно, что прирост населения нестабильный и зависит от ряда причин:

* спад рождаемости;
* естественное старение населения;
* слабоуправляемый процесс миграции.

По состоянию на 2018 гг. количество выбывших значительно превышает количество прибывших, но 2021 г. ситуация стабилизируется прибывших чуть больше числа выбывших.

**Таблица 3.1.6 Количество выбывших по численности трудовых ресурсов, чел.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели, чел.** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** |
| **Младше трудоспособного** | 4 | - | 6 | 7 | 14 | 3 |
| **Трудоспособный** | 15 | - | 15 | 15 | 12 | 18 |
| **Старше трудоспособного** | 3 | - | 1 | - | 2 | 2 |

**Таблица 3.1.7 Количество прибывших по численности трудовых ресурсов, чел.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели, чел.** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** |
| **Младше трудоспособного** | 10 | - | - | 7 | 6 | 5 |
| **Трудоспособный** | 21 | - | 6 | 18 | 15 | 22 |
| **Старше трудоспособного** | 2 | - | - | 1 | 2 | 2 |

Как видно из таблиц 3.1.6 и 3.1.7 преобладающую долю в миграционном потоке составляет трудоспособное население.

Миграционная составляющая имеет нестабильную динамику и относится к слабоуправляемым процессам.

Следует отметить, что в МО наблюдается переход к регрессивной структуре населения: рост удельного веса лиц в категории пожилого населения при одновременном уменьшении доли лиц в детском возрасте (старение населения). Численность населения МО по состоянию на 2023 г., находящегося в трудоспособном возрасте составляет 70% от общей численности населения, старше трудоспособного – 16%, моложе трудоспособного – 14%).

**Рисунок 3.1.8 Возрастная структура населения МО, %**

Несмотря на небольшое снижение доли трудоспособного населения, сохраняется его высокий удельный вес.

К негативному процессу, оказывающему влияние на общую динамику численности населения, относится и половая диспропорция между женским и мужским населением, что отражается на ряде других составляющих демографической ситуации, в частности, воспроизводстве его населения, возрастной структуре, обеспеченности трудовыми ресурсами, семейном климате и т. д.

В распределении населения по половому составу на 2023 год удельный вес численности мужчин (51%) превышает удельный вес женщин (49%).

**Рисунок 3.1.9 Половая диспропорция населения**

**Таблица 3.1.10 Национальный состав населения Кипецкого МОна 2023 год, %**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Национальность** | **%** |
| **1** | Русские | 89 |
| **2** | Украинцы | 4 |
| **3** | Армяне | 3 |
| **4** | Казахи | 3 |
| **5** | Азербайджанцы | 1 |

Этнический состав населения МО многонационален и дифференцирован по территории. Русское население остается преобладающим, но доля народа в общей численности населения постепенно снижается.

Национальные традиции различных этносов оказывают определенное влияние на специфику естественных воспроизводственных процессов населения, характер расселения и использования трудовых ресурсов.

Анализ демографических особенностей позволяет отметить следующее:

* за последнее десятилетие наблюдается планомерное снижение численности населения;
* старение населения.

Для улучшения демографической ситуации в МО существует необходимость в улучшении, как репродуктивного здоровья населения, так и повышения уровня рождаемости, сокращения потерь населения в результате преждевременной смертности.

Для преломления сложившихся негативных процессов в демографической ситуации и сохранения, и поддержания демографического потенциала МО необходимы достижение высоких темпов экономического роста, реализация национальных и региональных социальных проектов в области демографической политики, улучшение здравоохранения, образования, обеспечения населения доступным жильем, поддержания семьи и детства.

1. СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ
2. 1. Жилищный фонд и жилищное строительство

Важнейшей частью социальной инфраструктуры, призванной обеспечивать удовлетворение социально-бытовых нужд человека, является жилье и его качество.

По состоянию на начало 2021 года жилищный фонд МО составлял 22,9 тыс. м2 общей площади.

Весь жилого фонд находится в частной собственности, представляя собой индивидуальную жилую застройку с приусадебными земельными участками, на долю которого приходится 100% всего жилищного фонда МО.

Средняя обеспеченность населения общей площадью жилых домов составляет 20,2 м2 на 1 человека. Однако обеспеченность жилищным фондом остается актуальной проблемой для МО.

**Таблица 4.1.1 Характеристика жилищного фонда Кипецкого МО**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Показатели** | **Единица измерения** | **2020 г.** |
| **1** | Общая площадь жилых помещений | тыс. м2 | 20,9 |
| **2** | Число проживающих в ветхих жилых домах | человек | 0 |
| **3** | Количество дворов | шт. | 483 |
| **4** | Газифицировано домов | шт. | 483 |

По степени износа жилищный фонд подразделяется:

* от 0 до 30 % ‒ 0,5% общего фонда;
* от 30 до 60 % ‒ 73%;
* от 60 и выше – 26,5%.

Территория Кипецкого МО обеспечена коммунальными ресурсами:

* водопроводом на 77,4% (9,01 км);
* газоснабжением на 93,7% (11,1 км);
* индивидуальным теплоснабжением 100%;
* канализацией на 0% (0 км).

Территориальное развитие МО намечается проводить за счет капитального строительства на свободных землях.

* 1. Аграрный сектор экономики муниципального образования

Сельское хозяйство является важной, базовой сферой хозяйственного комплекса муниципального образования.

Основу сельскохозяйственных угодий представляет наиболее ценная их составляющая – пашня, на долю которой приходится большая часть сельхозугодий.

В структуре растениеводства МО, как и Саратовской области в целом, ведущим являются зерновые и зернобобовые продукты. На долю зерновых в последние годы приходится большая часть всех посевных площадей МО. Животноводство в МО представлено всеми основными видами отрасли (табл. 4.2.1).

**Таблица 4.2.1 Поголовье скота, голов в личных подсобных хозяйствах на 01.01.2022 г.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **КРС** | **Свинопоголовье** | **Овцы и козы** | **Птица** | **Лошади** |
| 85 | 61 | 32 | 109 | 1 |

В МО работают 1 сельскохозяйственное предприятие, 5 крестьянских фермерских хозяйств, 9 индивидуальных предпринимателей.

Сельское хозяйство является важнейшим направлением развития территории.

**Таблица 4.2.2 Посевная площадь и валовой сбор технических культур в МО**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Год** | **2013** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** |
| **Посевная площадь, га** | 1806 | 2430 | 2603 | 1701 | 2239 | 2673 | 2575 | 3118 | 2770 | 2767 | 3560 |
| **Валовый сбор, тонн.** | 3650 | 3708 | 3853 | 2274 | 2239 | 4163 | 6858 | 5518 | 4340 | 4836 | - |

Основная цель развития аграрного комплекса МО в перспективе – формирование эффективного аграрного сектора, способного увеличить экономический потенциал поселения и товарность продукции, удовлетворить потребности населения в продуктах, создать благоприятную сферу жизнедеятельности сельских жителей и сохранить сельский уклад жизни и сельскую систему расселения.

1. СФЕРА СОЦИАЛЬНОГО И БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ

К учреждениям и предприятиям социального и культурно-бытового обслуживания населения относятся: учреждения образования, культуры, здравоохранения и социального обеспечения, спортивные сооружения, предприятия торговли, магазины повседневного спроса, предприятия общественного питания и бытового обслуживания, отделения связи.

Культурно-бытовое обслуживание населенных пунктов представлено довольно развитой системой учреждений.

Характеристика объектов социально-бытового обслуживания, расположенных в пределах планируемой территории.

1. 1. Учреждения образования и воспитания

На территории МО функционирует 1 детское дошкольное учреждение.

Краткая характеристика дошкольного объекта образования, расположенного в пределах территории, приведена ниже.

**Таблица 5.1.1 Дошкольные учреждения Кипецкого МО**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Местоположение** | **Проектное количество мест** | **Фактическое количество мест** | **Балансодержатель** | **Площадь территории, м2** | **Площадь объекта, м2** | **Год ввода в эксплуатацию** |
| **1** | Дошкольное образовательное учреждение - детский сад №11 «Солнышко» | д. Михайловка, ул. Советская, д. 32а | 40 | 26 | Администрация Екатериновского муниципального района Саратовской области | 5404 | 715,7 | 1986 |

Следует отметить, что ДОУ «Солнышко» является структурным подразделением муниципального казенного общеобразовательного учреждения - средней общеобразовательной школы с. Кипцы Екатериновского района Саратовской области.

Определяющее влияние на развитие дошкольного образования оказывают демографические тенденции. Сокращение числа дошкольных образовательных учреждений является следствием спада рождаемости и уменьшения численности детей дошкольного возраста.

На территории МО функционируют 1 школа, основная характеристика которых приведена в таблице 5.1.2.

**Таблица 5.1.2 Школы Кипецкого МО**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование объекта** | **Местоположение** | **Фактическое количество мест** | **Балансодержатель** | **Здание** | **Площадь территории, м2** | **Общая площадь, м2** | **Год ввода в эксплуатацию/ Год последнего капитального ремонта** |
| Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение – средняя общеобразовательная школа с.Кипцы Екатериновского района Саратовской области. | д. Михайловка, ул. Кипецкая, д. 2а | 74 | Администрация Екатериновского муниципального района Саратовской области | типовое | 12968 | 922,9 | 1972 |

Школа села Кипцы обеспечена спортивным залом, спортивной площадкой и столовой.

Обучение осуществляется по общеобразовательным программам, соответствующих структуре Федеральных примерных программ основного общего и среднего (полного) общего образования, ориентированных на федеральный компонент Государственного стандарта основного общего и среднего (полного) общего образования.

* 1. Культурно-досуговые учреждения

Развитие культурно-досуговой деятельности муниципального образования одна из основных целей работы учреждений культуры.

Благодаря работе культурно - досуговых учреждений постоянно проводится работа по различным направлениям: нравственное, эстетическое, патриотическое, профилактическое, экологическое воспитание.

В муниципальном образовании функционируют учреждения культуры, основные характеристики которых приведены в таблице 5.2.1.

**Таблица 5.2.1 Учреждения культуры Кипецкого МО**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Местоположение** | **Количество кружков/ фонд** | **Балансодержатель** | **Год постройки** | **Площадь земельного участка** | **Площадь объекта, м2** |
| **1** | Сельский дом культуры | д. Михайловка, ул. Советская, д. 83 | 8 | Администрация Екатериновского муниципального района Саратовской области | 1965 | 2464 | 1908,6 |

**Таблица 5.2.2 Библиотеки Кипецкого МО**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Местоположение** | **Книжный фонд, экземпляров** | **Количество кружков/ фонд** | **Охват населения библиотечным обслуживанием, %** | **Год постройки** | **Площадь земельного участка/площадь объекта, м2** |
| **1** | Кипецкая сельская библиотека | д. Михайловка, ул. Советская, д. 83 | 9346 | 2 | 58 | 1965 | 2464/1908,6 |

Сельская библиотека выполняет досуговую, культурно-просветительскую функции. Среди всех направлений приоритетными являются историко-патриотическое воспитание, экологическое воспитание и краеведение. Кипецкая сельская библиотека находится в здании Дома культуры.

Кроме того, в МКОУ СОШ с. Кипцы Екатериновского района Саратовской области имеется библиотека. На одного учащегося приходится 9 единиц учебной литературы. Книжный фонд составляет 7304 экземпляров.

* 1. Учреждения здравоохранения

Для получения квалифицированной медицинской помощи жители муниципального образования за медицинской помощью обращаются в ГУЗ СО Екатериновская районная больница».

* 1. Объекты спортивного назначения

В муниципальном образовании созданы условия для занятия населения физической культурой и спортом. Основными объектами физкультуры и спорта в МО являются:

**Таблица 5.4.1 Объекты физической культуры Кипецкого МО**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование учреждения** | **Адрес** | **Здание специальное или приспособленное** | **Год постройки** | **Площадь участка, га** |
| **1** | Спортивный зал МКОУ СОШ с. Кипцы Екатериновского района Саратовской области. | д. Михайловка, ул. Кипецкая, д. 2а | специальное | 1972 | 12968 |

Также на территории МО располагаются: уличная спортивная площадка в с. Кипцы.

* 1. Учреждения общественного питания, торговли, сферы услуг

Важное значение для МО имеет доведение до потребителей товаров и услуг розничной торговли.

Для Кипецкого МО в области торговли местными нормативами градостроительного проектирования устанавливается норма торговых объектов ‒ 2 единицы. Минимальная обеспеченность торговыми объектами местного значения устанавливается для магазинов и павильонов по продаже продовольственных товаров и товаров смешанного ассортимента с площадью объекта до 300 м2 включительно, кроме магазинов и павильонов, размещаемых в крупных торговых центрах.

На территории Кипецкого МО находятся 3 магазина.

**Таблица 5.5.1 Перечень объектов торгово-бытового обслуживания Кипецкого МО**

| **Наименование учреждения** | **Адрес** | **Торговая площадь в магазинах, м2** | **Профиль**  **учреждения** | **Качественное состояние (хорошее, удовлетворительное, аварийное)** | **Отдельно стоящее или встроенное** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Магазин «Луч» | с. Кипцы, ул. Рабочая, д. 51А | 35 | минимаркет | хорошее | Отдельно  стоящее |
| Магазин «Фортуна» | д. Михайловка, ул. Кипецкая, д. 10А | 29 | минимаркет | хорошее | Отдельно  стоящее |
| Магазин «МИКС» | д. Михайловка, ул. Садовая, д. 1Б | 11 | минимаркет | хорошее | Отдельно  стоящее |

В основном все объекты торговли специализируются на розничной реализации продуктов питания и сопутствующих товаров, а также реализации хозтоваров, стройматериалов и прочих товаров.

Функционирование объектов общественного питания, торговли, бытового обслуживания находится в сфере обслуживания индивидуального предпринимательства. Потребность в них определяет рынок.

Услуги общественного питания независимо от типа предприятия должны соответствовать основным показателям: целевому назначению, безопасности и экологичности, культуре обслуживания, социальной адресности.

Также следует отметить, муниципальное образование не имеет сети общественных уборных.

Количество учреждений бытового обслуживания населения предполагается в дальнейшем расширять за счет частных предприятий по оказанию услуг населению.

* 1. Социальное обслуживание населения

Предоставление услуг по социальному обслуживанию населения Кипецкого муниципального образования осуществляет Управления социальной поддержки населения Екатериновского района Саратовской области (далее – ГКУ СО УСПН).

Предметом деятельности государственного казенного учреждения Саратовской области «Управление социальной поддержки населения Екатериновского района» является осуществление на территории муниципального образований области мероприятий по реализации государственной политики в сере социальной защиты на селения в соответствии с действующим законодательством.

Целью деятельности ГКУ СО УСПН Екатериновского района является обеспечение реализации прав отдельных категорий граждан на получение мер социальной поддержки.

Для достижения цели ГКУ СО УСПН Екатериновского района осуществляет следующие основные виды деятельности:

* предоставление мер социальной поддержки и социальной помощи в денежной и натуральной форме отдельным категориям граждан;
* выдача документов, подтверждающих право граждан на получение мер социальной поддержки и социальной помощи;
* предоставление мер социальной поддержки и социальной помощи в рамках проведения мероприятий по отдыху и оздоровлению детей;
* признание гражданина нуждающимся в социальном обслуживании и выдача ему индивидуальной программы предоставления социальных услуг.
  1. Организация ритуальных услуг

На территории МО расположено 1 кладбище, основная характеристика которого приведена в табл. 5.7.1.

**Таблица 5.7.1 Основная характеристика кладбищ МО**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Адрес местоположения** | **Площадь, м2** | **Статус** | **Конфессиональная принадлежность** | **Наличие ограждения** |
| **1** | Кладбище | с. Кипцы, ул. Кипецкая | 9979 | действующее | Православное | Имеется |
| **2** | Кладбище | Кипецкое сельское поселение, примерно на расстоянии 0,03 км по направлению на север от ориентира граница д. Михайловка | 6469 | действующее | Православное | Имеется |

По строительным нормам и правилам, утвержденным СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» на тысячу населения требуется 0,24 га площади кладбища.

Расположение кладбищ на территории МО относительно жилой застройки находятся на расстоянии соответствующем нормативному документу СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Муниципальное образование на расчетный срок в открытии новых кладбищ не нуждается.

* 1. Объекты религиозного назначения

На территории муниципального образования отсутствуют церкви, однако Кипецкое МО относится к приходу Храма великомученицы Екатерины, расположенного по адресу: р. п. Екатериновка, ул.50 лет Октября, 46.

* 1. Объекты специального назначения

Территория муниципального образования находится в ведении 1 пожарно - спасательный отряд ФПС ГПС Главного управления МЧС России по Саратовской области (Пожарно-спасательная часть № 39 по охране р. п. Екатериновка.).

Основными задачами отряда являются:

* организация применения сил и средств при тушении пожаров и проведении аварийно-спасательных работ, ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
* координация деятельности других видов пожарной охраны в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;
* организация взаимодействия с органами исполнительной власти, органами местного самоуправления, организациями, службами экстренного реагирования и жизнеобеспечения на основании соответствующих соглашений;
* организация и осуществление профилактики пожаров;
* организация работы по разработке, отработке и корректировке документов предварительного планирования действий по тушению пожаров и проведению аварийно-спасательных работ;
* обеспечение профессиональной подготовки, переподготовки и повышение квалификации личного состава федеральной противопожарной службы Государственной противопожарной службы.

Кроме того, в муниципальном образовании функционирует МУ «Единая дежурно-диспетчерская служба Екатериновского муниципального района» (далее - ЕДДС).

Служба координирует действия таких служб как – пожарная охрана, полиция, скорая медицинская помощь, аварийная служба газовой сети, служба реагирования в чрезвычайных ситуациях, а также дежурно-диспетчерские службы потенциально опасных объектов и объектов жизнеобеспечения населения, на которых имеются силы и средства для оперативного реагирования на чрезвычайные ситуации.   
По роду своей деятельности ЕДДС выполняет широкий спектр задач. Среди них прием от населения и организаций сообщений о чрезвычайных происшествиях, информации об угрозе или факте возникновения ЧС, их анализ и оценка, доведение информации до соответствующих служб для принятия необходимых мер.

Обратиться за помощью можно не только при возникновении пожаров, но и авариях техногенного и природного характера, дорожно-транспортных происшествиях, о пропавших или пострадавших жителях.

Сбором твердых коммунальных отходов (далее – ТКО) в муниципальном образовании занимается региональный оператор АО «Ситиматик».

Региональный оператор обеспечивает транспортировку, обработку и захоронение только твердых коммунальных отходов 4-5 классов опасности.

Екатериновский район относится ко 1 зоне действия регионального оператора.

Вывоз твердых коммунальных отходов на территории МО осуществляется посредством накопления отходов на контейнерных площадках, расположенных на территории населенных пунктов и последующим транспортированием, и захоронением на полигоне ТКО.

Генеральным планом рекомендовано в вышеуказанных населенных пунктах новые здания и сооружения животноводческих ферм размещать в соответствии с требованиями санитарных норм и правил. На территориях действующих животноводческих ферм, при отсутствии возможности выноса их за пределы санитарно-защитных разрывов, необходимо проведение защитных мероприятий (обвалование, посадка защитных зеленых полос, устройство жижесборников).

1. ТЕРРИТОРИАЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
2. 1. Территория муниципального образования. Существующее положение

В соответствии с законом Саратовской области от 27.12.2004 № 83-ЗСО «О муниципальных образованиях, входящих в состав Екатериновского муниципального района» и его изменениями в состав сельского поселения входит 3 населенных пункта:

1) село Кипцы;

2) поселок Восточный;

3) деревня Михайловка.

Село Кипцы является административным центром Кипецкого муниципального образования.

В настоящее время границы населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования, нуждаются в окончательном закреплении в составе настоящего генерального плана в соответствии с положениями Земельного кодекса РФ.

* 1. Территориальные ресурсы

С целью определения территориальных ресурсов для развития городского поселения на стадии генерального плана, была выполнена оценка территории, в процессе которой были определены:

* планировочные ограничения в использовании территорий населенных пунктов;
* источники негативного воздействия на окружающую среду и ареалы этого воздействия;
* степень соответствия основных видов функционального использования территорий их местоположению, требованиям нормативного использования;
* зоны с особыми условиями использования территории.

Оценивались территории в пределах застройки, а также прилегающие к ним территории МО. Особое внимание уделено зонам с особыми условиями использования территории, обусловленных действиями природно-экологических и санитарно-гигиенических ограничений, представляющих определенные препятствия к осуществлению тех или иных функций.

В результате оценки выбраны наиболее предпочтительные по комплексу факторов территории, на которых возможна организация жилых, общественно-деловых.

На основе результатов оценки рекомендовано территориальное развитие муниципального образования, проектное функциональное зонирование и укрупненная планировочная структура территории.

* 1. Функциональное зонирование

Функциональное зонирование населенных пунктов произведено в соответствии с общей территориальной структурой производства, конкретным размещением основных и второстепенных планировочных элементов, природными условиями.

В результате функционального зонирования вся территория муниципального образования делится на отдельные участки с рекомендуемыми для них различными видами и режимами хозяйственного использования, соответствующим градостроительным, экологическим, противопожарным и другим действующим нормам.

Основными принципами предлагаемого функционального зонирования территории являются:

* современное использование территории;
* концентрация социальной инфраструктуры и населения
* градостроительных ограничений;
* положения Земельного, Водного, Градостроительного кодексов Российской Федерации.

По характеру преимущественной деятельности выделяются основные типы функциональных зон:

* жилая зона;
* общественно-деловая зона;
* зона производственной, инженерной и транспортной инфраструктур;
* зона сельскохозяйственного использования;
* зона озелененных территорий общего пользования;
* зона озелененных территорий специального назначения;
* зона рекреационного назначения;
* зона акваторий;
* зона режимных территорий;
* зона специального назначения;
* иные зоны.

1. Жилые зоны - предназначены для преимущественного жилищного строительства в границах населенных пунктов. В жилых зонах допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального общего и среднего общего образования, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, гаражей, объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду
2. Общественно-деловые зоны предназначены для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, объектов среднего профессионального и высшего образования, административных, научно-исследовательских учреждений, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан.
3. Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур предназначены для размещения промышленных, коммунальных и складских объектов, объектов инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе сооружений и коммуникаций железнодорожного, автомобильного, речного, морского, воздушного и трубопроводного транспорта, связи, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.
4. Зоны сельскохозяйственного использования - пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими); предназначены для ведения сельского хозяйства, садоводства и огородничества, развития объектов сельскохозяйственного назначения.
5. В состав зон специального назначения могут включаться зоны, занятые кладбищами, крематориями, скотомогильниками, объектами, используемыми для захоронения твердых коммунальных отходов, и иными объектами, размещение которых может быть обеспечено только путем выделения указанных зон и недопустимо в других территориальных зонах.

Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах местного значения, за исключением линейных объектов, представлены в таблице 6.3.1

Границы функциональных зон отображены на картографических материалах генерального плана.

**Таблица 6.3.1 Параметры функциональных зон, выделенных на картах функционального зонирования в отношении населенных пунктов Кипецкого муниципального образования**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование функциональной зоны** | **Площадь земель функциональной зоны, га** | **Статус** |
| **1** | ***Жилые зоны, в том числе*** | **175,12** | Сущ. |
| **1.1** | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 175,12 | Сущ. |
| **2** | ***Общественно-деловые зоны, в том числе*** | **5,52** |  |
| **2.1** | Многофункциональная общественно-деловая зона | 1,76 | Сущ. |
| **2.2** | Зона смешанной и общественно-деловой застройки | 0,12 | Сущ. |
| **2.3** | Зоны специализированной общественной застройки | 3,64 | Сущ. |
| **3** | ***Зона транспортной инфраструктуры*** | **0,000003705** | Сущ. |
| **4** | ***Зоны сельскохозяйственного назначения*** | **127,25** |  |
| **4.1** | Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | 127,25 | Сущ. |
| **5** | ***Зоны специального назначения*** | **5,34** |  |
| **5.1** | Зона кладбищ | 1,23 | Сущ. |
| **5.2** | Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) | 4,11 | Сущ. |
| **6** | ***Зоны природного ландшафта*** | **16,27** |  |
| **6.1** | Зона акваторий | 16,27 | Сущ. |
|  | **ВСЕГО:** | **329,44** |  |

* 1. Планировочные ограничения

Оценка возможностей градостроительного развития территории выполнена с учетом системы планировочных ограничений, основанных на требованиях Градостроительного кодекса Российской Федерации и действующих нормативных документов.

Земельные участки, включаемые в состав зон, не изымаются, но в их границах вводится особый режим, ограничивающий или запрещающий виды деятельности, которые несовместимы с целями установления зон.

В соответствии со статьей 1 Градостроительного кодекса РФ зонами с особыми условиями использования территорий называются охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, водоохранные зоны, зоны охраны источников питьевого водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

На территории Кипецкого муниципального образования находятся следующие зоны с особыми условиями использования территорий:

1. Водоохранная зона, прибрежная защитная и береговая полоса;
2. Охранная зона объектов электросетевого хозяйства;
3. Охранная зона линий и сооружений связи;
4. Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения;
5. Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов;
6. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения.



   4. 1. Водоохранная зона, прибрежная защитная и береговая полоса

Установление водоохранных зон и прибрежных защитных полос водных объектов регламентируется Водным кодексом Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ.

Согласно ст.65 Водного кодекса водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные [ограничения](consultantplus://offline/ref=330F139CEF6D2526CA2406FB0F82E8EB9097F66F9C4D6414107151CC41F67696770DF22A7BD60EEDDB459F9DD059ACF13A0222F1BD64CF43W8UFG) хозяйственной и иной деятельности.

Статьей 6 Водного кодекса установлено, что полоса земли вдоль береговой линии (границы водного объекта) водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

1. до 10 км - в размере 50-ти м;
2. от 10 до 50 км - в размере 100 м;
3. от 50 км и более - в размере 200 м.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 км2, устанавливается в размере 50 м.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Полоса земли вдоль береговой линии (границы водного объекта) водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

Информация об ограничении водопользования на водных объектах общего пользования предоставляется гражданам органами местного самоуправления через средства массовой информации и посредством специальных информационных знаков, устанавливаемых вдоль берегов водных объектов. Могут быть также использованы иные способы предоставления такой информации.

Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского рыболовства и причаливания плавучих средств.

В границах водоохранных зон запрещаются:

* 1. использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
  2. размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены;
  3. осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
  4. движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
  5. строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
  6. хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;
  7. сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
  8. разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со [статьей 19.1](consultantplus://offline/ref=B619F20535183CF96E2B721B5C9E08F34B927AD4343C0F5EFD1E7909F6FD2CA7DF1BA9A5B3CB1082AA3E154E63DFA89FEAAD9EBAv6z5F) Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).

В границах прибрежных защитных полос наряду с вышеперечисленными ограничениями запрещаются:

* 1. распашка земель;
  2. размещение отвалов размываемых грунтов;
  3. выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

Под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;

2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;

3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса;

4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов;

5) сооружения, обеспечивающие защиту водных объектов и прилегающих к ним территорий от разливов нефти и нефтепродуктов, и иного негативного воздействия на окружающую среду.

Согласно п. 2.4.3 СанПиН 2.1.4.1110-02 ширину санитарно - защитной полосы следует принимать по обе стороны от крайних линий водопровода:

а) при отсутствии грунтовых вод - не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре водоводов более 1000 мм;

б) при наличии грунтовых вод - не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов.

Согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» актуализированная редакция СНИП 2.07.01-89\* расстояние:

1. от самотечной канализации (бытовая и дождевая):

* до фундаментов зданий и сооружений составляет 3 м;
* до фундаментов ограждений предприятий, эстакад, опор контактной сети и связи, железных дорог составляет 1,5 м.

1. от водопровода и напорной канализации:

* до фундаментов зданий и сооружений составляет 5 м;
* до фундаментов ограждений предприятий, эстакад, опор контактной сети и связи, железных дорог составляет 3 м.
  + 1. Охранная зона объектов электросетевого хозяйства

Согласно Постановлению Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» охранные зоны устанавливаются вдоль воздушных линий электропередач на следующих расстояниях:

* до 1 кВ – 2 м (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранная зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий);
* 1–20 кВ – 10 м (5 – для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов);
* 35 кВ – 15 м;
* 110 кВ – 20 м.

Охранная зона трансформаторных подстанций, согласно постановлению Правительства РФ от 24.02.2009 №160, соответствует охранной зоне высшего напряжения воздушной линии электропередач.

В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

1. набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;
2. размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;
3. находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;
4. размещать свалки;
5. производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 т, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

2. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных [пунктом 1](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_198334/e8486d3a2af306f57be6dcefc0171e4ee5d33d26/#dst100029), запрещается:

1. складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;
2. размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
3. использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
4. бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);
5. осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).

3. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:

1. строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;
2. горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;
3. посадка и вырубка деревьев и кустарников;
4. дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);
5. проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;
6. проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 м (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
7. земляные работы на глубине более 0,3 м (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 м), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);
8. полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 м (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
9. полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 м (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).

4. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных [пунктом 3](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_198334/e8486d3a2af306f57be6dcefc0171e4ee5d33d26/#dst100041) , без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается:

1. размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные и дачные земельные участки, объекты садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
2. складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;
3. устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).
   * 1. Охранные зоны линий и сооружений связи

Охранные зоны линий и сооружений связи устанавливаются в связи с Постановлением Правительства РФ от 9 июня 1995 г. № 578  
"Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации".

В пределах охранных зон без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи и линии радиофикации, юридическим и физическим лицам запрещается:

1. осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра);
2. производить геолого-съемочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ;
3. производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища;
4. устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радиофикации, строить каналы (арыки), устраивать заграждения и другие препятствия;
5. устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, производить погрузочно-разгрузочные, подводно-технические, дноуглубительные и землечерпательные работы, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, других водных животных, а также водных растений придонными орудиями лова, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда. Судам и другим плавучим средствам запрещается бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами;
6. производить строительство и реконструкцию линий электропередач, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радиофикации;
7. производить защиту подземных коммуникаций от коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи.

Юридическим и физическим лицам запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радиофикации, в частности:

1. производить снос и реконструкцию зданий и мостов, осуществлять переустройство коллекторов, туннелей метрополитена и железных дорог, где проложены кабели связи, установлены столбы воздушных линий связи и линий радиофикации, размещены технические сооружения радиорелейных станций, кабельные ящики и распределительные коробки, без предварительного выноса заказчиками (застройщиками) линий и сооружений связи, линий и сооружений радиофикации по согласованию с предприятиями, в ведении которых находятся эти лини и сооружения;
2. производить засыпку трасс подземных кабельных линий связи, устраивать на этих трассах временные склады, стоки химически активных веществ и свалки промышленных, бытовых и прочих отходов, ломать замерные, сигнальные, предупредительные знаки и телефонные колодцы;
3. открывать двери и люки необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов (наземных и подземных) и радиорелейных станций, кабельных колодцев телефонной канализации, распределительных шкафов и кабельных ящиков, а также подключаться к линиям связи (за исключением лиц, обслуживающих эти линии);
4. огораживать трассы линий связи, препятствуя свободному доступу к ним технического персонала;
5. самовольно подключаться к абонентской телефонной линии и линии радиофикации в целях пользования услугами связи;
6. совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи и радиофикации (повреждать опоры и арматуру воздушных линий связи, обрывать провода, набрасывать на них посторонние предметы и другое.
   * 1. Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» устанавливаются следующие охранные зоны:

1. вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 м с каждой стороны газопровода;
2. вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения [трассы газопровода](#sub_340) - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 м - с противоположной стороны;
3. вдоль трасс наружных газопроводов на вечномерзлых грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 м с каждой стороны газопровода;
4. вокруг отдельно стоящих [газорегуляторных пунктов](#sub_350) - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 м от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется;
5. вдоль подводных переходов газопроводов через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газопровода;
6. вдоль трасс [межпоселковых газопроводов](#sub_320), проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 м, по 3 м с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.
7. отсчет расстояний при определении охранных зон газопроводов производится от оси газопровода - для однониточных газопроводов и от осей крайних ниток газопроводов - для многониточных.

В пределах охранной зоны запрещается:

1. строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
2. сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
3. разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
4. перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
5. устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
6. огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
7. разводить огонь и размещать источники огня;
8. рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;
9. открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;
10. набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;
11. самовольно подключаться к газораспределительным сетям.
    * 1. Санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены следующими нормативными правовыми актами:

* СНиП 2.07.01-89\*, п. 7.8 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
* СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
* СНиП 42-01-2002. «Газораспределительные системы».

Для объектов, являющихся источниками воздействия на среду обитания, разрабатывается проект обоснования размера санитарно-защитной зоны.

Размеры и границы санитарно-защитной зоны определяются в проекте санитарно-защитной зоны.

Размер санитарно-защитной зоны для групп промышленных объектов и производств или промышленного узла (комплекса) устанавливается с учетом суммарных выбросов и физического воздействия источников промышленных объектов и производств, входящих в промышленную зону, промышленный узел (комплекс). Для них устанавливается единая расчетная санитарно-защитная зона, и после подтверждения расчетных параметров данными натурных исследований и измерений, оценки риска для здоровья населения окончательно устанавливается размер санитарно-защитной зоны. Оценка риска для здоровья населения проводится для групп промышленных объектов и производств или промышленного узла (комплекса), в состав которых входят объекты I и II классов опасности.

Для промышленных объектов и производств, входящих в состав промышленных зон, промышленный узлов (комплексов) санитарно-защитная зона может быть установлена индивидуально для каждого объекта.

В санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

В санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.

Допускается размещать в границах санитарно-защитной зоны промышленного объекта или производства здания и сооружения для обслуживания работников указанного объекта и для обеспечения деятельности промышленного объекта (производства): нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель), здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте – и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, автозаправочные станции, станции технического обслуживания автомобилей.

* + 1. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения

Зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения, сооружений и сетей приняты согласно СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\*.

Зоны санитарной охраны (далее-ЗСО) источников водоснабжения организуется в составе трех поясов.

I пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение - защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения.

Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

От отдельных водозаборных скважин I пояс санитарной охраны организуется в радиусе 30 м от скважины. В его границах запрещается вся хозяйственная деятельность, не связанная с эксплуатацией, реконструкцией и расширением водозаборных сооружений.

Не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно - бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса.

В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе.

Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

II и III пояс (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Ширина второго и третьего поясов зон санитарной охраны рассчитывается в соответствии с методиками, разработанными в соответствии с [СанПиН 2.1.4.1110-02](consultantplus://offline/ref=FB5B13C753BCCEA4AFCEDC43F576D62AA3F32AA7B994507A306B34B03EE5983865D425C7F70FA1AA33FD406638F3478AE896DE29ECFEBFm1Y4G) «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Мероприятия по второму и третьему поясам ЗСО подземных источников водоснабжения:

* 1. Выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.
  2. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с органами государственного санитарно-эпидемиологического надзора.
  3. Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли.
  4. Запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промышленных стоков, шлакохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод.
  5. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.
  6. Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

Мероприятия по второму поясу ЗСО:

Кроме мероприятий, указанных в предыдущем разделе, в пределах второго пояса ЗСО подземных источников водоснабжения подлежат выполнению следующие дополнительные мероприятия:

1. Не допускается:

* размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;
* применение удобрений и ядохимикатов;
* рубка леса главного пользования и реконструкции.

1. выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

В соответствии с [СанПиН 2.1.4.1110-02](consultantplus://offline/ref=0D7249ACE115120755D239F531A8EFA9F3113B3BD235E4CEC08ADF15454CD2A30180CCF01A2908B63989AD9183F3E1B59EDC19DC6817E9j2Z3G) «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»:

1. В пределах санитарно - защитной полосы водоводов должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод.
2. Не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, полей орошения, кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.
   1. Объекты культурного наследия

К объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) согласно Федеральному закону от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" относятся объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

Под объектом археологического наследия понимаются частично или полностью скрытые в земле или под водой следы существования человека в прошлых эпохах (включая все связанные с такими следами археологические предметы и культурные слои), основным или одним из основных источников информации о которых являются археологические раскопки или находки. Объектами археологического наследия являются в том числе городища, курганы, грунтовые могильники, древние погребения, селища, стоянки, каменные изваяния, стелы, наскальные изображения, остатки древних укреплений, производств, каналов, судов, дорог, места совершения древних религиозных обрядов, отнесенные к объектам археологического наследия культурные слои.

Под археологическими предметами понимаются движимые вещи, основным или одним из основных источников информации о которых независимо от обстоятельств их обнаружения являются археологические раскопки или находки, в том числе предметы, обнаруженные в результате таких раскопок или находок.

Под культурным слоем понимается слой в земле или под водой, содержащий следы существования человека, время возникновения которых превышает сто лет, включающий археологические предметы.

Объекты культурного наследия в соответствии с Федеральным законом подразделяются на следующие виды:

* памятники - отдельные постройки, здания и сооружения с исторически сложившимися территориями (в том числе памятники религиозного назначения, относящиеся к имуществу религиозного назначения); мемориальные квартиры; мавзолеи, отдельные захоронения; произведения монументального искусства; объекты науки и техники, включая военные; объекты археологического наследия;
* ансамбли - четко локализуемые на исторически сложившихся территориях группы изолированных или объединенных памятников, строений и сооружений фортификационного, дворцового, жилого, общественного, административного, торгового, производственного, научного, учебного назначения, а также памятников и сооружений религиозного назначения, в том числе фрагменты исторических планировок и застроек поселений, которые могут быть отнесены к градостроительным ансамблям; произведения ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства (сады, парки, скверы, бульвары), некрополи; объекты археологического наследия;
* достопримечательные места - творения, созданные человеком, или совместные творения человека и природы, в том числе места традиционного бытования народных художественных промыслов; центры исторических поселений или фрагменты градостроительной планировки и застройки; памятные места, культурные и природные ландшафты, связанные с историей формирования народов и иных этнических общностей на территории Российской Федерации, историческими (в том числе военными) событиями, жизнью выдающихся исторических личностей; объекты археологического наследия; места совершения религиозных обрядов; места захоронений жертв массовых репрессий; религиозно-исторические места.

В границах территории достопримечательного места могут находиться памятники и (или) ансамбли.

Объекты культурного наследия подразделяются на следующие категории историко-культурного значения:

* объекты культурного наследия федерального значения - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры Российской Федерации, а также объекты археологического наследия;
* объекты культурного наследия регионального значения - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры субъекта Российской Федерации;
* объекты культурного наследия местного (муниципального) значения - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры муниципального образования.

Границы территории объекта археологического наследия определяются на основании археологических полевых работ.

В Саратовской области памятники истории и культуры охраняются в рамках Закона Саратовской области № 69-ЗСО от 04.11.2003 г.

Требование об установлении зон охраны объекта культурного наследия к выявленному объекту культурного наследия не предъявляется.

Защитные зоны не устанавливаются для объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места.

Согласно данным Комитета культурного наследия Саратовской области на территории Кипецкого муниципального образования отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также выявленные объекты культурного наследия (памятники архитектуры и истории) народов Российской Федерации.

На территории Кипецкого муниципального образования известны следующие выявленные объекты археологического наследия:

**Таблица 6.5.1 Перечень выявленных объектов археологического наследия**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Наименование и реквизиты НПА** |
| **1** | Поселение Михайловка - 1 | Приказ министерства культуры Саратовской области от 25.06.2007 № 01-05/189 «Об утверждении списка выявленных объектов археологического наследия, расположенных на территории Саратовской области» |
| **2** | Курган Михайловка - 1 | Приказ министерства культуры Саратовской области от 25.06.2007 № 01-05/189 «Об утверждении списка выявленных объектов археологического наследия, расположенных на территории Саратовской области» |
| **3** | Курган Михайловка - 2 | Приказ министерства культуры Саратовской области от 25.06.2007 № 01-05/189 «Об утверждении списка выявленных объектов археологического наследия, расположенных на территории Саратовской области» |

В соответствии со ст.45 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов  Российской Федерации»  работы по сохранению объекта культурного наследия  проводятся  на основании письменного разрешения, выданного органом охраны объектов культурного наследия.

6.5.1 Мероприятия по охране объектов культурного наследия

В соответствии со ст. 15 п.1 Закона Саратовской «Области об охране и использовании объектов культурного наследия народов РФ, находящихся на территории Саратовской области» № 69-ЗСО от 4.11.2003, необходимо выполнить проект зон охраны памятников культурного наследия, находящихся на территории Кипецкого МО. Режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон утверждаются актом регионального органа охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном Правительством области по согласованию региональным органом охраны объектов культурного наследия.

Ограничения и условия по использованию и сохранению объектов культурного наследия и их территорий должны устанавливаются в соответствии со Ст. 33 п. 1, Ст. 36 п. 3; Ст. 38; Гл. VII; Ст. 49 п. 1 Федерального закона № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия народов РФ». Особый режим использования земель и градостроительный регламент в границах охранных зон должен быть установлен с учетом требований Постановления Правительства РФ от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации».

1. ИНЖЕНЕРНАЯ И ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА
2. 1. Водоснабжение и водоотведение

***Водоснабжение***

Основным источником хозяйственно-питьевого и производственного водоснабжения населенных пунктов муниципального образования служат подземные воды. Наиболее широко для водоснабжения в районе используются водоносные комплексы четвертичных, палеогеновых и верхнемеловых отложений, вскрываемые артезианскими скважинами и шахтными колодцами.

Водоснабжение с. Кипцы осуществляется артезианскими скважинами.

Все общественные колодцы находятся в ведомстве администрации муниципального образования. Колодцы благоустроены. Ремонт и очистка проводятся ежегодно.

Водоснабжение животноводческих ферм и комплексов решается совместно с близлежащими населенными пунктами. Разводящие сети принимаются кольцевыми, с установкой на них пожарных гидрантов.

Наружное пожаротушение обеспечивается от пожарных гидрантов, устанавливаемых на кольцевой сети. Водоснабжение сельских поселений на перспективу предусматривается из подземных источников путем расширения водозаборов, строительства насосных станций II подъема и резервуаров, перехода на пожаротушение через гидранты и ввода водопровода во все дома и общественные здания.

***Водоотведение***

Организованного сброса сточных вод через центральные канализации в МО в настоящее время не имеется.

Водоотведение в МО индивидуальное, представлено выгребными ямами.

Хозяйственно-бытовые и производственные стоки сливаются в выгребные ямы для накопления и хранения, откачиваются по мере заполнения и вывозятся на поля фильтрации.

* 1. Теплоснабжение

В настоящее время теплоснабжение муниципального образования индивидуальное, от отопительных газовых котлов. Исключение составляют несколько социальных объектов, которые отапливаются от котельных, расположенных на территории этих объектов: Кипецкая сельская библиотека, муниципальное казенное общеобразовательное учреждение – средняя общеобразовательная школа с. Кипцы Екатериновского района Саратовской области, Сельский дом культуры, Детский сад № 11 «Солнышко».

* 1. Электроснабжение

Электроснабжение потребителей муниципального образования в настоящее время осуществляется через от ПС «Екатериновка» - 110/10 кВ электроэнергия по ВЛ-110 кВ поступает на ПС «Бакуры» - 110/35/10 кВ. Оказание услуг по передаче электрической энергии на территории МО осуществляет Правобережное производственное отделение филиала ПАО «Россети Волга» - «Саратовские распределительные сети».

Перечень линий ВЛ–110 кВ Правобережного производственного отделения ПАО «Россети Волга» на территории Екатериновского муниципального района, образуют электротехническую сеть, через которую электроэнергия доставляется потребителям МО (табл. 7.3.1).

**Таблица 7.3.1 Перечень линий электропередач ВЛ–10, 6 кВ Правобережного производственного отделения филиала ПАО «Россети Волга» - «Саратовские распределительные сети» на территории Кипецкого муниципального образования**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование высоковольтной линии** | **Напряжение, кВ** | **Год ввода в эксплуатацию** | **Тип опор и марка провода** | **Размер охранной зоны, м** |
| **1** | Ф-1 «Элеватор» от ПС «Екатериновка» | 10 | 1963 | дер., ж/б, АС-50, АС-35 | 10 |
| **2** | Ф-2 «пос. Индустриальный» от ПС «Екатериновка» | 10 | 1966 | дер., ж/б, АС-50, АС-35 | 10 |
| **3** | Ф-3 «Екатериновка» от ПС «Екатериновка» | 10 | 1969 | дер., ж/б, АС-50 | 10 |

Существующие технические возможности электроснабжения позволяют успешно функционировать и развиваться хозяйственному комплексу МО.

Доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ осуществляется в соответствии с гражданским и земельным законодательством.

Перечень и характеристики трансформаторных подстанций ТП (КТП) – 10/0,4 кВ представлены в таблице 7.3.3.

**Таблица 7.3.3 Перечень и характеристика трансформаторных подстанций ТП (КТП)‑10/0,4 кВ Правобережного производственного отделения филиала ПАО «Россети Волга» - «Саратовские распределительные сети» на территории Кипецкого муниципального образования**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Оперативное наименование ТП (КТП)** | **Оперативный № ТП (КТП)** | **Мощность трансформатора,  кВА** | **Год ввода в эксплуатацию** | **Балансовая принадлежность** | | **№ отпайки ВЛ-10 кВ** | **Населенный пункт** |
| **ТП** | **ВЛ-0,4 кВ** |
| **ВЛ-10 кВ № 1001 от ПС «Екатериновка»** | | | | | | | | |
| **1** | Село | КТП-99 | 63 | 1968 | Прб.ЭС | Прб.ЭС | 1-00 | с. Кипцы |
| **2** | СХТ | КТП-98 | 160 | 1972 | Прб.ЭС | Прб.ЭС | 1-10 | с. Кипцы |
| **3** | Село | КТП-406 | 100 | 1969 | Прб.ЭС | Прб.ЭС | 1-00 | с. Кипцы |
| **4** | Асса | КТП-96А | 100 | - | Абонент | Абонент | 1-07 | с. Кипцы |
| **5** | Эльтон | КТП-95А | 250 | - | Абонент | Абонент | 1-00 | с. Кипцы |
| **ВЛ-10 кВ № 1002 от ПС «Екатериновка»** | | | | | | | | |
| **1** | Село | КТП-100 | 100 | 1968 | Прб.ЭС | Прб.ЭС | 2-16 | с. Кипцы |
| **2** | АЗС | КТП-214А | 100 | - | Абонент | Абонент | 2-17 | с. Кипцы |
| **ВЛ-10 кВ № 1007 от ПС «Екатериновка»** | | | | | | | | |
| **1** | Пекарня | КТП-173 | 160 | 1973 | Прб.ЭС | Прб.ЭС | 7-03 | п. Восточный |
| **2** | Корк-16 | КТП-175А | 160 | - | Абонент | Абонент | 7-10 | п. Восточный |
| **ВЛ-10 кВ № 1010 от ПС «Екатериновка»** | | | | | | | | |
| **1** | Садик | КТП-211 | 100 | 1967 | Прб.ЭС | Прб.ЭС | 10-03 | с. Михайловка |
| **2** | Село | КТП-216 | 160 | 1967 | Прб.ЭС | Прб.ЭС | 10-07 | с. Михайловка |
| **3** | Село | КТП-212 | 160 | 1968 | Прб.ЭС | Прб.ЭС | 10-00 | с. Михайловка |
| **4** | Клуб | КТП-213 | 250 | 1968 | Прб.ЭС | Прб.ЭС | 10-05 | с. Михайловка |
| **5** | ЗОТ | КТП-217А | 250 | - | Абонент | Абонент | 10-08 | с. Михайловка |
| **ВЛ-10 кВ № 1003 от ПС «Бакуры»** | | | | | | | | |
| **1** | Село | КТП-292 | 63 | 1968 | Прб.ЭС | Прб.ЭС | 3-11 | с. Михайловка |
| **2** | Летняя дойка | КТП-346А | 63 | - | Абонент | Абонент | 3-37 | с. Михайловка, в 1,2 км к зап. от него |

Охранная зона объектов электросетевого хозяйства устанавливается в целях обеспечения безопасного функционирования и эксплуатации, исключения возможности повреждения линий электропередачи и иных объектов электросетевого хозяйства.

В охранных зонах в целях обеспечения безопасных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения линий электропередачи и иных объектов электросетевого хозяйства устанавливаются особые условия использования территорий.

Земельные участки у их собственников, землевладельцев, землепользователей или арендаторов не изымаются.

Параметры охранных зон зависят от напряжения электрических сетей.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г. «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» охранные зоны устанавливаются для всех объектов электросетевого хозяйства:

* вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклоненном их положении на следующем расстоянии:
  + до 1 кВ ‒ 2 м (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранная зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий);
  + 1-20 кВ ‒ 10 м (5 м ‒ для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов);
  + 35 кВ ‒ 15 м;
  + 110 кВ ‒ 20 м;
  + 150, 220 кВ ‒ 25 м;
  + 300, 500, 400 (перемен. ток) кВ ‒ 30 м;
  + 750, 750 (перемен. ток) кВ ‒ 40 м;
  + 1150 кВ ‒ 55 м.
* вдоль подземных кабельных линий электропередачи ‒ в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 м (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 кВ в городах под тротуарами ‒ на 0,6 м в стороны зданий и сооружений и на 1 м в сторону проезжей части улицы);
* вдоль подводных кабельных линий электропередачи ‒ в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 м;
* вдоль переходов воздушных линий электропередачи через водоемы (реки, каналы, озера и другие) ‒ в виде воздушного пространства над водной поверхностью водоемов (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении для судоходных водоемов на расстоянии 100 м, для несудоходных водоемов ‒ на расстоянии, предусмотренном для установления охранных зон вдоль воздушных линий электропередачи.

В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

1. набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;
2. размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;
3. находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;
4. размещать свалки;
5. производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 т, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт запрещается:

1. а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;
2. б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
3. в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
4. г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);
5. д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).

В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:

1. строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;
2. горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;
3. посадка и вырубка деревьев и кустарников;
4. дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);
5. проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;
6. проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 м (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
7. земляные работы на глубине более 0,3 м (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 м), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);
8. полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 м (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
9. полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 м (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).

11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт без письменного решения о согласовании сетевых организаций, запрещается:

1. размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
2. складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;
3. устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).

При обнаружении сетевыми организациями и иными лицами фактов осуществления, в границах охранных зон запрещенных действий без получения письменного решения о согласовании сетевой организации, указанные лица направляют заявление о наличии таких фактов в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий федеральный государственный энергетический надзор, а также вправе в соответствии с законодательством Российской Федерации обратиться в суд и (или) органы исполнительной власти, уполномоченные на рассмотрение дел о соответствующих правонарушениях.

При совпадении (пересечении) охранной зоны с полосой отвода и (или) охранной зоной железных дорог, полосой отвода и (или) придорожной полосой автомобильных дорог, охранными зонами трубопроводов, линий связи и других объектов проведение работ, связанных с эксплуатацией этих объектов, на совпадающих участках территорий осуществляется заинтересованными лицами по согласованию в соответствии с законодательством Российской Федерации, регламентирующим порядок установления и использования охранных зон, придорожных зон, полос отвода соответствующих объектов с обязательным заключением соглашения о взаимодействии в случае возникновения аварии.

На автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи владельцами автомобильных дорог должна обеспечиваться установка дорожных знаков, запрещающих остановку транспорта в охранных зонах указанных линий с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше и проезд транспортных средств высотой с грузом или без груза более 4,5 м в охранных зонах воздушных линий электропередачи независимо от проектного номинального класса напряжения.

Лица, производящие земляные работы, при обнаружении кабеля, не указанного в технической документации на производство работ, обязаны немедленно прекратить эти работы, принять меры к обеспечению сохранности кабеля и в течение суток сообщить об этом сетевой организации, владеющей на праве собственности (ином законном основании) указанной кабельной линией, либо федеральному органу исполнительной власти, осуществляющему федеральный государственный энергетический надзор.

Для предотвращения или устранения аварий работникам сетевых организаций обеспечивается беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства, а также возможность доставки необходимых материалов и техники.

Плановые (регламентные) работы по техническому обслуживанию объектов электросетевого хозяйства производятся с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков.

Работы по предотвращению или ликвидации аварий, а также их последствий на объектах электросетевого хозяйства могут проводиться без предварительного уведомления собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков. При проведении указанных работ сетевые организации обязаны направить уведомление собственникам (землепользователям, землевладельцам, арендаторам) соответствующих земельных участков не позднее чем через 2 рабочих дня с момента начала работ.

После выполнения работ по техническому обслуживанию объектов электросетевого хозяйства, работ по предотвращению или ликвидации аварий на таких объектах или их последствий сетевые организации должны привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования по целевому назначению или в состояние, в котором соответствующие земельные участки находились до выполнения работ, а также возместить собственникам (землепользователям, землевладельцам, арендаторам) убытки, причиненные при производстве работ.

В случае если охранные зоны установлены на сельскохозяйственных угодьях, проведение плановых работ по техническому обслуживанию объектов электросетевого хозяйства осуществляется в период, когда эти угодья не заняты сельскохозяйственными культурами или когда возможно обеспечение сохранности этих культур.

Плановые (регламентные) работы по техническому обслуживанию кабельных линий электропередачи, вызывающие нарушение дорожного покрытия, могут производиться только после предварительного согласования условий их проведения с лицами, владеющими на праве собственности или ином законном основании автомобильными дорогами, а в пределах поселений - также с органами местного самоуправления.

Для обеспечения безаварийного функционирования и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства в охранных зонах сетевыми организациями или организациями, действующими на основании соответствующих договоров с сетевыми организациями, осуществляются:

а) прокладка и содержание просек вдоль воздушных линий электропередачи и по периметру подстанций и распределительных устройств в случае, если указанные зоны расположены в лесных массивах и зеленых насаждениях;

б) вырубка и опиловка деревьев и кустарников в пределах минимально допустимых расстояний до их крон, а также вырубка деревьев, угрожающих падением.

* 1. Газоснабжение

Источником газоснабжения муниципального образования является природный газ, транспортируемый по магистральному газопроводу «Петровск-Новопсков» диаметром 1220 мм, давлением 5,5 МПа. От существующих ГРС газ по газораспределительным сетям поступает в населенные пункты (отопительным котельным, промышленным предприятиям и газорегуляторным пунктам).

Существующая система газоснабжения ступенчатая. ГРП предназначены для снижения давления газа и поддержания его на заданном уровне.

Распределение газа осуществляется по газопроводам давлением от **–** 0,6 МПа до 0,3 МПа.

На индивидуально-бытовые, хозяйственные нужды и местное отопление давление газа снижается до 0,003 МПа.

Существующая система газоснабжения трех и двухступенчатая. Распределение газа осуществляется по газопроводам трех давлений - высокого II категории - 0,6 МПа, среднего - 0,3 МПа, низкого - 0,005 МПа.

**Таблица 7.4.1 Существующие показатели ГРС**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование газораспределительной станции (ГРС)** | **Подключенные населенные пункты** | **Давление газа на выходе, Рвых, МПа** |
| ГРП | с. Кипцы | 0,4 |
| ГРП | пос. Восточный | 0,3 |
| ГРП | дер. Михайловка | 0,6 |

Существующие показатели расхода газа, газопроводов и распределяющих устройств на территории Кипецкое МО приведены в таблице 7.4.2.

**Таблица 7.4.2 Существующие показатели расхода газа, газопроводов и распределяющих устройств в Кипецком МО**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование населенных пунктов** | **Максимальный  расход газа, м³/ч** | **Используемые подсистемы АСУ ТП РГ** | | **Протяженность газопроводов, км** | **Диаметр** |
| **Наименование** | **Количество** |
| с. Кипцы | 510,2 | ГРП | 1 | 6,0 | 219 |
| пос. Восточный | 138,3 | ГРП | 1 | - | - |
| дер. Михайловка | - | - | - | - | - |

Характеристика межпоселковых газопроводов приведена в таблице 7.4.3.

**Таблица 7.4.3 Характеристики межпоселковых газопроводов**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование газопровода и его адрес** | **Характеристика газопровода** | | | | | **Год окончания строительства** |
| **Диаметр, мм** | **Протяженность, км** | **Проектное давление, МПа** | **Вид прокладки** | **Материал трубы** |
| **1** | от АГРС до ГРП с. Кипцы | 219102 | 6,048 | 1,2 | подземный | сталь | 1987 |
| **2** | от места врезки до ГРП пос. Восточный | 57 | 0,161 | 0,6 | подземный | сталь | 1993 |
| **3** | от места врезки с. Бакуры до с. Михайловка | 160 | 4,2 | 0,6 | подземный | п/э | 1998 | |
| 159 |

Газопроводы были построены в период с 1987 по 1998 гг.

**Таблица 7.4.4. Характеристики ГРП/ГРПШ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | | **Место расположения** | **Характеристики** | | | | | |
| **Тип** | | **Марка регулятора** | | **количество ГРП, ГРПШ шт.** | **Год окончания строительства** |
| **1** | | п. Восточный | ГРП | | РДУК-50 | | 1 | 1988 |
| **2** | | с. Кипцы | ГРП | | РДБК-50 | | 1 | 1987 |
| **3** | с. Михайловка на въезде | | ГРПШ | | РДНК-400 | 1 | 2000 |
| **Всего: ГРП/ГРПШ** | | | | | | **3/2** |  |

Следует отметить, что в МО отсутствуют населенные пункты, в которых газоснабжение полностью отсутствует.

* 1. Связь

Обеспечение населения МО услугами связи является приоритетной задачей органов местного самоуправления. Относится к вопросам местного значения поселения.

7.5.1 Почтовая связь

На территории МО почтовую связь обеспечивает АО «Почта России», имеющая 2 отделения. Регулирование деятельности осуществляется на законодательном уровне. Почтовой связью обслуживаются все населенные пункты в составе МО.

7.5.2 Телефонная связь и телевещание

Сеть телефонной связи общего пользования предназначена для возмездного оказания услуг электросвязи любому пользователю на территории Российской Федерации и представляет собой комплекс взаимодействующих сетей электросвязи, в том числе сети связи для распространения программ телевизионного вещания и радиовещания.

Сеть телефонной связи общего пользования муниципального образования интегрирована в инфраструктуру телефонной связи Саратовской области и имеет присоединение к сетям телефонной связи общего пользования других субъектов Российской Федерации, а также иностранных государств.

Органы государственной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления муниципальных районов и городских округов должны содействовать организациям связи, оказывающим универсальные услуги связи, в получении и (или) строительстве сооружений связи и помещений, предназначенных для оказания универсальных услуг связи.

Услуги электросвязи жителям муниципального образования предоставляет компания ПАО «Ростелеком» (Саратовский филиал).

7.5.3 Радиовещание

На территории муниципального образования проводного радиовещания нет.

* 1. Внешний транспорт

Внешняя дорожная сеть МО представлена автомобильными дорогами. Автомобильный транспорт является наиболее доступным, на долю которого приходится основная доля перевозок пассажиров и грузов. Основным видом общественного пассажирского транспорта является автобусное сообщение.

* 1. Трубопроводный транспорт

По территории района проходят магистральные газопроводы Уренгой - Новопсков (давление 7,5 МПа, диаметр 1420 мм), Петровск - Новопсков (давление 5,5 МПа, диаметр 1220 мм), Саратов - Москва (давление 5,4 МПа, диаметр 325 мм, протяженность 37,3 км) и аммиакопровод Тольятти - Одесса.

Диаметр аммиакопровода Тольятти – Одесса составляет 355,6 мм. Трубопровод подземный, изготовлен из специальных сортов стали импортного производства (Франция) со 100% контролем сварных швов, имеет охранную зону 50 м и санитарно-защитную (буферную) зону 1000 м в обе стороны от оси трубопровода.

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» для магистральных трубопроводов углеводородного сырья, компрессорных установок создаются санитарные разрывы (санитарные полосы отчуждения), учитывающие степень взрыво-пожароопасности при аварийных ситуациях. В зависимости от диаметра газопровода минимальные расстояния от них до населенных пунктов составляют:

* менее 300 мм - 100 м;
* 300 ‒ 600 мм - 150 м;
* 600 ‒ 800 мм - 200 м;
* 800 ‒ 1000 мм - 250 м;
* 1000 ‒ 1200 мм - 300 м;
* более 1200 мм - 350 м.
  1. Автомобильные дороги

Рост личной мобильности граждан, развитие малого и среднего бизнеса в рыночных условиях невозможны без высокого уровня автомобилизации страны и развития сети автомобильных дорог.

По территории муниципального образования проходитавтомобильная дорога федерального значения А-298 автомобильная дорога Р-208 «Тамбов – Пенза» - Саратов - Пристаное – Ершов – Озинки – граница с республикой Казахстан.

Также по территории МО проходят дороги регионального значения.

Перечень автомобильных дорог регионального значения утвержден постановлением Правительства Саратовской области №175-П от 06.05.2008 г. «Об утверждении Перечня автомобильных дорог общего пользования регионального значения».

Таблица 7.7.1 Перечень автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения Екатериновского муниципального района (в отношении Кипецкого МО)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Идентификационный номер** | **Наименование автомобильных дорог** | **Общее протяжение, км** |
| **1** | 3-000-000 ОП РЗ 63 К-00272 | автомобильная дорога "Екатериновка - Альшанка - Бакуры - Ивановка - Зеленовка (Пензенская область)" (в пределах района) | 67,310 |
| **2** | 3-000-000 ОП РЗ 63 К-00277 | автомобильная дорога "Екатериновка - Крутояр" | 22,200 |
| **3** | 63-000-000 ОП РЗ 63 К-00279 | автомобильная дорога «Кипцы - Индустриальный» | 6,070 |

* 1. Улично-дорожная сеть

Основу транспортной сети населенных пунктов составляют улицы, пропускающие главный поток транспорта.

Сеть основных улиц дополняют второстепенные улицы и проезды.

**Таблица 7.8 Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование** | **Адрес** | **Протяженность** |
| **1** | ул. Кипецкая | с. Кипцы, ул. Кипецкая | 1,16 км |
| **2** | ул. Рабочая | с. Кипцы, ул. Рабочая | 3,4 км |
| **3** | ул. Садовая | д. Михайловка, ул. Садовая | 0,7 км |
| **4** | ул. Луговая | с. Кипцы, ул. Луговая | 0,95 км |
| **5** | ул. Советская | д. Михайловка, ул. Советская | 3,5 км |
| **6** | ул. Озерная | п. Восточный, ул. Озерная | 1,5 км |
| **7** | ул. Кипецкая | д. Михайловка, ул. Кипецкая | 0,3 км |

Передвижение по территории сельских населенных пунктов осуществляется с использованием личного транспорта либо в пешем порядке. Автомобильное движение между населенными пунктами осуществляется посредством легкового автомобильного транспорта, принадлежащего частным лицам и такси.

* 1. Автомобильный и общественный транспорт

Грузовые и пассажирские перевозки в районе осуществляются организациями различных форм собственности и организационно-правовой формы и частными лицами.

Общественный транспорт по территории отсутствует, все передвижения осуществляются только на личном транспорте.

В целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги в соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ" Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы.

В соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" в зависимости от категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:

1. семидесяти пяти метров - для автомобильных дорог первой и второй категорий;
2. пятидесяти метров - для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий;
3. двадцати пяти метров - для автомобильных дорог пятой категории.

Решение об установлении границ придорожных полос автомобильных дорог федерального, регионального или муниципального, местного значения или об изменении границ таких придорожных полос принимается соответственно федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в сфере дорожного хозяйства, уполномоченным органом исполнительной власти

Обозначение границ придорожных полос автомобильных дорог на местности осуществляется владельцами автомобильных дорог за их счет.

Строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги. Это согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги таких объектов, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей.

Грузовые и пассажирские перевозки в поселении осуществляются организациями различных форм собственности и организационно-правовой формы и частными лицами.

Массовые пассажирские перевозки, как и в настоящее время, на перспективу намечается осуществлять автобусным и легковым автотранспортом.

**Таблица 7.9 Характеристика общественного транспорта МО**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Порядковый номер маршрута** | **Регистрационный номер маршрута** | **Наименование маршрута**  **регулярных перевозок** | **Протяженность**  **маршрута (км)**  **прямое направление** | **Протяженность**  **маршрута (км)**  **обратное направление** |
| **1** | 402 | Андреевка-Ивановка | 36,4 | 36,4 |
| **2** | 403 | Андреевка-Комаровка | 23,4 | 23,4 |
| **3** | 400 | Екатериновка-Андреевка | 33 | 33 |
| **4** | 405 | Екатериновка-Бутурлинка | 50 | 50 |
| **5** | 467 | Екатериновка-Кипцы-Индустриальный» | 15,2 | 15,2 |

1. БЛАГОУСТРОЙСТВО

Работы, связанные с благоустройством территории – необходимое условие успешного развития экономики поселения и улучшения условий жизни населения.

Федеральный закон № 131 от 6 октября 2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» закрепил ответственность органов местного самоуправления за благоустройство территории.

Среди приоритетных задач органов местного самоуправления является совершенствование системы благоустройства и застройки сельского поселения.

В последние годы в поселении проводилась целенаправленная работа по благоустройству и социальному развитию территории.

Мероприятия по благоустройству направлены на создание комфортных условий для населения муниципального образования, среди которых выделяют:

* субботники по благоустройству и санитарной очистке в учреждениях, на предприятиях и других объектах муниципального образования;
* ремонт памятников, обелисков – покраска, замена надписей, очистка и благоустройство территорий у памятников;
* озеленение общественных мест, разбивка клумб, цветников;
* зачистку мест сбора твердых коммунальных отходов;
* обкос улиц населенных пунктов.

1. 1. Озеленение территории

Зеленые насаждения – один из важнейших элементов благоустройства населенных пунктов. Окружающая среда, оказывает значительное влияние на человека, поэтому в системе различных мероприятий по сохранению и улучшению окружающей среды важное место отводится озеленению урбанизированных территорий.

Озелененные территории обладают многими положительными свойствами: поглощают углекислоту, обогащают воздух кислородом, служат средством защиты от пыли, загрязнений атмосферного воздуха отходами промышленного производства и транспорта, в определенных условиях защищают от шума. Зеленые массивы улучшают микроклиматические условия, поскольку снижают силу ветра, увеличивают влажность воздуха, регулируют тепловой режим. Значительную роль играют зеленые насаждения в формировании архитектурно-художественного облика населенных пунктов.

В настоящее время норма озелененных территорий общего пользования на одного жителя составляет 12 м².

Зеленые насаждения – наилучшая среда для формирования рекреационных элементов жилой застройки: площадок для отдыха взрослых и детей, спортивных площадок. Кроме того, они являются прекрасным средством обогащения ландшафта территорий жилой застройки. Поэтому сохранность зеленых насаждений, правильный и современный уход является неотъемлемым требованием по их содержанию.

Помимо насаждений общего пользования в системе благоустроенных зеленых насаждений большую роль играют насаждения ограниченного пользования: озеленение участков детских дошкольных учреждений, общеобразовательных школ, учреждений здравоохранения и социальных учреждений.

Озеленение необходимо осуществлять с применением последних достижений ландшафтной архитектуры, использованием районированных древесно-кустарниковых пород, декоративных кустарников.

Результатом реализации мероприятий по озеленению территории муниципального образования будет являться оздоровление воздуха населенных пунктов, снижение антропогенной нагрузки на окружающую среду и здоровье населения, улучшение микроклимата, эстетичности, благоустройства городских территорий.

* 1. Освещение

Освещение – это средство не только для обеспечения нормального светового режима, но и для выявления архитектурных достоинств застройки в темное время суток. Освещение – могучее средство пропаганды, информации и рекламы. Хорошее, грамотно выполненное освещение ассоциируется у населения с безопасностью, надежностью, достатком и успехом.

Освещенности сельских территорий в вечернее и ночное время – одна из важных задач благоустройства сельских населенных пунктов. Освещение в населенных пунктах осуществляется правильным подбором искусственных источников света, помещенных в определенных местах и на определенной высоте с соответствующим расстоянием между ними.

В настоящее время большая часть территории МО имеет достаточную степень освещенности.

1. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА (ВОЗМОЖНЫХ ИСТОЧНИКОВ) ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА
2. 1. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Чрезвычайная ситуация - это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, распространения [заболевания](consultantplus://offline/ref=A1D856134F1E6327C32BBCFF05C3E7C5A57AD46E730CAE2645AC61381E998C601E85612DF817DB44AD14C6BDEB261B6327E10AD64931DD87d6e8M), представляющего опасность для окружающих, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Чрезвычайные ситуации классифицируются по следующим признакам:

* по характеру ЧС (природного и техногенного характера);
* по масштабам распространения и тяжести последствий ЧС (локального, муниципального, межмуниципального, регионального, межрегионального и федерального характера);
* по поражающим факторам (механический, тепловой, химический, радиационный, биологический);
* по стадии (фазе) развития ЧС.

Основными природными и техногенными опасностями, имеющими наибольшую вероятность перехода в чрезвычайную ситуацию, являются (в порядке убывания риска возникновения):

* природные – агрометеорологические, метеорологические, гидрологические и геологические опасности;
* техногенные – аварии на транспорте, взрывопожароопасность, химическая опасность.

Могут возникнуть пожары в жилой и производственных зонах, в лесных массивах, при прорывах магистрального нефтепровода, межпоселкового газопровода, возможны взрывы; могут возникнуть пожары при перевозке горюче-смазочных материалов (ГСМ). Возможны сильные снегопады, вызывающие снежные заносы на дорогах, обледенение проводов линий электропередачи и их обрыв, нарушение движения автотранспорта. В результате всего этого возможны нарушения в жизнеобеспечении деятельности населения, материальные потери.

Наиболее опасными метеорологическими и геофизическими явлениями территории муниципального образования являются:

* грозы;
* интенсивные ливни;
* град;
* гололед;
* сильные ветры (ураганы);
* сильные морозы и сильная жара;
* просадочность грунтов;
* подтопление территории;

Данные процессы не представляют непосредственной опасности для здоровья и жизни людей, но могут нанести ущерб зданиям и инженерным коммуникациям, а также мешать проведению нормальной их эксплуатации.

Мероприятия по защите населения и территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера разрабатываются органами местного самоуправления Саратовской области в соответствии с требованиями федерального закона «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» от 21.12.1998 г. № 68-ФЗ с учетом требований ГОСТ Р 22.0.07-95 «Источники техногенных и чрезвычайных ситуаций. Классификация и номенклатура поражающих факторов и их параметров».

* 1. Мероприятия по предотвращению и снижению последствий ЧС природного характера

В муниципальном образовании необходимо проводить мероприятия по защите населенных пунктов, расположенных в пожарных зонах:

* создание на предприятиях пунктов сосредоточения противопожарного оборудования и инвентаря;
* содержание в безопасном состоянии полос отводов магистральных трубопроводов, автомобильных дорог, вдоль которых расположены лесные массивы;
* осуществление государственного пожарного надзора за соблюдением гражданами требований и правил пожарной безопасности.

Для предотвращения развития чрезвычайных ситуаций природного характера необходимо проведение мероприятий по берегоукреплению опасных участков, отсыпке территорий подверженных затоплению паводковыми водами, а также проведение специальных инженерно – технических мероприятий на участках возможного образования карстовых провалов, оползней.

* 1. Чрезвычайные ситуации биолого-социального характера

Оценка риска возникновения ЧС биолого-социального характера – исходя из статистики эпидемиологической обстановки на территории Саратовской области следует, что существует низкая вероятность возникновения эпидемий (туляремия, лептоспироз, холера) и эпизоотий (птичий грипп, африканская чума свиней, бруцелез, туберкулез).

Среди мероприятий, направленных на недопущение инфекционной заболеваемости людей выделяют:

* мероприятия, направленные на раннее выявление и изоляцию заболевших (госпитализация, врачебные осмотры контактных лиц, лабораторное обследование контактных (бактериологическое, серологическое), медицинское наблюдение за контактными и др.);
* мероприятия, направленные на выявление и пресечение путей и факторов передачи инфекции (мероприятия по контролю на различных объектах, лабораторное исследование воды, пищевых продуктов, дезинфекция и т.д.);
* мероприятия, направленные на гигиеническое обучение и повышение информированности населения (статьи, пресс-конференции, памятки, пресс-релизы и др.).

Перечень превентивных мероприятий, направленных на недопущение инфекционной заболеваемости людей:

* мероприятия, направленные на раннее выявление и изоляцию заболевших (госпитализация, врачебные осмотры контактных лиц, лабораторное обследование контактных (бактериологическое, серологическое), медицинское наблюдение за контактными и др.);
* мероприятия, направленные на выявление и пресечение путей и факторов передачи инфекции (мероприятия по контролю на различных объектах, лабораторное исследование воды, пищевых продуктов, дезинфекция и т.д.);
* мероприятия, направленные на гигиеническое обучение и повышение информированности населения (статьи, пресс-конференции, памятки, пресс-релизы и др.);
* обеспечение медицинских формирований медицинским и специальным имуществом;
* обеспечение антибиотиками и профилактическими препаратами населения, проживающего в местах природно-очаговых инфекций;
* создание резерва медицинского имущества на ЧС, определение перечня и объема медицинского имущества;
* создание переходящий неснижаемый запас медикаментов.

Перечень превентивных мероприятий направленных на недопущение заболеваемости с/х животных:

* обеспечение работы птицеводческих, свиноводческих хозяйств всех форм собственности по режиму предприятий закрытого типа;
* проведение инсектоакарицидных обработок свиней и помещений, для их содержания;
* осуществление контроля с целью недопущения ввоза животноводческой продукции и всех видов животных, в том числе свиней из регионов, в которых зарегистрированы вспышки гриппа птиц, АЧС;
* проведение проверок по соблюдению ветеринарно-санитарных правил в свиноводческих хозяйствах и предприятиях занятых заготовкой, переработкой, хранением и реализацией животноводческой продукции подконтрольной государственному ветеринарному надзору;
* проведение мониторинговых исследований по своевременному выявлению гриппа птиц, африканской чумы свиней;
* обеспечение своевременного сбора и вывоза бытовых отходов, не допуская переполнения мусорных контейнеров;
* проведение разъяснительной работы через средства массовой информации среди населения по вопросам профилактики гриппа птиц, африканской чумы свиней.

Биологическую опасность для населения Саратовской области могут так же представлять скотомогильники.

* 1. Общие мероприятия и рекомендации по снижению риска на территории

1. Разработки распорядительных и организационных документов, правовых и экономических мер по вопросам предупреждения чрезвычайных ситуаций;
2. Прогнозирование ЧС техногенного характера, определение и периодическое уточнение показателей риска, зонирование территории города в зависимости от опасности возникновения ЧС;
3. Ведение учета потенциально-опасных объектов;
4. Периодическое обновление паспорта безопасности;
5. Осуществление целевых программ по предупреждению чрезвычайных ситуаций;
6. Согласование заданий на подготовку градостроительной. Проектно-сметной документации, согласование мест размещения объектов строительства;
7. Обеспечение готовности к действиям органов управления, сил и средств города для предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций;
8. Подготовка населения к действиям в условиях ЧС;
9. Страхование рисков ответственности для природных и техногенных чрезвычайных ситуаций;
10. Сбор, обработка, обмен и выдача информации в области защиты населения от чрезвычайных ситуаций;
11. Создание резервов финансовых и материальных средств на случай чрезвычайных ситуаций;
12. Осуществление надзора и контроля в области предупреждения чрезвычайных ситуаций;
13. Осуществление взаимодействия с вышестоящими органами Саратовской области, федеральными структурами на территории района по вопросам предупреждения и ликвидации ЧС.
14. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
15. 1. Охрана окружающей среды

В целях оптимального использования территории выделены зоны с особыми условиями использования:

* санитарно-защитные зоны;
* санитарные разрывы от линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры;
* зоны охраны объектов культурного наследия;
* водоохранные зоны;
* зоны охраны источников питьевого водоснабжения;
* зоны ограничений градостроительной деятельности по условиям добычи полезных ископаемых;
* зоны, подверженные воздействию чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Для охраны воздушного бассейна от негативного воздействия загрязняющих веществ необходимо:

* внедрять передовые технологии на существующих и проектируемых промышленных предприятиях предусматривающих минимизацию выбросов загрязняющих веществ;
* вводить современное промышленное оборудование по очистке и газопылеулавливанию отходящих газов от стационарных источников;
* перевести все котельные и большую часть автомобилей на газовое топливо.

При реализации архитектурно-планировочных мероприятий, способствующих снижению негативного воздействия промышленных предприятий и транспорта на окружающую среду необходимо учитывать следующие правила:

* строить жилые здания с соблюдением санитарно-защитных норм;
* прокладывать дороги в обход охраняемых или особо ценных природных территорий и исторических памятников;
* в селитебной застройке планировать зеленые насаждения, способствующие снижению загрязнения атмосферного воздуха.

Для стабилизации экологической обстановки, рационального использования природных ресурсов, охраны земель и природных ландшафтов необходимо:

* снижение хозяйственной нагрузки на истощенных и деградированных землях;
* возрождение высокотехнологичного земледелия с применением севооборотов и внесением научно-обоснованных доз минеральных и органических удобрений;
* проведение агротехнических, фитомелиоративных и противоэрозионных мероприятий, направленных на защиту почв от эрозии;
* предусмотреть площади перспективного озеленения территории района (полезащитные и приовражные лесополосы);
* предусмотреть развитие природоохранных зон в долинных комплексах малых рек, нагорных и байрачных лесных массивах;
* провести инвентаризацию наиболее перспективных участков территории района для организации местной сети охраняемых природных территорий.

В других населенных пунктах оборудуются специальные площадки по сбору отходов, с последующим их вывозом на ближайший полигон.

Строительство новых типовых скотомогильников не предусматривается.

11. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА В ОТНОШЕНИИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ КИПЕЦКОГО МО

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование показателя** | **Единица измерения** | **Современное состояние** | **Расчетный срок** |
| **1** | **Общая площадь земель в границах муниципального образования (с учетом лесного фонда)** | **га** | **10672,13** | **10672,13** |
| **2** | **Площадь земель в границах населенных пунктов** | **га** | **329,44** | **329,44** |
| **2.1** | село Кипцы | **га** | **151,74** | **151,74** |
| **2.2** | поселок Восточный | **га** | **55,45** | **55,45** |
| **2.3** | деревня Михайловка | **га** | **122,25** | **122,25** |
| **3** | **Баланс территорий\*** |  |  |  |
| **3.1** | ***Жилые зоны, в том числе*** | **га / %** | **175,12/53,16** | **175,12/53,16** |
| **3.1.1** | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | **га / %** | 175,12/53,16 | 175,12/53,16 |
| **3.2** | ***Общественно-деловые зоны, в том числе*** | **га / %** | **5,52/1,67** | **5,52/1,68** |
| **3.2.1** | Многофункциональная общественно-деловая зона | **га / %** | 1,76/0,53 | 1,76/0,53 |
| **3.2.2** | Зона смешанной и общественно-деловой застройки | **га / %** | 0,12/0,04 | 0,12/0,04 |
| **3.2.3** | Зоны специализированной общественной застройки | **га / %** | 3,64/1,1 | 3,64/1,1 |
| **3.3** | ***Зона транспортной инфраструктуры*** | **га / %** | **0,0000037/**  **0,00** | **0,0000037/**  **0,00** |
| **3.4** | ***Зоны сельскохозяйственного назначения*** | **га / %** | **127,25/38,62** | **127,25/38,63** |
| **3.4.1** | Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | **га / %** | 127,25/38,63 | 127,25/38,63 |
| **3.5** | ***Зоны специального назначения*** | **га / %** | **5,34/1,62** | **5,34/1,62** |
| **3.5.1** | Зона кладбищ | **га / %** | 1,23/0,37 | 1,23/0,37 |
| **3.5.2** | Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) | **га / %** | 4,11/1,25 | 4,11/1,25 |
| **3.6** | ***Зоны природного ландшафта*** | **га / %** | **16,27/4,93** | **16,27/4,94** |
| **3.6.1** | Зона акваторий | **га / %** | 16,27/4,94 | 16,27/4,94 |

Примечание. \*Указаны ориентировочные значения с учетом возможного увеличения площадей территорий жилой застройки.

\*\*В расчете баланса территорий в существующем положении учитывались площади территорий фактического функционального использования, в расчете баланса территорий на расчетный срок - площади территорий планируемого функционального использования, представленных функциональными зонами.