**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**НОВОСЕЛОВСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**Екатериновского муниципального района**

**Саратовской области**

**Двадцать шестое заседание Совета депутатов Новоселовского муниципального образования первого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**от 11.10.2019 года №80 с.Новоселовка**

|  |
| --- |
| **Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества Новоселовского МО Екатериновского МР Саратовской области»** |

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Новоселовского муниципального образования, Совет депутатов Новоселовского муниципального образования

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить Положение о приватизации муниципального имущества Новоселовского МО Екатериновского МР Саратовской области, согласно приложению.

2. Обнародовать настоящее решение в установленных местах обнародования и разместить на официальном сайте в сети Интернет.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его обнародования.

**Глава Новоселовского**

**муниципального образования В.В.Вязовов**

Приложение

к решению Совета депутатов Новоселовского муниципального образования от 11.10.2019г. № 80

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**О ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

**НОВОСЕЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

1. **Общие положения**
   1. Настоящее положение о приватизации муниципального имущества Новоселовского муниципального образования (в дальнейшем – Положение) разработано в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001г. № 178-ФЗ (далее – Федеральный закон о приватизации) и определяет порядок проведения приватизации муниципального имущества в Новоселовском муниципальном образовании (в дальнейшем – приватизация).

1.1. Под приватизацией муниципального имущества Новоселовского муниципального образования понимается возмездное отчуждение имущества, находящегося в собственности Новоселовского муниципального образования (далее – муниципальная собственность), в собственность физических и (или) юридических лиц.

1.2. Основными целями и задачами приватизации являются:

- повышение эффективности деятельности приватизируемых муниципальных унитарных предприятий и экономики Новоселовского муниципального образования;

- дальнейшее изменение структуры собственности на территории Новоселовского муниципального образования;

- уменьшение бюджетных расходов на управление имуществом, в том числе на уплату налога на невостребованное (неиспользуемое) муниципальное имущество;

- увеличение неналоговых поступлений в бюджет Новоселовского муниципального образования от Приватизации;

- вовлечение в оборот невостребованного (неиспользуемого) имущества.

1.3. Действие Положения не распространяется:

- на отношения, возникающие при отчуждении муниципального имущества в случаях, перечисленных в п. 2 ст. 3 Федерального закона о приватизации;

- на приватизацию имущества, которое в порядке, установленном федеральными законами, может находиться только в муниципальной собственности;

- на приватизацию земельных участков, находящихся в муниципальной собственности под объектами недвижимости, не входящими в имущественный комплекс муниципальных унитарных предприятий, подлежащих преобразованию в открытые акционерные общества.

1.4. Приватизация муниципального имущества основывается на признании равенства покупателей муниципального имущества и открытости деятельности органов местного самоуправления

1.5. Покупателями муниципального имущества (далее – Покупатель) могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25%.

1.6. В качестве продавца муниципального имущества выступает администрация Новоселовского муниципального образования.

1.7. Обязанность доказать свое право на приобретение муниципального имущества возлагается на претендента (Покупателя).

При установлении в последующем факта отсутствия законных прав у Покупателя на покупку, сделка Приватизации (договор купли-продажи) признается недействительной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1. **Распределение полномочий при приватизации муниципального имущества**
   1. 2.1. Для реализации единой политики в сфере приватизации муниципального имущества Совет депутатов Новоселовского муниципального образования:

- принимает «Положение о приватизации муниципального имущества Новоселовского муниципального образования»;

- ежегодно утверждает прогнозный план приватизации муниципального имущества на соответствующий год;

- осуществляет контроль исполнения настоящего Положения и иных принятых нормативно-правовых актов по вопросам приватизации муниципального имущества;

- осуществляет иные полномочия по приватизации муниципального имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации и Саратовской области.

2.2. Специальным уполномоченным органом по приватизации муниципального имущества и продавцом муниципального имущества является администрация.

2.3. Администрация осуществляет следующие функции по распоряжению муниципальной собственностью:

- ежегодно разрабатывает и представляет в Совет депутатов Новоселовского муниципального образования проект прогнозного плана приватизации муниципального имущества на соответствующий год;

- участвует в формировании проекта прогнозного плана в части земельных участков под приватизируемыми объектами;

- принимает решения об условиях приватизации муниципального имущества;

- публикует в газете «Слава Труду», размещает на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет информационные сообщения о продаже муниципального имущества;

- осуществляет функции продавца муниципального имущества;

- оформляет сделки купли-продажи муниципального имущества;

- контролирует выполнение условий договоров купли-продажи муниципального имущества;

- представляет информацию о приватизации муниципального имущества в комитет по управлению имуществом администрации Екатериновского муниципального района;

- обращается в суды с исками и выступает в судах от имени Новоселовского муниципального образования в защиту имущественных и иных прав и законных интересов сельского поселения;

- принимает решение об утверждении перечня юридических лиц для организации от имени собственника продажи приватизируемого государственного или муниципального имущества и (или) осуществления функций продавца такого имущества;

- осуществляет иные предусмотренные действующим законодательством и настоящим Положением полномочия;

- на основании протокола торгов муниципального имущества оформляет с победителями договоры купли-продажи земельного участка под приватизируемым объектом;

- контролирует выполнение условий договоров купли-продажи земельных участков.

2.4. Органы местного самоуправления самостоятельно осуществляют функции по продаже муниципального имущества, а также своими решениями поручают юридическим лицам, указанным в [подпункте 8.1 пункта 1](#Par150) статьи 6 Федерального закона о приватизации, организовывать от имени собственника в установленном порядке продажу приватизируемого имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации или муниципальных образований, и (или) осуществлять функции продавца такого имущества.

2.5. Постановлением главы администрации Новоселовского муниципального образования создается комиссия по приватизации муниципального имущества.

Комиссия по приватизации:

- согласовывает решение об условиях приватизации объекта;

- согласовывает начальную цену объекта приватизации и шаг аукциона;

- является рабочей комиссией при продаже муниципального имущества на аукционе и конкурсе.

**3. Порядок планирования приватизации муниципального имущества**

3.1. Администрация формирует проект прогнозного плана приватизации муниципального имущества на соответствующий год и представляет его в Совет депутатов Новоселовского муниципального образования.

3.2. Прогнозный план приватизации муниципального имущества (далее – план приватизации) должен содержать перечень муниципального имущества, приватизация которого планируется в соответствующем году.

3.3. Администрация принимает решение об условиях приватизации имущества в соответствии с действующим законодательством.

3.4. Администрация вправе в текущем году дополнительно вносить в план приватизации муниципальное имущество с последующим включением вырученных средств в сводные данные результатов приватизации.

3.5. Администрация ежегодно представляет на Совет депутатов Новоселовского муниципального образования отчет о реализации плана приватизации за прошедший год.

1. **Порядок оценки и установления начальной цены приватизируемого имущества**

4.1. Оценка муниципального имущества, подлежащего приватизации, осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. Начальная цена подлежащего приватизации муниципального имущества устанавливается на основании отчета об оценке муниципального имущества, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности (включая случаи, когда рыночная цена окажется меньше балансовой), при условии, что со дня составления отчета об оценке объекта оценки до дня размещения на официальном сайте в сети "Интернет" информационного сообщения о продаже муниципального имущества прошло не более чем шесть месяцев.

1. **Способы приватизации муниципального имущества**

5.1. Приватизация муниципального имущества осуществляется в порядке и следующими способами:

преобразование унитарного предприятия в акционерное общество;

преобразование унитарного предприятия в общество с ограниченной ответственностью;

продажа муниципального имущества на аукционе;

продажа акций акционерных обществ на специализированном аукционе;

продажа муниципального имущества на конкурсе;

продажа муниципального имущества посредством публичного предложения;

продажа муниципального имущества без объявления цены;

внесение муниципального имущества в качестве вклада в уставные капиталы акционерных обществ;

продажа акций акционерных обществ по результатам доверительного управления».

5.2. В случае если аукцион или конкурс по продаже муниципального имущества был признан несостоявшимся в силу отсутствия заявок, либо участия в нем одного Покупателя, то приватизация такого имущества может быть осуществлена другим способом, предусмотренным Федеральным законом о приватизации.

5.3. Помимо Федерального закона о приватизации администрация руководствуется следующими нормативно-правовыми актами;

- при продаже муниципального имущества на аукционе – постановлением правительства РФ от 12.08.2002 г. № 585 «Об утверждении положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе»;

- при продаже муниципального имущества на конкурсе – постановлением правительства РФ от 12.08.2002 г. № 584 «Об утверждении положения о проведении конкурса по продаже государственного или муниципального имущества»;

- при продаже муниципального имущества посредством публичного предложения – постановлением правительства от 22.07.2002 г. № 549 «Об утверждении положений об организации продажи муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены».

5.4. Решения о способах приватизации принимаются распоряжением главы администрации Новоселовского муниципального образования в соответствии с утвержденным Советом депутатов прогнозным планом приватизации муниципального имущества.

5.5. Решение об условиях, сроках и порядке, а также об особенностях приватизации муниципального имущества Новоселовского муниципального образования принимается распоряжением главы администрации Новоселовского муниципального образования в соответствии с Федеральным законом о приватизации.

5.6. Информационные сообщения о приватизации муниципального имущества Новоселовского муниципального образования подлежат опубликованию на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru, на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в районной газете «Слава Труду».

Информационные сведения должны содержать следующие сведения:

наименование органа местного самоуправления, принявшего решение об условиях приватизации такого имущества, реквизиты указанного решения;

наименование такого имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества);

способ приватизации такого имущества;

начальная цена продажи такого имущества;

форма подачи предложений о цене такого имущества;

условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов;

размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты счетов;

порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок, предложений;

исчерпывающий перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;

срок заключения договора купли-продажи такого имущества;

порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи такого имущества;

ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации такого имущества;

порядок определения победителей (при проведении аукциона, специализированного аукциона, конкурса) либо лиц, имеющих право приобретения муниципального имущества (при проведении его продажи посредством публичного предложения и без объявления цены);

место и срок подведения итогов продажи муниципального имущества;

сведения обо всех предыдущих торгах по продаже такого имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества.

размер и порядок выплаты вознаграждения юридическому лицу, которое в соответствии с [подпунктом 8.1 пункта 1 статьи 6](#Par150) Федерального закона о приватизации осуществляет функции продавца муниципального имущества и (или) которому решениями органа местного самоуправления поручено организовать от имени собственника продажу приватизируемого государственного или муниципального имущества.

1. **Отчуждение земельных участков**

6.1. Земельные участки, на которых расположены объекты недвижимости отчуждаются в соответствии с Федеральным законом о приватизации.

6.2. Цена выкупа земельного участка определяется в порядке, установленном земельным законодательством.

1. **Покупатели муниципального имущества**

7.1. Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 %.

Ограничения, установленные настоящим пунктом, не распространяются на собственников объектов недвижимости, не являющихся самовольными постройками и расположенных на относящихся к государственной или муниципальной собственности земельных участках, при приобретении указанными собственниками этих земельных участков.

7.2. Для участия в приватизации претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют [документ](consultantplus://offline/ref=E68EE6C89A542D3A812C1A2DA5743125B941D21A5DB46FAA339700883893F2607571C5034FCD1BB5F02A86488Cs1o5K), удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в продаже.

Не допускается устанавливать иные требования к документам, представляемым одновременно с заявкой, за исключением требований, предусмотренных настоящей статьей, а также требовать представление иных документов.

В случае проведения продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме заявка и иные представленные одновременно с ней документы подаются в форме электронных документов.

7.3. Определение победителя осуществляется исходя из способа приватизации имущества в соответствии с законодательством о приватизации.

1. **Оформление сделок купли-продажи имущества**

8.1. При приватизации имущества между Продавцом и Покупателем заключается договор купли-продажи в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации с учетом обязательных условий, определенных п.2 ст. 32 Федерального закона о приватизации.

8.2. Срок заключения договора с победителем определяется с учетом способа приватизации в соответствии с законодательством о приватизации муниципального имущества.

8.3. Все обязательства Покупателя, перечисленные в договоре купли-продажи в отношении приобретаемого имущества, должны иметь сроки их выполнения.

8.4. Переход права собственности на недвижимое имущество, приватизированное в соответствии с Федеральным законом о приватизации и настоящим Положением, подлежит в установленном порядке государственной регистрации в соответствующем территориальном органе Федеральной регистрационной службы.

8.5. На Покупателя возлагается государственная пошлина, взимаемая при проведении государственной регистрации перехода права собственности.

8.6. В случае если приватизация имущества осуществлялась с нарушением действующего законодательства Российской Федерации о приватизации, условий договоров купли-продажи имущества, установленных обременений, администрация вправе в судебном порядке предъявить иски о расторжении сделок приватизации имущества.

8.7. Порядок возврата денежных средств по недействительной сделке купли-продажи муниципального имущества, признанной таковой на основании вступившего в силу решения суда, определяется ст. 36 Федерального закона о приватизации.

8.8. Информация о результатах сделок приватизации в объемах, определенных ст.15 Федерального закона о приватизации, подлежит опубликованию в газете «Слава Труду», размещению на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет.

К информации о результатах сделок приватизации государственного или муниципального имущества, подлежащей размещению в порядке, установленном [пунктом 10](#Par371) статьи 15 Федерального закона о приватизации, относятся следующие сведения:

1) наименование продавца такого имущества;

2) наименование такого имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества);

3) дата, время и место проведения торгов;

4) цена сделки приватизации;

5) имя физического лица или наименование юридического лица - участника продажи, который предложил наиболее высокую цену за такое имущество по сравнению с предложениями других участников продажи, или участника продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи;

6) имя физического лица или наименование юридического лица - победителя торгов.

9. Проведение продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме

9.1. Продажа муниципального имущества способами, установленными [статьями 18](#Par416) - [20](#Par489), [23](#Par600), [24](#Par639) Федерального закона о приватизации, осуществляется в электронной форме. Положения указанных статей в части проведения продажи муниципального имущества применяются с учетом особенностей, установленных статьей 32.1 Федерального закона о приватизации.

9.2. Сведения о проведении продажи муниципального имущества в электронной форме должны содержаться в решении об условиях приватизации такого имущества.

9.3. Проведение продажи муниципального имущества в электронной форме (далее - продажа в электронной форме) осуществляется на электронной площадке оператором электронной площадки. Оператор электронной площадки, электронная площадка, порядок ее функционирования должны соответствовать единым требованиям к операторам электронных площадок, электронным площадкам и функционированию электронных площадок, установленным в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", и дополнительным требованиям к операторам электронных площадок и функционированию электронных площадок, установленным Правительством Российской Федерации в соответствии с [подпунктом 8.2 пункта 1 статьи 6](#Par152) Федерального закона о приватизации. В случае, если юридическое лицо, действующее по договору с собственником имущества, включено в перечень операторов электронных площадок, утвержденный Правительством Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", и соответствует дополнительным требованиям к операторам электронных площадок и функционированию электронных площадок, установленным Правительством Российской Федерации в соответствии с [подпунктом 8.2 пункта 1 статьи 6](#Par152) Федерального закона о приватизации, привлечение иного оператора электронной площадки не требуется.

9.4. При проведении продажи в электронной форме оператор электронной площадки обеспечивает:

1) свободный и бесплатный доступ к информации о проведении продажи в электронной форме;

2) возможность представления претендентами заявок и прилагаемых к ним документов в форме электронных документов;

3) хранение и обработку в электронной форме заявок и иных документов, представляемых претендентами, с использованием сертифицированных в установленном законодательством Российской Федерации порядке средств защиты информации;

4) защиту информации (заявок и иных документов), представляемой претендентами, в том числе сохранность указанной информации, предупреждение ее уничтожения, несанкционированных изменения и копирования;

5) создание, обработку, хранение и представление в электронной форме информации и документов, в том числе об итогах продажи в электронной форме;

6) бесперебойное функционирование электронной площадки и доступ к ней пользователей, в том числе участников продажи в электронной форме, в течение всего срока проведения такой продажи.

9.5. Запрещается взимать с участников продажи в электронной форме не предусмотренную Федеральным законом о приватизации дополнительную плату.

9.6. Размещение информационного сообщения о проведении продажи в электронной форме осуществляется в порядке, установленном [статьей 15](#Par307) Федерального закона о приватизации.

В информационном сообщении о проведении продажи в электронной форме, размещаемом на сайте в сети "Интернет", наряду со сведениями, предусмотренными [статьей 15](#Par307) Федерального закона о приватизации, указываются электронная площадка, на которой будет проводиться продажа в электронной форме, порядок регистрации на электронной площадке, правила проведения продажи в электронной форме, дата и время ее проведения.

9.7. Для участия в продаже в электронной форме претенденты должны зарегистрироваться на электронной площадке, указанной в информационном сообщении о проведении продажи в электронной форме, в порядке, установленном данным информационным сообщением.

Решение о признании претендентов участниками продажи в электронной форме или об отказе в допуске к участию в такой продаже принимается продавцом муниципального имущества.

9.8. Представление предложений о цене муниципального имущества осуществляется зарегистрированным участником продажи в электронной форме в течение одной процедуры проведения такой продажи.

9.9. С даты и со времени начала процедуры проведения продажи в электронной форме на электронной площадке, на которой проводится данная процедура, должны быть указаны:

1) наименование муниципального имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

2) начальная цена, величина повышения начальной цены ("шаг аукциона") - в случае проведения продажи на аукционе;

3) цена первоначального предложения, "шаг понижения", период, по истечении которого последовательно снижается цена предложения, минимальная цена предложения, по которой может быть продано государственное или муниципальное имущество, величина повышения цены в случае, предусмотренном Федеральным законом о приватизации ("шаг аукциона"), - в случае продажи посредством публичного предложения;

4) последнее предложение о цене муниципального имущества и время его поступления в режиме реального времени.

9.10. В случае проведения продажи муниципального имущества без объявления цены его начальная цена не указывается.

9.11. В течение одного часа с момента окончания процедуры проведения продажи в электронной форме на электронной площадке, на которой проводилась продажа в электронной форме, размещаются:

1) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

2) цена сделки приватизации;

3) имя физического лица или наименование юридического лица - победителя торгов.

9.12. Результаты процедуры проведения продажи в электронной форме оформляются протоколом.

9.13. Дополнительные требования к операторам электронных площадок и функционированию электронных площадок предусматривают в том числе порядок использования государственной информационной системы, которая осуществляет фиксацию действий, бездействия, совершаемых на электронной площадке при проведении продажи в электронной форме.

9.14. Порядок организации и проведения продажи в электронной форме устанавливается Правительством Российской Федерации.

1. **Порядок оплаты и распределения средств от приватизации муниципального имущества**

10.1. За приобретаемое Покупателем муниципальное имущество оплата производится единовременно.

10.2. Ответственность Покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с действующим законодательством в договоре купли – продажи.

10.3. Администрация может принять решение о предоставлении рассрочки платежа сроком на 1 (один) год в соответствии со ст. 35 Федерального закона о приватизации.

10.4. Денежные средства, полученные в результате приватизации муниципального имущества, за вычетом расходов на организацию и проведение Приватизации, подлежат перечислению в бюджет Новоселовского муниципального образования в сроки, установленные ст.33 Федерального закона о приватизации.

10.5. Размер и виды затрат на организацию и проведение приватизации муниципального имущества устанавливаются в соответствии с приложением №1 к настоящему Положению

10.6. Денежные средства, полученные от взыскания штрафных санкций за неисполнение обязательств по сделкам от приватизации муниципального имущества, подлежат перечислению в бюджет поселения.

10.7. Контроль за порядком и своевременностью перечисления в бюджет поселения денежных средств, полученных от приватизации муниципального имущества осуществляет администрация.

Приложение 1

к Положению о приватизации

муниципального имущества

Новоселовского муниципального образования

**Размер и виды затрат на организацию и проведение приватизации**

**муниципального имущества**

Расходы на организацию и проведение приватизации муниципального имущества, а именно:

1. Оценка имущества для определения рыночной стоимости;
2. Оплата услуг ЦТИ;
3. Оплата изготовления плана земельного участка;
4. Оплата вынесения в натуру границ земельного участка;
5. Оплата за постановку земельного участка на кадастровый учет;
6. Оплата регистрационного сбора;
7. Оплата за публикацию информационных сообщений;
8. Оплата справочно-правовой системы и ее обслуживание.

Осуществляется за счет средств лица, в чью пользу переходит приватизируемое имущество.