**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**НОВОСЕЛОВСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**Екатериновского муниципального района**

**Саратовской области**

**Двадцать восьмое заседание Совета депутатов Новоселовского муниципального образования первого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

# **от 25.11.2019 года № 86 с.Новоселовка**

|  |
| --- |
| **О внесении изменений в решение Совета депутатов Новоселовского МО от 14.11.2014 года №49 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории Новоселовского муниципального образования»** |

 В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, руководствуясь статьями 3, 21 Устава Новоселовского муниципального образования Екатериновского муниципального района Саратовской области, Совет депутатов Новоселовского муниципального образования

**РЕШИЛ:**

 1. Внести в решение Совета депутатов Новоселовского муниципального образования Екатериновского муниципального района Саратовской области от 14 ноября 2014 года №49«Об установлении и введении в действие земельного налога на территории Новоселовского муниципального образования» следующие изменения:

**1.1 Пункт 2** решения изложить в новой редакции:

«2. Установить ставки земельного налога от кадастровой стоимости земельных участков в следующих размерах:

- 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- 1,5 процента в отношении прочих земельных участков».

**1.2 Пункт 3** решения изложить в новой редакции:

«3. Установить порядок уплаты налога и авансовых платежей по налогу в отношении налогоплательщиков-организаций.

 3.1.Установить отчетные периоды: первый, второй и третий кварталы текущего календарного года.

 3.2 Налогоплательщики-организации исчисляют и уплачивают суммы авансовых платежей по налогу как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по истечении отчетного периода.

 3.3 По истечении налогового периода налогоплательщики-организации уплачивают сумму налога, определенную как разница между суммой налога, исчисленной как соответствующая налоговой ставке процентная доля налоговой базы и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.»

**1.3 Пункт 4**  дополнить абзацем следующего содержания:

«- физические лица, в возрасте от 80 лет и старше в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации.»

2. Считать утратившими силу:

2.1 п.п.1.1 п.1 решения Совета депутатов Новоселовского МО от 11.11.2016 года №118 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Новосёловского МО от 14.11.2014 года №49 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории Новосёловского муниципального образования»»

2.2 решение Совета депутатов Новоселовского МО от 27.11.2018 года №31 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Новосёловского МО от 14.11.2014 года №49 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории Новосёловского муниципального образования»»

3. Настоящее решение опубликовать в газете «Слава труду» в срок до 1 декабря 2019 года и разместить на официальном сайте Екатериновского муниципального района в сети «Интернет».

4. Настоящее Решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2020 года в части подпункта 1.1 пункта 1 и не ранее 1 января 2021 года в части подпункта 1.2 пункта 1.

5. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по бюджетно-финансовой политике и налогам.

**Глава Новоселовского**

**муниципального образования В.В.Вязовов**